

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА МЪГЛИЖ

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ГЕОЦЕНТЪР ЕООД СОФИЯ

ЗАДАНИЕ

ЗА

ИЗРАБОТВАНЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

НА ОБЩНА МЪГЛИЖ

/В СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА НА членове 125 и 126 от ЗУТ/

Управител:.....

инж. Светлозар Благоев

Май, 2014 г.

1. ВЪВЕДЕНИЕ

1.1. ОСНОВАНИЕ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ

1.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛ

Ръководството на община Мъглиж, позовавайки се на изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ обн. ДВ бр.1, 02. 01.2001г., изм. и доп.) и отчитайки важността на това бъдещото управление на територията да се основава на предвижданията на общ устройствен план, с решение на Общинския съвет, стартира процедура по неговото изготвяне.

1.3.ИЗПЪЛНИТЕЛ

Изпълнител на задачата е екип от лицензирани специалисти на фирма „Геоцентър“ – гр. София.

1.4. ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ

За осигуряването на плановата основа за управление на територията, Законът за устройство на територията регламентира изработването на **общ устройствен план (ОУПО)**. Този вид планове обхващат населените места в общината и техните землища. Предназначението им е определено подробно в чл. 106 от Закона, а прогнозният период обхваща 15 – 20 години (чл.17, ал.3 от Наредба № 8/2001 г. на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

1.5. ЦЕЛ НА РАЗРАБОТКАТА

Главна цел

Главната цел на общия устройствен план на общината е да създаде териториална планова основа за нейното дългосрочно и устойчиво устройствено развитие в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие, както и със специфичните за община Мъглиж природни, културно-исторически, туристически и други ресурси.

Изхождайки от принципите на устойчивото развитие за баланс между екологично равновесие, икономически растеж и социален просперитет, при пестеливо използване на природните ресурси,

постигането на главната цел се предпоставя от изпълнението на следните подцели:

- регулиране в устройствено отношение процесите на по-нататъшната урбанизация на територията на общината в граници, които да не накърняват целостта и стабилността на природната ѝ среда;
- създаване на необходимите устройствени условия за реализиране на стратегическите документи по ЗРР – регионален план за развитие на Централния район за планиране, областната стратегия и общинския план за развитие 2007 – 2013 г., както и на други общински, регионални и национални програми, планове и проекти. Извеждане на устройствени проблеми, произтичащи от ОУПО, които да бъдат включени в ежегодните програми за прилагане на ОПР;
- прилагане на устройствени принципи на по-нататъшно изграждане и техническо съоръжаване на жизнената среда в населените места и останалите обитавани територии, в съответствие със съвременните европейски критерии и стандарти, при търсене на максимален ефект на инвестирането и запазване на характерните качества и уникалност на териториите, както на община Мъглиж, така и на съседните общини;
- планирането на територията на общината да става по начин, осигуряващ съхраняване и едновременно с това пълноценно включване в жизнен оборот на природното и културно наследство на общината, с оглед устойчивост и взаимно стимулиране при развитието на всички системи.

1.6. ЗАДАЧИ НА РАЗРАБОТКАТА

Основните задачи на плана могат да бъдат определени както следва:

- определяне на общата структура на територията по преобладаващото предназначение на нейните съставни и структурни части;

- регламентиране на общия режим на устройство на всяка от териториите по предходната точка, при съблюдаване на режимите, установени със специални закони;
- усъвършенстване на мрежата на социалната инфраструктура;
- обосноваване развитието на комуникационно-транспортната инфраструктура на общината и определяне съответстващото му усъвършенстване на транспортните мрежи;
- обосноваване развитието на техническата инфраструктура и определяне разположението на мрежите и съответните съоръжения на територията на общината, както и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от регионално и национално значение;
- идентифициране на териториите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и регламентиране на необходимите превантивни мерки и начини на устройство и защита;
- регулиране на взаимодействието между устройството на територията на общината и природната и среда, с оглед нейното опазване. Регламентиране на допустимото натоварване на естествените рекреационни и други ресурси, с оглед опазването им;
- осигуряване на условия за опазване и социализация на обектите на културно-историческото наследство и природните забележителности;
- извеждане на приоритетните устройствени мероприятия и определяне на последователност на реализирането им във времето.

2. АНАЛИЗ НА ОБЩИНА МЪГЛИЖ

2.1. ОБЩА ХАРАКТЕРИСТИКА

2.1.1. ГЕОГРАФСКО МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И ГРАНИЦИ

Община Мъглиж е разположена в източната част на подбалканската Казанлъшка котловина на територия от 388,88 кв.км. Заема 7,55% от област Стара Загора и се нарежда сред общините със средна площ /от 300 до 500 км²/.

Част от нея се простира в равното Казанлъшко поле, а друга – в Стара планина и Средна гора. Средната ѝ надморска височина е 616 м, като същата варира от 265 до 1485 м. Основната част от землището на общината е разположено в планински район. За северна граница с община Трявна служи старопланинското вододелно било от връх Българка, през превала на Тревненския проход до връх Виса. Южната ѝ граница с община Стара Загора преминава по билото на Средна гора, на изток граничи с община Казанлък, а на запад с общините Гурково и Николаево. Взаимната свързаност на общините Мъглиж, Гурково и Николаево се обуславя от непосредствената им близост и от тяхната доскорошна административна и икономическа обвързаност (една община). Близостта на Казанлък като ядро на групата подбалкански общини от региона определя и взаимната обвързаност на развитието им.

2.1.2. ТРАНСПОРТНО – ГЕОГРАФСКО МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Географското разположение на общината определя нейното важно кръстопътно положение по осите изток-запад и север-юг. Това е предпоставка за висока транспортна наситеност на общината. Решаващи за функционирането на транспортната система се оказват преминаващите през територията на общината два главни транспортни коридора – Европейският транспортен коридор № 9, свързващ Европа през Дунав с Бяло море, пресичащ общината в посока север-юг и националният транспортен коридор, преминаващ през територията ѝ в посока запад-изток. Територията на общината пресича първокласен път I-6 София – Бургас, както и първокласен път I-5 Русе – Хасково. В посока запад-изток през общината преминава ж.п. линията София – Карлово – Бургас, а в

посока север-юг - ж.п. линия Русе – Подкова. На територията на общината се намират железопътните гари в с. Тулово и с. Дъбово, които имат важни разпределителни функции за железопътната мрежа на страната.

ИЗВОДИ

По своето средишно местоположение в рамките на страната община Мъглиж има определени предимства: тук се пресичат първокласни вътрешни и международни транспортни връзки. Интензивни са и транспортните потоци по двете железопътни линии.

2.2. ПРИРОДОГЕОГРАФСКИ УСЛОВИЯ

2.2.1. РЕЛЕФ

Релефът е разнообразен. Попада в източната част на Казанлъшката котловина. От по-полегатите и по-ниски склонове на Средна гора.

Старопланинският масив е изразен с характерните за среднопланинския релеф форми – високо издигнати билни заравнености с южно изложение, набраздени от широки слабо вкопани долинни врязвания, които преминават в стръмни склонове и дълбоки разчленения.

Релефът на другия планински масив – Средногорския е нископланински. Той е част от Сърнена Средна гора, северните склонове на която са заети от хълмисти равнини и разчленени плата с надморска височина от 200 до 400 метра, които на места достигат до километър от коритото на р. Тунджа. Тя извира от Калоферския балкан и пресича надлъж ниската част на котловината.

2.2.2. КЛИМАТ

Според климатичното райониране на Република България територията на Казанлъшката долина спада към европейско-континенталната климатична област, подобласт континентална, район задбалкански и нископланински и район на източните задбалкански полета. Климатичният район на източните задбалкански полета обхваща земите, разположени между Стара планина и Средна гора, по поречията на

река Тунджа. Задбалканският нископланински климатичен район обхваща по-ниските части от южните склонове на Стара планина и най-високите части на Средна Гора. Климатичният район на източните задбалкански полета се характеризира с по-мека зима, сравнително малък брой дни със снежна покривка с по-малка дебелина, ниски абсолютни минимални температури, сравнително по-малко количество на зимните валежи. Характерни за този район са сравнително ранните средни дати на устойчиво задържане на температурите над 5 градуса по Целзий (първата половина на март) и над 10 градуса по Целзий (първата половина на април). Късните пролетни мразове, обаче, не са рядко явление. Лятото е умерено топло, а количеството на валежите през този период е голямо. През втората половина на лятото и началото на есента има продължително засушаване. През есента средна температура над 5 градуса по Целзий се задържа до втората половина на ноември, а над 10 градуса – до края на октомври. Първите есенни мразове започват по-рано от обичайното. Най-общо по отношение на климатичните условия територията може да се характеризира така: не много студена зима, топло и влажно лято, продължителен вегетационен период. Максимумът на валежите е през юни, а минимумът – през февруари март. Продължителните засушавания са малко. Най-ниската средна месечна минимална температура на въздуха е през януари – 0,5 градуса по Целзий, а най-високата през юли +39,2 градуса по Целзий. Климатичните данни показват ярко изразен континентален характер. Средната годишна температура е +10,7 градуса по Целзий. Лятото е сравнително хладно и влажно, поради близостта на планината.

Преобладават ветровете с със западна компонента, най-често северозападни. По-редки са силните северни ветрове. През зимата преобладават ветрове от север и северозапад, със скорост 1,5 м/сек. По-

силни ветрове със скорост 11-15 м/сек. духат рядко, предимно през зимата и пролетта.

Средната относителна влажност на въздуха е 50 –60 %.

2.2.3 ВОДИ

Водните ресурси се обуславят от предимно планинския характер на територията. Водните площи са ограничени и заемат под 1,72% от общата територия. През землището на общината протича река Тунджа, водосборна за района, която заедно с реките Мъглижка, Поповска и по-малките притоци образуват мрежа, водите на която се използват за напояване на земеделските земи.

В близост до Мъглижкия манастир по течението на Мъглижката река се намира водопадът “Големия скок”, който е природна забележителност.

Подпочвените води по поречието на река Тунджа са източник за водоснабдяването на град Стара Загора. Около селата Ягода и Шаново се намират и пресевни, образувани при добива на инертни материали.

Топлите минерални извори в с. Ягода са едно водно богатство, което правилно стопанисвано и използвано, може да допринесе много за развитието на балнеоложкия туризъм в общината. Водата е със силициева и флуорна минерализация – 0,59 г/л., лека алкална реакция, с температура при извора около 40 градуса по Целзий и дебит от 12 литра в секунда. Използва се успешно за лечение на заболявания на опорно-двигателния апарат, неврологични и кожни увреждания.

Като цяло община Мъглиж разполага със значителни водни ресурси, чието разумно ползване би допринесло съществено за развитието на местната икономика, особено в сферата на земеделието. Същевременно, обаче, водоснабдяването на населението и бизнеса са затруднени, поради

неефективна организация на водоподаването и амортизирана инфраструктура – причина за огромни загуби.

2.2.4. ПОЧВИ

Почвите на територията на общината са предимно канелени и кафяви горски. Широко разпространени са и смолниците. Почвените условия благоприятстват развитието на трайните насаждения и фуражните култури, а по планинските склонове – на широколистни и елови гори. Почвите в Казанлъшкото поле са алувиални и техните разновидности.

2.2.5 ПОЛЕЗНИ ИЗКОПАЕМИ

Община Мъглиж разполага с ограничени ресурси от полезни изкопаеми – висококачествени черни въглища, използвани преди всичко за производство на кокс, малки рудни залежи без икономическо значение, графит и бигор. На територията на общината се намират големи количества разнообразни инертни материали. Организираният дълбочинен промишлен добив на пясък и чакъл превръща образувалите се пресевни в заплаха за околната среда, като предизвиква свлачища, застрашаващи съседните населени места (Шаново и Юлиево), спадане на подпочвените води в района и пресъхване на кладенците (с. Шаново), водата от които се използва за напояване. Ето защо местната управа следва да обърне особено внимание на екологичните проблеми, породени от експлоатацията на находищата, както и да търси решение на проблема, колкото и сложно да е то.

2.2.6. РАСТИТЕЛНА ПОКРИВКА И ЖИВОТИНСКИ ВИДОВЕ

Характера на растителността в общината и нейното географско разпространение се обуславят от особеностите на почвено-климатичните условия и от значителната пряка или косвена намеса на човека.

Следи от естествена растителност се наблюдават покрай реките. Представена е от влаголюбиви горски видове – предимно върба, топола и елша.

В равнинно-хълмистия горски пояс преобладават смесени гори от различни видове дъб (зимен и летен цер, благуни и др.). Във височинно отношение следват гори от дъб, смесени широколистни гори от бук, обикновен, воден и келяв габър, мъждрян, зимен дъб и явор. В най- горния среднопланински горски пояс преобладават буковите гори, в по-високите части смесени със смърч.

Върху ливадните площи се установяват редица естествени тревни растения – детелина, великденче и др. Има и много диворастващи билки – мащерка, равнец, риган, жълт кантарион.

Климатичните условия и разнообразният релеф предопределят богатото фаунистично разнообразие на общината. Срещат се 49 вида бозайници (вълк, лисица, чакал, мечка, дива свиня, благороден елен, сърна, див заек, източноевропейски таралеж, катерица, язовец, пор и др.), 18 вида влечуги (три вида смок, обикновена черна усойница, пепелянка, скални гущери и др.), 11 вида земноводни като няколко вида жаби, дъждовник, тритон и др. Познати са около 227 вида птици. Най-често срещаните са: малък ястреб (керкенец), обикновена ветрушка, див гълъб (гривек), голям пъстър кълвач, черен и зелен кълвач, кукувица, обикновен мишелов, сова, домашна кукумявка, гугутка, гургулица, сойка, сврака, гарван, сива врана, кос, чинка, славей, домашно врабче, авлига, голям синигер и много други. Река Тунджа и горните течения на планинските реки предлагат голямо видово разнообразие на риби. Най-често срещаните са Балканска пъстърва и черна мряна.

ИЗВОДИ И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОУПО

Най-важните елементи на природното богатство на община Мъглиж са неговите високопродуктивни обработваеми земи. Природните условия и ресурси, както и тяхното историческо усвояване, са довели до обособяването на две съвсем различни по характер и развитие части от територията на общината – равнинна и планинска

Планинската част е разнообразна по релеф и същност на природните процеси, което е определящо за динамиката в усвояването, заселването и развитието на разнообразни функции и дейности от древността до съвременното. Степента на антропогенно присъствие и антропогенизация на средата е висока и дори рискова, поради което устойчивостта на тази територия е твърде крехка.

В контраст с планинската част е селскостопанската равнина, в която богатите почвени ресурси и специфичният климат са фактор за развитието на земеделието и земеделския начин на живот.

От горните обобщени характеристики на природните условия на общинската територия и осъществяването върху тях през годините и вековете човешко въздействие се налагат две съществени и принципи изисквания към ОУП на общината:

- внимателно и щадящо отношение към природата при използването на природните ресурси, за да могат да възстановяват своето равновесие. Това изискване визира в еднаква степен по-нататъшното усвояване на територията, както за нуждите на развитието на промишлените добиви – инертни материали, въглища и преработващи дейности – така и на туризма и услугите;
- търсене на устойчивост и баланс в развитието на общината и съхраняване на природното равновесие, които да се градят върху обмена и функционалното взаимодействие между двете зони при запазване на спецификата на всяка от тях.

2.3.ТЕРИТОРИАЛНА СТРУКТУРА И ЗЕМЕПОЛЗВАНЕ

2.3.1.БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА

В настоящия раздел са представени обобщени данни относно начина на трайно ползване на поземлените фондове в общината като цяло и по землища. Използвана е информацията от цифровия модел на кадастралната карта на общината.

Общата площ на общинската територия е 388870 дка.

Общият баланс на общинската територия по кадастралната карта и опорният план към момента на изготвяне на Заданието е следният:

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА КЪМ ПЛАНОВО ЗАДАНИЕ И ОПОРЕН ПЛАН ЗА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА МЪГЛИЖ		
Наименование на териториалния елемент	Площ на съществуващи елементи	
	в ха	в %
ТЕРИТОРИИ С НАЙ-ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ		
1. Жилищни функции	959	2,466
2. Обществено-обслужващи функции	19	0,049
3. Производствени дейности	7	0,018
4. Складови дейности	142	0,366
5. Рекреационни дейности, курортни и вилни зони	0	0,000
6. Озеленяване, паркове и градини	8	0,021
7. Спорт и атракции	2	0,005
8. Комунално обслужване и стопанство	1	0,002
9. Земеделски територии, в т.ч.:		
9.1. обработваеми земи - ниви	8975	23,079
9.2. обработваеми земи - трайни насаждения	852	2,190
9.3. необработваеми земи	2386	6,137
9.4. земеделски територии по Параграф 4	0	0,000
10. Горски територии	23516	60,474
11. Водни площи	498	1,281
12. Транспорт и комуникации	981	2,522
13. Техническа инфраструктура	225	0,578
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ		
14. Защитени територии за опазване на културно-историческото наследство	8	0,020
15. Територии за възстановяване и рекултивация	0	0,000
16. Други нарушени територии	98	0,252
ДРУГИ ТЕРИТОРИИ		
17. Други урбанизирани територии	33	0,084
18. Животновъдни ферми и комплекси	21	0,054
19. Гробищни паркове	10	0,027
20. Територии със специално предназначение	0	0,000
21. Скали, пясъци, мочурища и дерета	146	0,376
ОБЩА ПЛОЩ	38887	100

2.3.2. ТЕНДЕНЦИИ ЗА ПРОМЯНА В ЗЕМЕПОЛЗВАНЕТО

Настоящият анализ е предназначен да очертае доминиращите тенденции в промяната на земеползването, проявяващи се през последните 10-15 години. Сравнението с данните за баланса на територията, посочени по-горе, води до основния извод, че в границите на общината нараства делът на урбанизираните територии за сметка на земеделските земи и горите.

Преобладаващата част от текущите процедури по промяна на предназначението на земеделски земи е за изграждане на фотоволтаични паркове. При това се променя предназначението на цели поземлени имоти, независимо от тяхната площ, което не изключва възможността за използване за земеделие на частите от имотите, останали свободни след изграждането на самото съоръжение.

2.4. СЕЛИЩНА МРЕЖА

2.4.1. ИСТОРИЧЕСКО РАЗВИТИЕ

Мъглиж е град от 1969 година. До тогава е бил балканско село с около 4000 жители. Смята се, че Мъглиж е с древна история, за което свидетелстват намиращите се наоколо няколко тракийски селища.

За тяхната отбрана и защита, както и за охраната на пътя са били построени крепости по течението на Стара/Мъглижка река и на входа на прохода. За високата тракийска култура свидетелства откритата край града гробница със стенописи.

Заварените от траките пътища са били преустроени от римляните и византийците. Крепостите и свързаните с тях пътища са добили още по-голямо значение по време на второто българско царство, когато столица става Търновград. През тях са се осъществявали по-голямата част от икономическите връзки с Византия, Дубровник, Венеция и Генуа.

Твърдината Мъглиж, заедно с околните крепости Маркови прегради, Калоянка, Бели брегове и Малтепе, са били опорите на Крънските князе – Войсил, Смилец, Тертеровци и Елтимир. За първи път нейното име е споменато като „Монглисион“ – крепост близо до Крън от поета Мануил Фил в началото на XIII век.

Топонимът вероятно идва от мъгла, поради която пътуващите през тревненския проход, често губели пътя.

Известно е преданието, че когато турците нападали, край Казанлък се сражавали българи и турци. Успехът бил на страната на мюсюлманите и предстояло унищожение за християните, когато по божията воля между сражаващите се войски паднала мъгла. Това позволило на българите да се оттеглят в дълбоката долина, където по-късно в знак на признателност бил построен манастирът “Св. Николай.”

Мъглиж е превзет от турците около 1370 г. От края на XV и началото на XVI век датира килийното училище към манастира, опожарено през руско-турската война. През 1869 г. в Мъглиж основават първото селско читалище.

Феликс Каниц посещава Казанлъшката котловина, Мъглиж и манастира през 1871 г. и пише, че селото е богато поради благоприятното си местоположение между полето и планината. Наброява 400 български и 100 турски къщи, а християни и мюсюлмани живеят в разбирателство и дори не са разделени на отделни махали.

Мъглижани вземат дейно участие в освободителните борби. След освобождението градът се разраства до 1500 къщи и 5000 жители. Развиват се занаятите тепавичарство, бъчварство, дървопреработване и др.

След 1944 г. в Мъглиж се развиват земеделието, горското стопанство и леката промишленост. Градът се разраства, обновява и благоустроява. След 1990 г. се полагат усилия за подобряване на инфраструктурата.

2.4.2 АДМИНИСТРАТИВНА И ПРОСТРАНСТВЕНА ХАРАКТЕРИСТИКА НА СЕЛИЩНАТА МРЕЖА

Община Мъглиж се формира на базата на селищна мрежа, състояща се от 15 населени места. Град Мъглиж е административен център. В нея се включват и 14 села. Гъстотата на населените места е равна на средната за областта и е 3,9 н.м. на 100 км², срещу 4,8 н.м. на 100 км² за страната. Урбанизираните територии и населените места обхващат 506 ха, или 1,3% от територията на общината.

В административната структура на общината се включват 6 кметства в селата Тулово, Ягода, Юлиево, Дъбово, Зимница и Ветрен управлявани от пряко избрани от населението кметове. Останалите 3 кметства в селата Шаново, Борущица и Радунци се управляват от кметски наместници, избирани от Общинския съвет.

Селищната мрежа в община Мъглиж е сравнително равномерно изградена на цялата и територия. Формирането и е повлияно преди всичко от преминаващите пътни артерии, основни за страната. Ключов фактор за образуване и развитие на населените места са Главен път I – 6 и успоредната на него главна ж.п. линия № 3. Независимо от периферното за общината разположение на Международен транспортен коридор № 9, той “допълва” влиянието на другите транспортни артерии и допринася за концентрирането на 7 от населените места с около 70% от населението на общината на територията между тях. Средното разстояние на населените места от центъра е под 10 км, а средна отдалеченост между тях е около 5 км. Транспортната достъпност до всяко е под 30 минути, с единични изключения, дължащи се на лошото състояние на наличната пътна мрежа.

Средната гъстота на населението е 35 д/км² като варира от населени места без постоянно население, каквито са селата Бънзарето и Радунци, до административния център – град Мъглиж, с население 3269 души. Селата,

разположени в Стара планина са с население под 50 души, с изключение на с. Борушица (53). (Цитираният брой е по данни на ЕСГРАОН за 2011 г. за населението по настоящ адрес). Ето защо във функционално отношение населените места са твърде разнообразни и варират от IV до VIII функционален тип както следва:

Населени места по функционални типове-

Населено място	IV функц. тип	V функц. тип	VI функц. тип	VII функц. тип	VII функц. тип
Мъглиж	X				
Тулово		X			
Ягода		X			
Ветрен		X			
Дъбово		X			
Зимница			X		
Шаново				X	
Юлиево			X		
Селце					X
Сливито					X
Яворовец					X
Борушица					X
Държавен					X
Радунци					X

Структура по големина на селищата

Категории населени места в община Мъглиж към 01.02.2011 г.											
Общо		Малки градове		Големи села		Средни села		Малки села		Много малки села	
		10х.-30 х.ж.		2000-5000 ж.		1000-2000 ж.		250-1000 ж.		под 250 ж.	
бр ой	Население бр.	бр	Население	бр	население	бр	население	бр	население	бр	население
14	10180	1	3269	-	-	4	5117	3	1665	6	129

За структурата на селищната мрежа по големина на населените места най-характерното е преобладаващият дял на малките и много малките села. Средните села са 4, а големи няма. Преобладаващият дял на малките и много малките села свидетелства за отражението на остаряването на населението на общината и депопулацията и върху

селищното развитие. Следователно продължаването на тенденцията на обезлюдяване на територията поставя въпроса за съхраняване в стопански оборот на поземления ресурс на тези села, който е в основата на селскостопанското развитие на общината.

2.4.3 ГРАДОУСТРОЙСТВЕНА ХАРАКТЕРИСТИКА НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА

БЛАГОУСТРОЯВАНЕ

Урбанизацията в община Мъглиж като цяло е на много ниско ниво. Съществуват и чувствителни различия в степента на благоустроеност на отделните населени места в общината. Тези различия могат да се проследят в таблицата по-долу, където са представени основните благоустройствени дейности в общината.

Населени места	Територия	Улична мрежа км	Благоустроен и улици	Отн. дял освет. улици %	Водоснабден и улици км.	Отн. Дял %	Канал из. мрежа	Зелени площи дка	Сметосъбиране
Мъглиж	143	23,2	20,8	89,7	24,0	104	Неизградена	2,2	Централизирано
Тулово	99	15,9	14	50	14,1	89	Неизградена		Централизирано
Ягода	197	18,8	...	50,3	11,3	60	Неизградена		Централизирано
Ветрен	105	19,5	12,5	91,3	17,2	88	Неизградена	1,1	Централизирано
Дъбово	127	16,0	11,0	93,1	14,2	89	Неизградена	1,2	Централизирано
Зимница	67	6,8	2,5	54,4	5,4	79	Неизградена	0,8	Централизирано
Шаново	66	19,3		40	14,1	73	Неизградена		Централизирано

Юлиево	83	13,6		40,2	9,2	68	Неизградена		Централизирано
Селце	29	5,4	1,7	42,6	2,1	39	Неизградена	0,5	Нерегламентирани сметища
Сливито	24	4,2	1,1	71,4			Неизградена	0,7	Нерегламентирани сметища
Яворовец	9,5	...	...	...			Неизградена		Нерегламентирани сметища
Борушица	43	6,6	2,0	37,9	3,8	57	Неизградена	0,8	Нерегламентирани сметища
Радунци	10	...	...	...			Неизградена		Нерегламентирани сметища
Държавен	...	...	...	...			Неизградени		Нерегламентирани сметища
Общо	992,5	149,3	51,6	70,6	124,6	83,4		7,3	

Представените в таблицата цифри показват относително висока степен на благоустроеност (57%) и осветеност (80%) на уличната мрежа. Въпреки че в сравнение с други общини този процент е по-висок, трябва да се има предвид, че:

1) почти половината от улиците в селата (43%) не са благоустроени изобщо;

2) състоянието на “благоустроените” улици, както и на наличното улично осветление, по правило, е много лошо, особено в малките населени места.

Като цяло селищната среда се характеризира с добри качества по отношение наличието на зелени площи. Състоянието на наличните зелени площи в населените места не е добро, но в същото време следва да се отбележи, че болшинството от тях се намират в една сравнително чиста екологична среда – в планински райони и в непосредствена близост до големи горски масиви, а край град Мъглиж е разположен лесопарк с площ 125 дка.

ПЛАНОВА ОСИГУРЕНОСТ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА

Наличните устройствени планове на територията на община Мъглиж са остарели и има належаща нужда от общ териториално-устройствен план и градоустройствени планове на всички населени места.

Навсякъде, където има квартали с концентрирани големи групи ромско население, строителството е незаконно и те са вън от регулация. Липсва основна инфраструктура и търсенето на решение за подобряване условията на живот в тези квартали може да започне само след градоустройствено решаване на въпроса.

Необходимостта от поставяне развитието на общината на планова основа е очевидно. Годишите на изготвяне на съществуващите планове за населените места варират от 1991 (за 4 населени места) до 1934 г. за с. Зимница като други 2 нямат никакви планове. Плановата осигуреност на общината по населени места е видна по-долу.

ПЛАНОВА ОСИГУРЕНОСТ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА							
	Населени места	Територия ха.	Видове планове по години на разработване				Предложение за изработване
			ОГП	КП	ЗРП	РП	
1	Мъглиж	143		1985 2009	1985	1985 2004	
2	Тулово	99		1919	1976	1919 1976	
3	Ягода	147		1971 1991	1991	1971 1991	
4	Ветрен	105		1929 1987	1987	1929 1987	
5	Дъбово	127		1919 1980	1980	1919 2005	

6	Зимница	67		1934 2004	-	1934 2006	ЗРП
7	Шаново	66		1929 1987	1987	1929 1987	
8	Юлиево	83		1929 1987	1987	1929 1987	
9	Селце	29		1957 1990	1990	1957 1990	
10	Сливито	24		1983	1983	1983	
11	Яворовец	9,5		2000	-	2001	ЗРП
12	Борушица	43		1958 1991	1991	1958 1991	
13	Държавен	15		1958 1991	1991	1958 1991	
14	Бънзарето	13		1958 1991	1991	1958 1991	
15	Радунци	10		-	-	-	КП 2005

Видно от горните данни, устройствените планове на населените места в общината са стари и са създадени при предходните социално икономически условия и нормативна уредба.

ИЗВОДИ И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОУПО

Основна задача на ОУПО е да обоснове и защити потребностите от териториално развитие на всяко село и да определи новите му граници, независимо, от сумарната селищна територия, с която разполагат селата. Основен резерв за териториално развитие следва да се считат инфраструктурно осигурени терени, потребността, от чиято първоначална функция е отпаднала (необходимо е детайлно проучване на статута и използването на дворовете на бившите ДЗС и ТКЗС, училищни сгради и терени и пр.), както и прилежащи нискокатегорийни земеделски земи, с теренни и геоложки характеристики, подходящи за застрояване и за инфраструктурно обзавеждане. При това трябва да се определят диференцирано терени за разширение на производствени и други стопански дейности, за обслужващи функции. В селата с значителен неизползвани остарял жилищен фонд може да се предложи и промяна на

предназначението на част от жилищната им зона за нежилищни нужди. Или ОУПО трябва да реши проектното площоразпределение на всяко село. Освен това ОУПО трябва да осигури с конкретно териториално насочване на съответните програмни предвиждания на ОПР;

- формулиране на принципни предложения за използване на освобождавания сграден фонд от закриване на училища и други обществени сгради за разширяване на спектъра от функции на съответните селища;

- определянето на перспективното развитие на отделните населени места не следва да се извършва въз основа на демографската прогноза, а на базата на капацитета на териториите, при спазване на оразмерителните параметри за отделните устройствени зони и територии;

- предвиждане за всички (до)изграждане на инженерната инфраструктура, осигуряване на необходимите за развитието им количества енергия и вода, благоустрояване и комунално обслужване, изпълнение на мероприятия, осигуряващи ненарушаване екологичната обстановка, вкл. изграждане на пречиствателни съоръжения за отпадните води.

2.4.4 РОМСКИ КВАРТАЛИ И МАХАЛИ

По инициатива на Общината през месец декември 2012 година, със съдействието на кметовете и кметските наместници по населени места и служители от ЕСГРАОН е направено преброяване на жителите по постоянен адрес. Данните са следните:

общ брой жители – 12 680 в това число:

българи – 8 083

роми – 4 597

В таблицата е показан броя на ромското население по данни от кметовете на населените места в община Мъглиж към 01.12.2012 г.

Население (брой)	Общо	възраст в навършени години				
		0-9	10-19	20-29	30-64	+64
ГР. МЪГЛИЖ	3530	381	440	497	1594	618
Българска	2252	133	180	257	1095	587
Ромска	1278	248	260	240	499	31
С. БОРУЩИЦА	39				3	36
Българска	39				3	36
Ромска	0				0	0
С. ВЕТРЕН	1374	169	143	193	524	345
Българска	879	45	60	93	346	335
Ромска	495	124	83	100	178	10
С. ДЪБОВО	1146	133	153	141	501	219
Българска	574	18	35	54	268	199
Ромска	572	115	118	87	233	19
С. ДЪРЖАВЕН	2					2
Българска	2					2
Ромска	0					0
С. ЗИМНИЦА	866	146	204	160	271	85
Българска	121	0	7	5	53	56
Ромска	745	146	197	155	218	29
С. РАДУНЦИ						
Българска	24	2	2	1	14	5
Ромска	6			1	3	2
С. СЕЛЦЕ	12				5	7
Българска	12				5	7
Ромска	0				0	0
С. СЛИВИТО						
Българска	5		1		4	
Ромска						
С. ТУЛОВО	1336	167	159	198	572	240
Българска	643	26	43	60	306	208
Ромска	693	141	116	138	266	32
С. ШАНОВО	229	15	13	13	28	106
Българска	185	3	7	3	66	106
Ромска	44	12	6	10	16	0
С. ЮЛИЕВО	797	96	84	157	367	92
Българска	148	4	2	16	61	64
Ромска	649	92	82	141	306	28
С. ЯВОРОВЕЦ	3				1	2
Българска	3				1	2
Ромска	0				0	0
С. ЯГОДА	3317	311	376	491	1758	381
Българска	3196	278	348	473	1717	380
Ромска	121	33	28	18	41	1
Общо за ОБЩИНА МЪГЛИЖ	12680	1420	1608	1801	5696	2137
Общо Българска	8083	509	718	912	3939	1987
Общо Ромска	4597	911	890	889	1757	150

ЖИЛИЩНИ УСЛОВИЯ

Политиката, която води община Мъглиж е ориентирана към подобряване на положението на ромското население, живеещо в населените места и повишаване на жизнения стандарт в ромските райони, като се държи сметка и за опазване на околната среда, защото именно добрата техническа инфраструктура може да съдейства за подобряване качеството на живот в ромските квартали, да създаде възможности за тяхното съживяване. Факт е неравностойното положение на ромската общност, чиито жилищни условия през последните години трайно се влошават. Редица анализи сочат, че ромите живеят при значително по-лоши условия от средните за другите жители на общината. Друг проблем е сегрегирането на ромите в отделни квартали. Първият е по-скоро проблем на бедността, вторият – на принудителна или доброволна сегрегация. Последиците са по-лошо здраве, по-ниски шансове за образование и заетост и ограничени инвестиции в ромските квартали. Високата раждаемост и мобилност са причина за бързото разрастване на ромските квартали, като това става без да се съобразяват възможностите за изграждане на улици, водопроводи, електрозахранване и друг тип инфраструктура. Често това става върху имоти – частна, държавна или общинска собственост и извън регулацията на населените места. Това затруднява общинската администрация при осъществяване на дейностите, свързани с изграждането и поддържането на инфраструктурата. Преобладаваща част от жилищните постройки са изградени с подръчни материали, уличната мрежа и комуналната инфраструктура са в лошо състояние. Къщите са едноетажни. Често в една къща живеят няколко семейства, обикновено с пет или шест деца, има случаи и с повече от десет. Обитаваните примитивни жилища са с изключително лоши материално-битови и санитарно-хигиенни условия. Дворните места около къщите им остават неподредени и често хората складира в тях ненужни вещи,

отпадъци от битови и строителни дейности. Въпреки, че има изградена система за сметопочистване контейнерите не винаги се използват по предназначение.

Най-лоша е техническата инфраструктура в кварталите с компактно ромско население в гр. Мъглиж, с. Ветрен, с. Зимница, с. Тулово и с. Дъбово. В тези населени места живеят около 80% от ромите в общината. На територията на общината съществуват голям брой необитавани жилища, предимно в селата където са живели възрастни хора, които са починали и техните наследници живеят в градовете. Не са редки случаите, когато роми се самонастаняват и живеят в тях незаконно.

В селата Ягода, Юлиево и Шаново живеят роми, но те не са сегрегирани в отделни квартали. Те са роми, които се самоопределят като турци. Работят в Гърция, Италия, Испания и други държави, връщат се в страната и си закупуват или построяват нови къщи, които са в самите населени места. Същите имат и по-висок стандарт на живот. В по-малките балкански села не живеят роми.

Към настоящия момент в гр. Мъглиж ромският квартал е „Изгрев” и е разположен в югоизточната му част. По-голямата част от сградите, в този квартал са незаконно построени, без необходимите строителни книжа, без да са спазени предвидените в Закона за устройство на територията норми и изисквания, върху имоти, които са собственост на Община Мъглиж или на частни физически лица. Незаконни ромски постройки са изградени и извън границите на квартала (извън строителните граници на града), като същите попадат в землището му, върху земеделски земи - собственост на Община Мъглиж и др.

Описаната по-горе ситуация представлява тежък социален проблем, за решаването на който Община Мъглиж е предприела поредица от мерки. През пролетта на 2012 г. е започната процедура по премахване на незаконно изградени ромски строежи, съгласно членове 194 и 195 от ЗУТ.

Събарянето на незаконните постройки е предвидено да се извърши на два етапа. В началото на месец септември миналата година община Мъглиж премахна принудително 32 броя от общо 138 незаконни ромски сгради.

Общината възложи изготвянето на Подробни устройствени планове, а именно - План за регулация и План за застрояване на два нови квартала в града, в следствие на което бяха създадени 44 нови урегулирани поземлени имота, предвидени за жилищно строителство.

С Решение на Общинския съвет на гр. Мъглиж за цитираните по-горе нови урегулирани поземлени имоти ще се организира публичен търг за учредяване право на строеж и изграждане на жилищни сгради, съгласно всички нормативни изисквания на Закона за устройство на територията.

Същото е положението и в кварталите с компактно ромско население в с. Зимница, с. Ветрен, с. Тулово и с. Дъбово. Към настоящия момент експерти от Отдел „Устройство на територията” в общинската администрация на гр. Мъглиж броят незаконно построените жилища в ромските квартали, след което поетапно ще започне процедура за събарянето им, отреждане на нови територии за жилищно строителство, с възможности за деконцентриране на компактните и обособени ромски квартали.

Към настоящия момент има изработени кадастрални карти, кадастрални регистри само за територията на гр. Мъглиж – през 2009 г., включващи и ромско население. За останалите населени места няма изработени такива. Предстои изработването им през този и следващия планов период. В момента няма ново отредени терени за жилищно строителство на гражданите от ромски произход по другите населени места.

Трябва да отбележим и факта, че по-заможните роми си закупуват вече частни имоти и си строят законни жилища. Самите те не харесват

начина и условията на живот на своите събратя и искат да се разграничат от тях.

ИЗВОДИ

Добрата техническа инфраструктура може да съдейства за подобряване качеството на живот в ромските райони, да създаде условия за тяхното съживяване и е предпоставка за привличането и задържането на интереса на инвеститори и предприемачи към тези райони. Община Мъглиж ще работи в посока:

- подобряване на жилищните условия в квартали с компактно ромско население, целящи осигуряването на съвременна жилищна среда;
- отреждане на нови територии за жилищно строителство, с възможности за деконцентриране на компактните и обособени ромски квартали;
- продължаване на процеса на изработване на кадастрални карти и кадастрални регистри, които да обхванат зони с компактно ромско население и установените нови зони за жилищно строителство;
- актуализация на изработените устройствени планове на съществуващи и новоотредени терени;
- проектиране и изграждане на техническа инфраструктура - водоснабдяване, канализация, улична мрежа и благоустрояване, и др.;
- изграждане, осигуряване на социални жилища;
- осигуряване на подходящо алтернативно жилищно настаняване в случай на евакуация на ромски семейства от домовете, които обитават незаконно или при опасност за тяхната сигурност и здраве;
- усъвършенстване и допълване на законодателството в областта на жилищните условия;
- изграждане/реконструкция на обекти на социалната инфраструктура за целите на социалните услуги, образованието, културата и др.;

- формиране на отношение на отговорен и добър стопанин при предоставяне на право на ползване на недвижим имот;
- привличане на НПО и изявени лица от общността по места за изграждане на съвременни поведенчески модели.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОУПО

- Идентификация на съществуващите терени заети от компактни ромски поселения и определяне на необходимите устройствени мерки за повишаване стандарта на обитаване в тях;
- определяне на необходимостта от нови територии за строеж на общински жилища за настаняване на семействата чиито домове подлежат на разрушаване;
- изготвяне на Подробни устройствени планове за териториите с доказана необходимост от устройване и съоръжаване с инженерна инфраструктура;

2.5. ДЕМОГРАФИЯ

2.5.1. ЧИСЛЕНОСТ И ДИНАМИКА НА НАСЕЛЕНИЕТО

При последното преброяване на населението и жилищния фонд към 01.03.2011 г. населението на Община Мъглиж възлиза на 10180 души. Ако се проследи в по-дългосрочен период движението на населението, буди безпокойство наличието на трайна тенденция към неговото намаляване. Особено силно изразен е спадът му през последните години. Тенденцията към намаляване на населението е толкова по-тревожна, ако се отчете фактът, че дори наличието на значителен процент ромско население, при което раждаемостта е традиционно по-висока, не може да компенсира влиянието на действащите в обратна посока фактори. По данни на НСИ естественият прираст за общината към 2012 г. е следният:

Живородени			Умрели			Естествен прираст		
всичко	момчета	момичета	всичко	мъже	жени	всичко	мъже	жени
121	63	58	196	94	102	75	31	44

Причините за това са комплексни. Факторите, влияещи върху този показател и тяхната тежест при определяне на процеса са недостатъчно изследвани дори на национално ниво, но един от най-важните безспорно е икономическият. Дълбоката кризата на местната икономика, довела до закриването на осигуряващите работа на населението предприятия на територията на общината, както и незавидното положение на селското стопанство след дългия и мъчителен период на реструктуриране, продължават да бъдат една от основните причини за миграцията на населението. Втори важен фактор е, несъмнено, големите различия в условията на живот с тези в намиращите се в близост големи градове. Липсата на достатъчно средства в общинския бюджет за качествено образование, здравеопазване, социални услуги и благоустрояване ги задълбочава още повече и е предпоставка за обезлюдяване на много населени места.

В общинския център - град Мъглиж и селата Ягода, Ветрен, Дъбово и Тулово е концентрирано 82% от цялото население на общината. С относително стабилно демографско развитие се характеризират селата Ветрен, Дъбово и Тулово. В селата Шаново и Юлиево преобладава възрастното население. Село Ягода е с относително голям процент турско и купанарско население, но и със силно изразен миграционен процес. Жителите на селото работят в чужбина – предимно в Гърция, Испания и Италия и почти половината домакинства са обезлюдени. Подобен процес на силно намаляване броя на живеещите през последните години се наблюдава и в балканските села, в които живеят възрастни хора, които умират, а няма заселване с млади хора. В село Зимница се наблюдава увеличаване на броя на населението, но трябва да се отбележи, че 84% от него е от ромски произход.

2.5.2. ЕТНИЧЕСКА СТРУКТУРА НА НАСЕЛЕНИЕТО

Данните са представени от Националния статистически институт, Преброяване на населението и жилищния фонд през 2011 г. в следната таблица:

Население към 01.02.2011 г. по етническа принадлежност и възраст в община Мъглиж

Население (брой)	Общо	възраст в навършени години				
		0-9	10-19	20-29	30-64	65+
ОБЩИНА МЪГЛИЖ	10180	1206	1084	1124	4335	2431
ГР. МЪГЛИЖ	3269	400	388	400	1457	624
Българска	2135	127	200	188	1047	573
Турска	11		**	4	5	**
Ромска	933	237	170	183	320	23
Арменска	**					**
Каракачанска	51	3	3	9	27	9
Руска	**				**	**
Гръцка	15		4	**	6	**
Друга	**					**
Не се самоопределят	23	22			**	
Непоказано	97	11	10	14	50	12
С. БОРУЩИЦА	53				12	41
Българска	53				12	41
С. ВЕТРЕН	1100	145	127	105	444	279
Българска	670	29	49	33	297	262
Турска	4			**	**	
Ромска	403	109	77	71	137	9
Не се самоопределям	5	**				**
Непоказано	18	**	**		7	7
С. ДЪБОВО	1175	135	132	126	478	304
Българска	689	27	39	41	297	285
Турска	**			**	**	
Ромска	448	104	88	79	163	14
Каракачанска	11			**	**	5
Друга	5	**		**	**	
Не се самоопределям	**	**				
Непоказано	19	**	5	**	10	
С. ДЪРЖАВЕН	4				**	**
Българска	4				**	**
С. ЗИМНИЦА	838	154	133	121	307	123
Българска	188	8	13	7	66	94
Турска	**	**		**		
Ромска	592	132	112	102	224	22
Непоказано	**	**	8	**	17	7
С. РАДУНЦИ	38	**	**		21	14
Българска	32	**	**		19	10
Турска	**				**	**
Руска	**					**

С.СЕЛЦЕ	12				6	6
Българска	12				6	6
С. СЛИВИТО	12				3	9
Българска	12				3	9
С. ТУЛОВО	1320	174	146	171	571	258
Българска	642	42	36	57	317	190
Турска	**	**		**		
Ромска	513	116	89	99	187	22
Не се самоопределям	**	**			**	
Непоказано	159	13	21	13	66	46
С. ШАНОВО	352	14	10	14	132	182
Българска	313	6	4	6	118	179
Турска	**				**	
Ромска	33	6	6	8	13	
Непоказано	**	**				**
С. ЮЛИЕВО	475	56	30	48	198	143
Българска	315	24	12	17	134	128
Турска	141	28	18	30	53	12
Ромска	**				**	
Руска	**				**	
Друга	15	4		**	9	**
Непоказано	**					**
С. ЯВОРОВЕЦ	10				3	7
Българска	10				3	7
С. ЯГОДА	1522	127	116	139	701	439
Българска	1199	78	77	90	576	378
Турска	154	14	15	25	68	32
Ромска	52	17	9	10	16	
Руска	4				**	**
Друга	**				**	
Не се самоопределям	**	10	**	**	7	**
Непоказано	91	8	14	13	29	27

По инициатива на Общината през месец декември 2012 година, със съдействието на кметовете и кметските наместници по населени места и служители от ЕСГРАОН, е направено отново преброяване на жителите по постоянен адрес. Данните са следните: общ брой жители – 12680, от които българи – 8083 и 4597 от ромската етническа принадлежност.

Има съществени различия в броя на данните от НСИ – Стара Загора и тези, които са получени от него. Данните от местното преброяване са показани по-долу. Мнението на администрацията е, че те са по-

действителни от предходните, защото преброяването е направено ръчно по информация на съответните кметове.

Население 01.12.2012г.	(брой) към	Общо	възраст в навършени години				
			0-9	10-19	20-29	30-64	65+
ГР. МЪГЛИЖ		3530	381	440	497	1594	618
Българска		2252	133	180	257	1095	587
Ромска		1278	248	260	240	499	31
С. БОРУЩИЦА		39				3	36
Българска		39				3	36
Ромска		0				0	0
С. ВЕТРЕН		1374	169	143	193	524	345
Българска		879	45	60	93	346	335
Ромска		495	124	83	100	178	10
С. ДЪБОВО		1146	133	153	141	501	219
Българска		574	18	35	54	268	199
Ромска		572	115	118	87	233	19
С. ДЪРЖАВЕН		2					2
Българска		2					2
Ромска		0					0
С. ЗИМНИЦА		866	146	204	160	271	85
Българска		121	0	7	5	53	56
Ромска		745	146	197	155	218	29
С. РАДУНЦИ							
Българска		24	2	2	1	14	5
Ромска		6			1	3	2
С. СЕЛЦЕ		12				5	7
Българска		12				5	7
Ромска		0				0	0
С. СЛИВИТО							
Българска		5		1		4	
Ромска							
С. ТУЛОВО		1336	167	159	198	572	240
Българска		643	26	43	60	306	208
Ромска		693	141	116	138	266	32
С. ШАНОВО		229	15	13	13	28	106
Българска		185	3	7	3	66	106
Ромска		44	12	6	10	16	0
С. ЮЛИЕВО		797	96	84	157	367	92
Българска		148	4	2	16	61	64
Ромска		649	92	82	141	306	28
С. ЯВОРОВЕЦ		3				1	2
Българска		3				1	2
Ромска		0				0	0
С. ЯГОДА		3317	311	376	491	1758	381
Българска		3196	278	348	473	1717	380
Ромска		121	33	28	18	41	1
Общо за ОБЩИНА МЪГЛИЖ		12680	1420	1608	1801	5696	2137
Общо Българска		8083	509	718	912	3939	1987

Общо Ромска	4597	911	890	889	1757	150
-------------	------	-----	-----	-----	------	-----

От таблицата става видно, че е броят на населението е 12680, а не 10180, както и че броят на ромите е доста по-голям – 4 597 жители. Към настоящия момент 36,25% от населението е от ромски произход, който според експертни оценки от служители на Общинска администрация от ЕСГРАОН, също не е действителен, защото продължава тенденцията част от хората от ромски произход да се самоопределят като българи, турци и др. и да не желаят да ги определят като роми. Същите, са по-интегрирани, живеят в населените места сред българи, а не в ромските квартали, стандартът им на живот е много по-висок в сравнение с другите роми. Такива са ромите в с. Ягода и с. Юлиево. Според служители на Общинска администрация от ЕСГРАОН действителният процент е около 49-51%.

2.5.3. ВЪЗРАСТО-ПОЛОВА СТРУКТУРА

Възрастовата структура на населението отразява реално демографските процеси в общината и определя състоянието на демографските показатели за продължителен период в бъдеще. Тя е и важен икономически индикатор за устойчивостта на броя на трудоспособното население в дългосрочен план.

В община Мъглиж се наблюдава трайна тенденция към увеличаване делът на населението в надтрудоспособна възраст. Това е сериозен проблем, оказващ съществено влияние и върху процеса на естественото възпроизводство на трудоспособното население през последващия период. Представлява реална заплаха за цялостното развитие на общината през плановия период поради намаляване на трудовия ресурс на общността. Този процес е заплаха и за поддържането и нормалното функциониране на системата на образованието и нейната инфраструктура.

Информацията за възрастовата структура на населението в община Мъглиж е представена в следващата таблица :

	2000	Относи телен дял	2002	Относи телен дял	2004	Относи телен дял	2011	Относите лен дял
Население в подтрудо- способна възраст	2 510	18.75%	2410	18,8%	2234	17,49%	2290	22,49%
Население в трудо- способна възраст	7 133	53.28%	6 659	51.91%	6 911	54.11%	4645	45,64%
Население в надтрудо- способна възраст	3 744	27.97%	3 749	29.24 %	3 638	28.40%	3245	31,87%

Възрастовата структура на населението по селища е много различна, като за отделни населени места е твърде деформирана. Това се отнася в най-голяма степен до обезлюдените села – Сливито, Селце и Яворовец, където няма жители в подтрудо-способна възраст. С относително по-благоприятни показатели са селата Зимница (25,7% в подтрудо-способна, 46,2%, 874 в трудо-способна и 28,1% в надтрудо-способна възраст) и Юлиево (22,2% в подтрудо-способна, 50,8% в трудо-способна и 27,0% в надтрудо-способна възраст).

Възрастовата структура на населението е по-благоприятна от тази за областта, региона и страната, но се очертава постепенно намаляване на броя и дела на контингента в трудо-способна възраст – съответно нараства делът на контингентите в ниските и високите възрастови интервали. Промяната в съотношението, настъпила в рамките на периода (2004 – 2011), е видима от следната таблица:

Възрастова група	2004	2011	Разлика
0-17 год.	17,49%	21,7%	Увеличение с 4,2 пункта
18 - 58 (жени)/62 (мъже)	54,11%	46.8%	Намаление с 17,3 1пункта
Над 58	28,40%	31,5%	Увеличение с 3.1 пункта

(жени)/62 (мъже)			
---------------------	--	--	--

Към 2011 година възрастовата структура по населени места по данни на НСИ е следната:

Населено място	Възраст 0-19 год.		Възраст 20-60 год.		Възраст над 60год.	
	брой	%	брой	%	брой	%
1	2	3	4	5	6	7
гр. Мъглиж	788	7.7	1620	16,0	2144	16,4
с. Борушица	—	—	7	—	72	18,6
с. Бънзарето	—	—	—	—	14	14,3
с. Ветрен	269	2,6	462	4,5	246	42,8
с. Дъбово	267	2,7	536	5,4	138	38,7
с. Държавен	—	—	—	—	74	33,0
с. Зимница	287	2,8	402	3,7	153	47,5
с. Радунци	3	—	14	0.1	6	7
с. Селце	—	—	5	—	212	24,2
с. Сливито	—	—	4	—	29	20,2
с. Тулово	320	3,2	619	6,1	59	13,2
с. Шаново	24	0,2	99	1,0	300	11,7
с. Юлиево	86	0,8	197	2,0	60	25,6
с.Яворовец	—	—	—	—	74	31,1
с. Ягода	243	2,5	702	6,9	218	33,7
ОБЩО:	2287	22,5	4667	45,7	4324	19,2

Половата структура на населението от община Мъглиж към 2010 г. не се различава съществено от характерната в национален мащаб. Броят на мъжете е 6334 или 49,6% и е почти равен на този на жените – 6439 или 50,4%. Няма съществени отклонения в половата структура на общината през последните 10 години, въпреки отчетеното незначително намаляване делът на мъжете (49.5% средно за споменатия период). Няма съществени отклонения и по населени места. Към 31.12. 2012г. за град Мъглиж при общо 3229 души мъжете са 1609 а жените 1620.

2.5.4. ОБРАЗОВАТЕЛНА СТРУКТУРА

Тенденциите в образователната структура на населението се илюстрира като се сравнят данните от преброяването на населението към 2001 г. и тези от 2011г.

Образователна структура на населението към 2001г.

Общо		Дял на населението с висше и полувисше образование		Дял на населението със средно образование		Дял на населението с основно образование		Дял на населението с начално образование		Дял на неграмотното население	
Абсолютна ст-т	Относителна	Абсолютна ст-т	Относителна	Абсолютна ст-т	Относителна	Абсолютна ст-т	Относителна	Абсолютна ст-т	Относителна	Абсолютна ст-т	Относителна
12 056		618	4.84 %	3 361	26.31%	3 636	28.47%	2 341	18.33%	895	7.01%

Образователна структура на населението към 2011г.

Общо		Дял на населението с висше и полувисше образование		Дял на населението със средно образование		Дял на населението с основно образование		Дял на населението с начално образование		Дял на неграмотното население	
Абсолютна ст-т	Относителна	Абсолютна ст-т	Относителна	Абсолютна ст-т	Относителна	Абсолютна ст-т	Относителна	Абсолютна ст-т	Относителна	Абсолютна ст-т	Относителна
10180		585	5,74%	3384	33,24%	2316	22,75%	1387	13,62%	1645	16,16%

Образователната структура на населението на община Мъглиж е твърде неблагоприятна. Макар и леко увеличен процентът на населението в общината с висше или полувисше образование остава твърде нисък спрямо средния за страната, който за 2011 година е 19,6%. Само около 1/3 (33,24%) са със средно образование, което също е ниско, сравнено със средното за страната – 43,4%. Буди тревога и фактът, че по малко от 1/3 от жителите са с основно образование, а процентът на неграмотните се е увеличил повече от два пъти.

За съжаление, образователната структура на населението в момента е по-неблагоприятна поради увеличени брой ромски деца, непосещаващи училище поради липса на средства или други причини.

Това определя ниското качество на човешките ресурси в общността, което от своя страна ограничава възможностите за развитие на

икономиката въз основа на знание и иновации. То играе отрицателна роля и в процеса на привличане на външни инвестиции, които биха могли да дадат тласък на икономиката.

2.5.5. ЗАЕТОСТ И БЕЗРАБОТИЦА

Заетостта и безработицата играят определяща роля по отношение цялостното икономическо развитие на общността.

Към края на 2011 г. икономически активното население в Общината наброява 8403 души. Неговият брой е намалял незначително в сравнение с предходните години.

Заетостта на населението се реализира под две основни форми на трудова реализация – по трудови, служебни и други правоотношения и чрез самонаемане при развиване на собствен бизнес.

Броят на икономически активното население в общината на възраст между 15 и 65 години към 2011г е следният:

Година 2011	Икономически активни			Икономически неактивни		
	Общо	Заети	безработни	учащи	пенсионери	Дом. задълж. други
Общо 8403	2890	2245	636	299	3478	1736
Мъже общо 4098	1668	1289	379	175	1409	846
Жени Общо 4305	1222	965	257	124	2069	890

Към 2011г от общо 8403 души население в трудоспособна възраст между 15 и 64 години икономически активни са 2890 или 1668 мъже и 1222 жени. В това число заетите са 2254, а безработните 636 души.

Групата на икономически неактивните – учащи, пенсионери, лица заети само с домашни или семейни задължения и други подобни наброява общо 5513 души, в т.ч. 2430 мъже и 3083 жени.

Отраслова структура на заетостта в община Мъглиж:

Брой на заетите в	Общо	В гр. Мъглиж	В селата	Относителен дял
транспорта и	272	41	231	%

съобщенията				
промишленото производство	560	278	282	%
образованието	96	54	42	%
здравеопазването	46	54	42	%
селското, ловно и горско стопанство	333	115	218	%
търговията и ремонта	294	121	173	%
строителството	113	51	62	%
Хотелиерство и ресторантьорство	63	22	41	%
Професионални дейности и научни изследвания	60	25	35	%
Административни и спомагателни дейности	31	11	20	%
Държавно управление	158	82	76	%
Недвижими имоти	18	4	18	%
Услуги	38	9	29	%
Енергетика	13	4	9	%
Култура, спорт и развлечения	20	8	12	%
Финансови и застрахователни дейности	18	13	5	%
Други дейности	62	15	47	%
Общо община	2206	877	1329	%

От таблицата е видно разпределението на заетостта в община Мъглиж по отрасли. Половата структура показва малък превес на мъжете, като общо за общината заетите мъже са 1261 души, а са 945. За съжаление възрастовата и образователната структура на заетото население могат трудно да бъдат проследени.

Безработицата е вторият основен елемент на пазара на труда. За община Мъглиж безработицата остава трайно висока за дълъг период, поддържаща значително по-високи нива от средните за страната и областта. През годините броят на безработните трайно се е повишил, независимо от леките отклонения през отделни години. Основна причина за налагането на тази тенденция е загубата на чувствителен брой работни

места при реструктуриране на местната икономика и затварянето на големи за мащабите на общината предприятия. Настъпилата криза в селското стопанство задълбочава този процес.

Анализът на данните показва наличието на тенденция към покачване нивото на безработицата за общината, независимо от известни колебания през годините. През изследвания период средно всеки пети жител на общината е бил без работа.

Мнение на експерти от общинската администрация на гр. Мъглиж е, че броят на нерегистрираните безработни жители е много по-голям. Причините за това са няколко: неграмотност и незнание, липса на документи за самоличност, нежелание да бъдат регистрирани, поради безотговорно прекратяване на регистрация в Д „БТ”, липса на чувство за отговорност за собствения си живот и този на децата си и др.

През последните години броят на безработните трайно се е повишил. Основна причина за налагането на тази тенденция е загубата на чувствителен брой работни места при реструктуриране на местната икономика и затварянето на големи за мащабите на общината предприятия. Настъпилата криза в промишлеността и селското стопанство задълбочава този процес. В таблицата по-долу е представена безработицата за 6 базови години, обхващащи период от 13 години.

Години	1999	2000	2003	2004	2010	2012
Брой на безработните	923 д	1233 д	1145 д	1152 д	634 д	914 д
Равнище на безработица	16.29%	22.60%	20.4 %	21.36%	11.76%	32,17%

Тук е мястото да споменем, че повече от 75% от безработното население на Общината е от ромски произход.

Основното препитание им е сезонната работа в селското и горско стопанство, бране на билки, гъби, събиране на отпадъчни черни и цветни метали, общи работници в частното строителство, гурбетчийство в страните Германия, Словения, Гърция, Испания и Италия. Анализите на

безработицата показват, че в образователната структура на безработните преобладават лица с основно и по-ниско образование и без квалификация. Липсват изградени трайни навици за полагане на труд., поради неграмотността и липсата на квалификация ромите трудно намират реализация на трудовия пазар. Това налага необходимостта от обучение за огромяване и повишаване на професионалната квалификация.

Структурата на безработицата, от друга страна, не се отличава съществено от изведените за страната характеристики.

Икономическата активност на населението - брой заети лица, процент от общия брой на населението в трудоспособна възраст, териториална концентрация на заетите лица (по населени места), разпределение на заетите лица по отрасли на икономиката са следните:

Година	2010	2011	2012
Лица в трудоспособна възраст	6626	5233	5203
Общо Заети лица		1236	
Общо население	12033	10159	10073

Безработицата по брой безработни лица, разпределение на безработните лица по пол, възраст, образование и етническа принадлежност и тенденциите в нивата на безработица в общината са следните:

ПОКАЗАТЕЛИ	31.12 2012г.	Относителен дял %	30.04.2013г.	Относителен дял %
Брой регистрирани безработни лица	933		818	
От тях жени:	473	50,7	410	50,1
Равнище на безработица %	32,84		28,79	
Икономически активно население –брой	2841		2841	
Възраст				
До 19г.	35	3,7	39	4,8
От 20 до 24г.	96	10,3	72	8,8
От 25 до 29г.	132	14,1	108	13,2
От 30 до 34г.	149	16,0	143	17,5
От 35 до 39г.	149	16,0	108	13,2
От 40 до 44г.	71	7,6	68	8,3
От 45 до 49г.	65	7,0	70	8,6
От 50 до 54 г.	100	10,7	96	11,7

Над 55г.	136	14,6	114	13,9
Образование				
Висше	17	1,8	14	1,7
Средно	174	18,6	158	19,3
В т.ч. ср. професионално	119		109	
Основно	119	12,8	82	10,0
Начално и по-ниско	623	66,8	564	69,0
Брой продължително безработни лица (над 1 година)	398	42,7	360	44,0

Анализът показва че:

- най-силно засегнати са хората с ниско и без образование. Те представляват 83,3% от всички регистрирани безработни, и са по-голямата част от дългосрочно безработните (над 1 година) в общината;
- друга рискова група са младите хора между 19 и 30 години. През 2004 г. безработните младежи са се движели между 40 и 50%. Това ясно показва, че са сред най-уязвимите да загубят работните си места или изобщо да не намерят работа след завършване на образованието си;
- не се наблюдават съществени различия между половите във възможностите за трудова реализация.

Независимо от участието на община Мъглиж в различните програми за заетост на Министерството на труда и социалната политика, възможностите ѝ за активно въздействие върху процесите на заетостта и намаляване на безработицата остават ограничени. Въпреки това, реализирането на програмата “От социални помощи към осигуряване на заетост”, която е насочена преди всичко към безработните с най-ниско образователно ниво, създава временна заетост на значителна част от социално слабото население.

Други програми със социална насоченост, в които участва общината са “Неотложни и аварийни работи при зимни условия” и програмата за полска охрана, по която община Мъглиж работи от 2002 г. По нея се осигурява заетост за опазване на селскостопанската продукция през активния сезон. Общинската администрация оказва активно съдействие и

при организацията на работата по други социални програми, осъществявани от Държавно лесничейство, Бюро по труда – Казанлък и регионалните и държавни структури.

Временният характер на предлаганата заетост по всички социални програми, обаче, определя и краткосрочните резултати от тяхната реализация. Ето защо следва общинското ръководство да търси трайно решение на проблема със заетостта на населението, чрез създаване на условия за развитие на местната икономика и насърчаване предприемаческата инициатива и инвестиции.

Като цяло, по индекс на човешкото развитие (ИЧР), съгласно Националния доклад за човешкото развитие през 2003г., на Програмата за развитие на ООН (ПРООН), България е на 57 място в света и се нарежда в индекса на държавите с висока степен на човешко развитие. Община Мъглиж заема незавидното 255-то място. При изчисляването му се вземат под внимание продължителност на живот, комбиниран образователен индекс и реален брутен вътрешен продукт за крайно потребление на ниво общини.

Община	Ранг в страната	Ранг в областта	ИЧР	Ниво на община
Раднево	2	1	0,865	високо
Гълъбово	5	2	0,839	високо
Гурково	12	3	0,829	високо
Стара Загора	46	4	0,807	високо
Казанлък	65	5	0,797	високо
Братя Даскалови		6	0,791	високо
Опан	109	7	0,783	средно
Чирпан	179	8	0,761	средно
Павел Баня	222	9	0,748	ниско
Николаево	234	10	0,742	ниско
Мъглиж	255	11	0,723	ниско

В следващите години с малки изключения (2008 и 2009 г.) България запазва мястото си по ИЧР, дори го повишава до 55. Независимо от това страната ни остава една от най-бедните в Европейския съюз с висок процент на безработица особено сред младежите. Към всичко това в

община Мъглиж се добавя и високия процент на ниско образовани и неграмотни хора, както и все още слабата адаптивност и социализация на ромското население и слабият потенциал на местната икономика.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОУП

- Предвид настъпващите динамични промени в социално-икономическата обстановка, разработването на проектоплана следва да се основе на актуализирана информация и анализи на демографските процеси, икономическата активност на населението, както и на инвестиционната активност по вид и териториална насоченост.

- Перспективното развитие на населените места да се определя не на база демографска прогноза, а въз основа на капацитета на териториите и ресурсите им възможности, като се съблюдават изискванията за осигуряване устойчивост на ресурсите и се спазват действащите специални режими.

- Проектното оразмеряване на системите да се извършва на база въведените с Плана устройствени и застроителни правила и нормативи за отделните устройствени зони и територии.

2.6. ИКОНОМИЧЕСКИ АКТИВНОСТИ

2.6.1. МЕСТНА ИКОНОМИКА

Традиционните отрасли в общината са дърводобива и дървопреработването.

Анализът и оценката на общинската икономика показват сериозни проблеми в развитието на стопанската дейност. Налице е значително изоставане в темповете на развитие на общината, както спрямо предходните години, така и в сравнение с останалите общини от региона и страната.

Икономическата характеристика на общината в Плана за развитие за 2007 – 2013 г. е подготвена на базата на анализа и оценката на различни показатели, определящи степента на развитие на местната икономика като приходи от стопанска дейност, дълготрайни материални активи (ДМА), зает персонал и др.

Стопанските субекти в общината се включват в категорията малки и средни предприятия, като 94,3% от всички са микрофирми с персонал под 10 човека. Сред тях има семейни фирми, в които собствениците се самонаемат или наемат членове на семейството. Голям е дялът на фирмите, работещи в сферата на търговията и ремонтните дейности – 48%. Следват отрасълът на селското, ловно и горско стопанство и транспортът и съобщенията.

Най-голяма трудова заетост осигуряват транспортът и съобщенията, промишленото производство и образованието. Ангажираните в промишлеността, обаче, непрекъснато намаляват.

2.6.2. ИНДУСТРИЯ

2.6.2.1.ПРЕРАБОТВАЩА

Основните промишлени предприятия на територията на общината са от сектор машиностроене, металообработване, дървообработване и лека промишленост. По-големите производствени мощности сред тях са:

- завод 4 към “Арсенал ЕАД” – Казанлък. Разполага с модерно оборудване за производство на специална продукция. Дейността му е ограничена, бъдещето му зависи от държавната политика по отношение развитие на военно-промишления комплекс. Въпреки това, той е един от най-големите работодатели в общината;
- цех за електронни платки към ЗЗУ/завод за запамятаващи устройства/;

- „Ромаутопласт България” ООД е бившият завод за технологично оборудване, приватизиран. Числеността на заетия персонал е силно намалена;
- филиални цехове на “М+С Хидравлик” АД – Казанлък. Разположени са в селата Ягода и Ветрен. Окомплектовани са със съвременно оборудване и са осигурени с достатъчно поръчки. Произвеждат детайли за хидростатични кормилни управления и хидравлични мотори;
- в с. Дъбово има дървообработващо предприятие, с италианско участие, което произвежда чадъри, сенници, шатри; фирма ”Галиа” за производство на автокозметика и фирма ”Силмик” за производство на макарони и хранителни добавки;
- цехове за оплитане на шишета и за бутилиране на олио има в с. Ягода, а цеха за пчелен мед в същото село в момента не работи;
- цех за дървообработване има и в с. Тулово;
- производствен цех към “Европа Трико” – гр. Севлиево в град Мъглиж. Оборудван е със съвременна техника. Производството му има осигурен пазар;
- производствен цех на "Буря" Габрово за плетиво;
- в село Ветрен съществува цех за безалкохолни напитки и боза;
- в с. Зимница фирма „Биоланд” произвежда розово масло и други биопродукти;
- мандра за преработка на мляко има в с. Юлиево.

2.6.2. ДОБИВНА

Добивната индустрията в община Мъглиж е с минимално значение за общинската икономика, както по отношение броя на наетите лица, така и според обема на приходите.

Представена е основно от добив на инертни матртериали – пясъци и чакъли по поречието на р. Тунджа. Има решения на МС, с което е отстъпена концесия в землищата на Мъглиж и селата Ягода и Тулово на „Стройкомбинат - М“ Стара Загора. Изградена е промишлена пресевна инсталация за инертни материали и добив и първична обработка на баластра в с. Ягода – запад, и втора концесия със същата дейност за селата Шаново и Зимница на фирма „Инермат“ Стара Загора.

През последните години е налице засилена инвестиционна активност за изграждане на инфраструктура за енергодобив от възобновяеми източници.

Издадени са разрешения за строеж на Фотоволтаични централи на фирма „М Строй Солар Мъглиж-2“ ЕООД в землището на Мъглиж и селата Дъбово – м. Делииванов кладенец и с. Ветрен - м. Къра.

Сам по себе си този вид енергодобив не влияе съществено върху трудовата заетост.

Въпреки незавидното състояние на промишлеността към момента, община Мъглиж разполага със сериозен потенциал за развитие на производства на основата на местни ресурси преди всичко от селското стопанство (преработка на зеленчуци и плодове) и горското стопанство (дървопреработване, производство на дървени изделия). Необходимо е, обаче, да се заложи на изграждането на мощности, базираци се на нова техника и високи технологии, за да посрещнат предизвикателствата на сериозната конкуренция след приемането на България в ЕС. Вече е налице подчертано заявен интерес за изграждане на преработвателни предприятия на територията на общината. Този интерес следва да бъде насърчаван, за да се търси затваряне на производствения цикъл от селскостопанското производство до готови продукти, създаване на по-голяма добавена стойност и, следователно, по-големи приходи за предприятията от общината.

Перспективното развитие на сектора е фактор за социално-икономическото развитие на общината и в този смисъл представлява интерес за цялата общност. Съответно в Общинския план за развитие е заложен набор от мерки за развитието на сектора. Предвижда се стимулиране развитието на съществуващи и създаването на нови индустриални производства, обвързани в регионални клъстери и бизнес-мрежи.

Сред мерките с отношение към устройственото планиране на ниво ОУПО са:

- създаване на устройствени условия за разработване на предприятия и дейности, подкрепящи развитието на аграрния сектор;
- планът следва да предвиди зони за разполагане на малки и средни предприятия, като определи правила за устройство, застрояване и инфраструктурното им обезпечаване в съответствие с изискванията за максимално опазване на околната среда.

2.6.3 СЕЛСКО СТОПАНСТВО

Благоприятните природни условия и традициите в сферата на селското стопанство му отреждат водещо място в местната икономика, особено при наличието на сериозното свиване на промишленото производство. Нещо повече, успешното развитие на аграрния сектор би могло да стимулира изграждането на преработвателни мощности.

Основни производствени структури в аграрния сектор в гр. Мъглиж и селата Дъбово, Ветрен, Тулово, Шаново, Юлиево и Зимница са земеделските кооперации. Въпреки че продължават да играят важна роля в сектора за община Мъглиж, те се справят трудно в новите икономически условия, разполагат с ограничени ресурси, което понякога води до невъзможност да обработват всички налични площи. Ето защо за да оцелеят трябва да се търсят нови подходи в организацията на

управлението и дейността им, тъй като с бързото навлизане на арендните отношения в сектора и високите критерии, наложени от общата селскостопанска политика (ОСП) на ЕС, те ще се изправят пред нови, по-сериозни предизвикателства.

ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ

Земеделските земи заемат основна част от общинската територия – 31,406% (по данни от кадастралната карта), при средна стойност за страната 58,7 %.

Земеделските територии се намират в източната част на Казанлъшкото поле и най-ниските части на старопланинските склонове. Те са основен ресурс за развитие на селското стопанство. Структурата им е проследена за 2003 г. и 2013 г и е представена в следващата таблица:

Земеделски земи	Размер (дка)		Брой имоти
	2003г.	2013г.	2013г.
1. Ниви	92793	91049	29320
2. Трайни насаждения	5168	8429	3535
3. Естествени ливади	6869	6228	2261
4. Мери, пасища	26640	15927	821
Общо	131470	121633	35937

Нивите преобладават в структурата на земеделските земи на общината. През 2013 г. те заемат 23,07% от територията ѝ и 73,5% от всички земеделски територии. Обработените ниви и трайните насаждения са били 9827 ха или 80,46%.

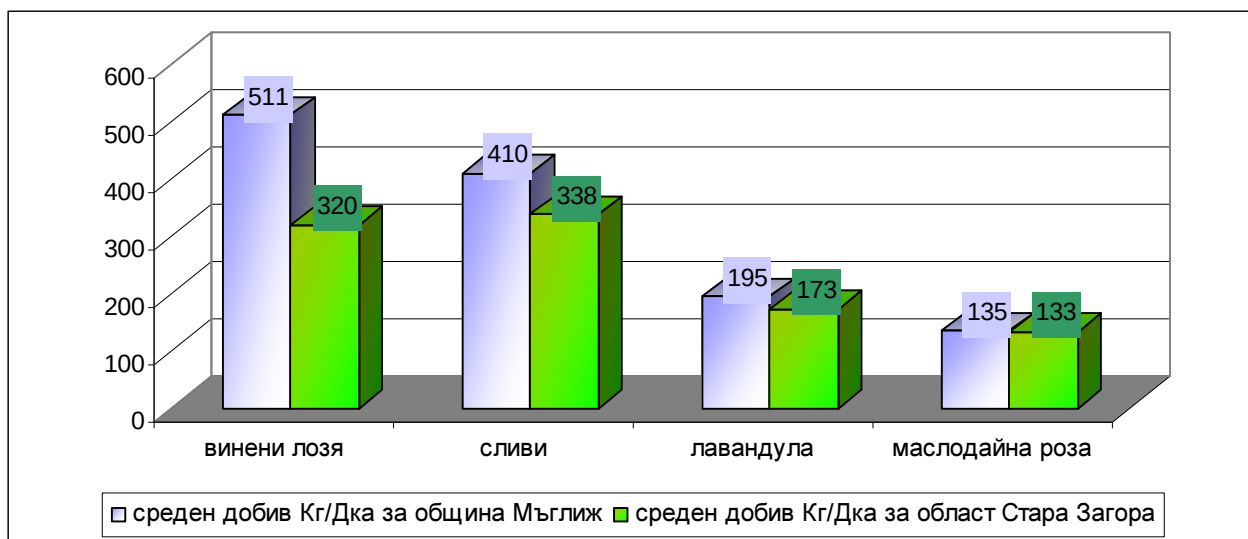
Положителен факт е, че макар и малко по размер, засетите обработваеми площи се реколтират почти на 100%, което е знак за професионализъм и добра организация. Въпреки това, следва да се отбележи, че земеделието в община Мъглиж има екстензивен характер и промяна в това отношение може да се очаква с навлизането на големи

арендатори и едри фермери, тъй като това изисква големи инвестиции, които земеделските кооперации не могат да направят.

От трайните насаждения преобладават овощните градини и лозята, със съответно 3562 дка и 2433 дка. Поради характера на релефа делът на техническите култури е сравнително малък – 2525 дка етерично маслени култури.

Отглеждането на трайни насаждения в района е с големи традиции. Добри доходи и по-голяма заетост осигурява отглеждането на етерично-маслени култури, които се отличават с по-добри добиви в сравнение с добивите в цялата Старозагорска област.

Сериозни възможности за развитие крие и отглеждането на овощни насаждения и зеленчуци. Интересът към изграждане на преработвателни предприятия на територията на община Мъглиж може да създаде сигурен пазар на това производство. През годините тя е на първо място в област Стара Загора попроизводство на ябълки, череши и сливи.



За възстановяване традициите в отглеждането на трайни насаждения в общината следва да се насърчават и подпомагат арендатори и земеделски стопани за създаването на нови масиви. Независимо, че при тези насаждения възвръщаемостта на инвестициите е отложена във времето, тя е по-висока. С развитието на преработвателната промишленост се

увеличава и търсенето. Ето защо следва да се търсят възможности за използването на наличните запустели земи в землището на общината.

Мерите и пасищата също представляват значителен дял в структурата на земеделските територии. Към 2013 г. те заемат 13% от общия размер на земеделските земи, като в процеса на аграрната реформа техният относителен дял намалява. Тази тенденция се засилва през годините, за което допринася и слабото развитие на животновъдството.

Важна роля за развитието на земеделието играе възможността за напояване на обработваемите земи. Въпреки че водният ресурс на общината е значителен, напълно разрушените напоителни системи са пречка за използването му. В ниските части на общината около поречието на река Тунджа, където напояването е било напълно достъпно, следва да се възстанови мрежата от канали. В същото време в полупланинските райони следва да се търсят възможности за изграждане на съвременни системи за капково напояване, което ще оптимизира използването на водните ресурси и ще позволи интензифициране на земеделското производство. Това изисква, обаче, сериозни инвестиции от страна на земеделските стопани, поради което следва да се търсят различни форми на сдружаване и привличане на средства за изграждането им.

Местоположението на територията, както и почвено-климатичните условия са подходящи за отглеждане на култивирани билки, което има сериозен потенциал.

През последните години делът на полските пътища и прокари също се увеличава. В момента, земеделската земя остава разпокъсана, което предполага значителен дял на полски пътища и прокари и възпрепятства нейното ефективно ползване.

ЖИВОТНОВЪДСТВО

Наличието на значителни площи с естествени ливади, мери и пасища е предпоставка за развитие на животновъдството. Особено добри условия в общината високопланинското животновъдство.

Въпреки благоприятните условия животновъдството в община Мъглиж е недостатъчно развито. Не се използват природо-климатичните дадености и традициите в планинското и полупланинско животновъдство. Наличните пасища и мери са добра възможност за изхранване на животните на открито и са предпоставка за снижаване себестойността на отглежданите животни. Развитието на животновъдството във ферми може да се осъществява само с активната подкрепа на държавата, поради високите разходи и силната конкуренция от внос. Още по-сериозни проблеми възникват с присъединяването на България към ЕС, защото влизат в сила всички изисквания на Съюза и се повишава конкурентния натиск върху производителите. В общината се отглеждат следните видове животни:

Населено място	ГОВЕДА	ОВЦЕ	КОЗИ	СВИНЕ
МЪГЛИЖ	119	2652	341	9
ВЕТРЕН	119	325	269	5
ДЪБОВО	21	37	168	-
ЗИМНИЦА	86	338	78	3
ТУЛОВО	465	637	221	16
ШАНОВО	14	39	181	2
ЮЛИЕВО	213	294	136	7
ЯГОДА	161	501	334	15
СЛИВИТО	-	8	13	-

ИЗВОДИ И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОУП

Общият устройствен план на общината следва да осигури условия за реализация на предвижданията на стратегическите документи, както и за други инициативи, допринасящи за развитието на сектора, доколкото не са в противоречие с описаните по-горе общи устройствени принципи. За целта, чрез устройственото зониране и правилата за устройство и

застрояване, с плана следва да се въведат ограничения относно промяната на предназначението на висококатегорийната земеделска земя (I-V категория), териториите с и за трайни насаждения и териториите, подходящи за разширяване на поливните полета и хидромелиоративните съоръжения.

Да се създадат условия за развитие на алтернативно селско стопанство:

- пчеларство, събиране на билки, гъби и горски плодове, култивирано отглеждане на нетрадиционни земеделски култури като арония, малини, ягоди и др.

За опазване и увеличаване на поземления фонд за земеделски нужди е необходимо още:

- рекултивация на нарушените терени от различен вид и определяне на подходящите сред тях за земеделско ползване;

- в съответствие с Общинския план за развитие да се предложат терени за развитие на екологично земеделие и високопланинско животновъдство;

- да се предвидят възможности за отглеждане на тютюн, култивирани билки и трайни насаждения;

- да се предвидят зони за развитие на различни видове инфраструктура на сектора или свързана с неговото обслужване, като животновъдни ферми, съоръжения за складиране и първична обработка на продукцията, бази за селскостопанска техника и съоръжения за нуждите на растителната защита, земеделски тържища и борси и пр. Тук могат да се включат и предвидените в ОПР преработвателни предприятия от хранително-вкусовата промишленост. В изпълнение на това, планът следва да:

- определи устройствени зони за разполагане на отделните видове обекти на инфраструктурата, при отчитане възможностите и условията за съвместяване, съобразно санитарно-хигиенните изисквания;
- предпише изграждане на локални пречиствателни съоръжения за отпадните води към съществуващите и новопредвидените обекти на животновъдството и преработката на животинска продукция, респ. в устройствените зони, в които е допустимо разполагането на такива обекти;
- да предвиди съответното изолационно озеленяване.

Териториалното насочване на устройствените зони за изграждане на инфраструктура, обслужваща селското стопанство, трябва да бъде съобразено с другите природни и териториални ресурси, имащи значение за регионалното и социалното развитие по места, за да се избегне рискът от компрометирането им.

При оформянето на плановите решения за локализация на нови обекти на селскостопанската инфраструктура в максимална степен следва да се използват дворовете на бившите ТКЗС и ДЗС, доколкото още не са изчерпани резервите им.

2.6.4. ГОРСКО СТОПАНСТВО

Характерът на релефа – преобладаващо планински, предполага повече от половината от територията на общината да бъде горски фонд. Южните склонове на Стара планина/Тревненска планина, намиращи се в землището на община Мъглиж, са заети от широколистна растителност. Ниският пояс (до 700-800м.) е зает от дъбови и габъррови гори, а над 800 м. надморска височина е поясът от букови гори. Лесистостта тук е 56%, в т.ч. 52,4 на държавните територии и е по-слаба в сравнение с тази по северните склонове на Стара планина. Общият запас от дървесина в

момента е около 45296000 м³. Част от горите – особено габъровите и частично дъбовите, са нискостеблени и издънкови.

В района има подходящи условия за странични ползвания като паша, сено, листников фураж, кори от мъждрян, новогодишни елхички, горски плодове и билки и пр.

Ловното стопанство също създава условия за доходи. То разполага със собствен разсадник. Горите в района на Общината, в по-голямата си част, са държавна собственост. В резултат на възстановяването на собствеността върху горите и земите от горския фонд значително се увеличи делът на частните гори.

Горските ресурси на територията на общината се стопанисват от Държавно лесничейство гр. Мъглиж и трите му горско стопански участъка – Селце, Средногорски и Дъбово-Борущица, което е териториално поделение на Югоизточно държавно предприятие – Сливен.

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

Неоспорими факти свидетелстват, че през XVI и XVII век цялата територия е била покрита с добре развита горска растителност. С течение на времето част от горската растителност е унищожена за разширяване на обработваемата земя и за добив на дървени въглища. За значителната намеса на човека по отношение на горската растителност свидетелстват уединените малки по площ дъбови, брястови или орехови горички. При с. Тулово е оцеляла вековна естествена дъбова гора.

През предходните години една от причините за намаляване на горските територии е разширяването на териториите за добив на полезни изкопаеми. Само през 1997 - 98 г. от 142,7 ха или 0,37% (1996 г.) нарастват на 997,9 ха или 2,39% , а през 2000 г. вече представляват 2,46 % от цялата територия. В момента наличните данни са за 771 дка в землищата на селата Ягода, Зимница и Шаново.

Друга причина е извършваната безконтролно нерегламентирана сеч. Предпоставка за това е и липсата на достъп до определените за целта територии.

Горският фонд в общината е 23516 ха разпределени по земища и собственост както следва:

Землище	Горски фонд общо /ха/	В това число				
		Държавна	Общинска	Частна	Общ. организации	Стопанисвани от общината
Мъглиж	3080,4	3035,2	21,0	21,1	0,2	2,9
Борушица	3869,5	2969,6	4,9	729,7	77,4	87,9
Ветрен	1195,3	1189,8	0,6	2,0	—	2,9
Дъбово	4130,8	4070,1	—	8,1	43,1	9,5
Зимница	456,5	426,7	10,4	5,4	0,3	13,7
Селце	5524,6	5484,2	0,5	16,2	0,2	23,7
Сливито	2156,7	1940,6	1,4	157,7	5,2	51,8
Тулово	165,4	136,8	23,4	3,3	—	1,9
Шаново	1590,4	1521,1	8,1	26,6	0,6	34,0
Юлиево	378,6	354,3	1,0	0,7	—	22,6
Ягода	967,9	951,7	—	9,6	—	6,6
Общо	23516,2	22080,2	71,3	980,4	126,8	257,5

Местното население ползва дърва за огрев и малки количества строителна дървесина. Голяма част от пашата на добитъка се осигурява от горите.

Общата таксационна характеристика на насажденията е следната:

- Общ запас на основните насаждения /без клони/ - 3450340 м³
- Среден запас на 1 ха - 159 м³.
- Общ запас на надлесните - 1315 м³.
- Общ среден годишен прираст - 7195м³
- Среден прираст на 1 ха- 3,32 м³
- Средна възраст на насажденията - 55 год.
- Среден бонитет- III
- Средна пълнота - 0,76

Разпределение на залесената площ по дървесни видове в ТП ДГС

Мъглиж

- бял бор -11,5%
- смърч -3,4%
- черен бор - 10,2%
- други иглолистни - 0,8%
- бук - 28,3%
- зимен дъб - 21%
- летен дъб - 0,8%
- благун - 4,1%
- цер - 1,8%
- габър - 7%
- мъждрян - 0,7%
- акация - 5,4%
- келяв габър - 2,6%
- други широколистни - 2,2%

Лесоустройственият план предвижда следните мероприятия в държавните гори за периода 2010 – 2020 г.:

- да се изведат сечи върху обща площ от 12290 ха, при които ще се отсекаят 340567 м³ лежаща маса или средногодишно от площ 1230 ха ще се добиват по 34060 м³;

- във временно недостъпните басейни е предвидено да се отсекаят средногодишно 2420 м³ лежаща маса върху площ от 92,4 ха. Така средногодишното ползване на ТП ДГС Мъглиж с приспаднатото ползване в недостъпни басейни и приспаднатата използваема вършина възлиза на 31640 м³ леж. маса;

- през десетилетието е предвидено залесяване на общо 580,3 ха редуцирана площ, със следното процентно разпределение:

- залесяване след гола сеч - 9,7%
- ново залесяване - 83%
- попълване на редини - 7,1%

- подп. ест. възобновяване - 0,2%

Дървесните видове с които следва да бъде залесено са следните :

Иглолистни - 36,2% общо участие , в т.ч:

- бял бор - 10,9%
- черен бор - 13,2%
- атласки кедър - 12,1%

Широколистни - 63,8% общо участие , в т.ч:

- бук - 11,8%
- зимен дъб – 18,7%
- благун – 14 %
- сребролистна липа – 4,5%
- брекина – 0,8%
- явор - 0,9%
- акация – 2,9%
- сива топола – 6,8%
- тополови клонове – 0,2%
- вернирубенс – 0,6%

ДИВЕЧОВЪДСТВО

Сформирани са 11 ловно-рибарски дружинки и шест държавни ловни участъци – ДУ „Пърково”, ДУ „Българка”, ДУ „Борушица”, ДУ „Петровското”, ДУ „Върбаници”, ДУ „Бетера”. Държавните ловни участъци са отдадени на концесия. Ежегодно след извършена таксация на дивеча, се изготвя годишен план за обстрел, който се представя за одобрение в Регионална дирекция по горите - Стара Загора.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОУПО

По отношение на горските територии са формулирани следните изисквания:

- отразяване на актуалните граници на горите с различно предназначение, в т.ч. на вододайните зони както и устройствения им статут, съгласно чл. 4 на Закона за горите;
- определяне на обхвата на горите и горските земи, чието предназначение не може да бъде променяно (чл. 45 ал. 2, т. 5 на Наредба 7);
- на база устройствени съображения - формулиране на конкретни предложения за увеличаване дела на курортните гори и горските паркове за сметка на дървопроизводителни гори в рамките на съществуващите горски територии.

2.6.5. ТРАНСПОРТ И СЪОБЩЕНИЯ

Транспортът и съобщенията генерират 11,9% от всички приходи в общината и заемат трета позиция по този показател в местната икономика. Въпреки това, в сравнение с останалите общини от област Стара Загора те са по-слабо развити, независимо от благоприятното положение на териториите и важното място на жп гара Тулово в железопътната мрежа на страната.

2.6.6. ТУРИЗЪМ

Живописните планински маршрути по южните склонове на Стара планина и двата бряга на река Мъглижка, историческите забележителности и минерални извори са отлична предпоставка за развитие на туризма. Защитените местности „Мъглижката клисура“, „Туловска курия“, „Юлиевска курия“ и „Ветренска курия“, както и природните забележителности „Малкият скок“, „Големият скок“, „Момите“, „Войнишки камък“, „Чепелев камък“, „Група дървета“ и „Топлата дупка“ представляват интересни дестинации за туристите. Територията е изключително подходяща за пешеходен, конен и

велотуризм, лов и риболов, разходки по екопътеки, излети и пикници, културнопознавателен и фототуризм.

Конната база “Онгъл“, Клубът по конен спорт „Ахал“, СПА хотелът „Терма“, ловното стопанство „Петровското“ с. Сливито и етнокомплекса „Канарата“ с. Селце със своите къщи, басейн и рибарник са опорни пунктове за по продължителен отдих.

Въпреки наличните ресурси за развитие на различни форми на нетрадиционен туризъм, секторът е слабо развит и с ограничено значение за икономиката на община Мъглиж. Основното направление в него е балнеолечението. Минералните извори в с.Ягода са с богато съдържание на флуор и други ценни елементи; имат неоспорими качества и са подходящи за лечение на кожни, гинекологични и заболявания на опорно-двигателния апарат. Минералните води на с. Ягода са предизвикали интерес у инвеститорите и вече има изградени съвременни обекти там.

Развитието на отрасъла се основава на многообразието на ресурсите, предизвикващи развитието на туристически активности. На първо място между тях са:

- рекреационните ресурси в планинската част на общината;
- минералните води в с. Ягода;
- защитените територии;
- ловното стопанство, обхващащо горски и поземлен фонд в границите на общината е база за развитие на ловен туризъм;
- богатото културно-историческо наследство;
- културни прояви, фестивали, плененери и др. Културният календар на общината се отличава с богатство и разнообразие. Част от проявите са се утвърдили като традиционни;
- традиционният бит и поминък на населението от селата представляват потенциал за развитие и на селски туризъм.

Така наличните ресурси създават условия за формиране и предлагане на разнообразен туристически продукт, като доминиращият ваканционен туризъм е обогатен с балнеолечение, еко- и културно-познавателен, фестивален и спортен туризъм. Макар и с по-скромни мащаби, налице са условия за развитие и на ловен и селски туризъм. Някои от посочените видове могат да се развиват целогодишно.

2.6.6.1. СЪСТОЯНИЕ НА СЕКТОР ТУРИЗЪМ

2.6.6.2. ОСНОВНА ИНФРАСТРУКТУРА

Легловата база за наемане е съсредоточена основно в землищата на селата Селце, Борушица и Ягода. През 2012 – 2013 г. тези локализации са предлагали общо 134 места за настаняване в семейни хотели, самостоятелни стаи, къщи, вили. Разпределението по видове подслони за наемане е представено в долната таблица:

Вид подслон	Общ брой в общината	Брой стаи	Брой легла
Хотели	—	—	—
Туристически и ваканционни селища	—	—	—
Семейни хотели	1	12	24
Бунгала	—	—	—
Къмпинги	—	—	—
Почивни станции	—	—	—
Къщи	3	—	68
Вили	1	13	26
Самостоятелни стаи	2	8	16
ОБЩО	7	33	134

Заведенията за хранене и развлечения са друг основен елемент на развитата в общината инфраструктура за обслужване на туризма. Капацитетът на категоризираните заведения към 2013 г. е показан в следващата таблица:

Тип обекти	Общ брой в общината	Капацитет брой места
Ресторанти	7	300
Питейни заведения	16	1000
Кафе-сладкарници	1	20
ОБЩО		

Други елементи на туристическата инфраструктура с отношение към устройствената проблематика и потенциал за обогатяване на туристическия пакет и целогодишно обслужване, са:

- спортната база

- двете конни бази: Спортната -“Бага тур“ Мъглиж и клуб по конен спорт „Ахал“ с. Ягода
- минералните води и
- ловният туризъм

ЛОВНИЯТ ТУРИЗЪМ е друга форма с известно самостоятелно развитие. Условия за него предлага ловно стопанство „Петровското” с. Сливито. Разположено край река Петровска сред вековни гори, които в комбинация с откритите поляни създават изключителни условия за успешен лов. Предлага транспорт, професионални егери, обучени кучета и удобни чакала, както и друга необходима инфраструктура за организиран лов на диви свине. Разполага с хижа за отмора след лова. Практикува се и в комбинация със СПА хотел терма с. Ягода. Основният ползвател на ресурса по туристическа линия е Съюзът на ловците и риболовците в България и тур-оператори.

ЛЕЧЕБЕН ТУРИЗЪМ- СПА център в с. Ягода.

Една от силно флуорните слабоминерализирани минерални води на България се намира на територията на община Мъглиж – в с. Ягода. Наред с тази ценна съставка, водата от Ягода съдържа и високи концентрации метасилициева киселина. Минералната вода може да се използва за външно балнеолечение и за бутилиране като лечебно-профилактично и лечебно средство, особено за кариеспрофилактика. Стойността на подобни високо флуорни води през последните години нарастна, тъй като според западната медицина, те са ценно средство при профилактика на остеопороза. Водата е с температура 54 градуса по Целзий и с подчертано благотворен ефект върху кожата, опорно-двигателния апарат и периферната нервна система.

Дълги години основен ползвател на минералната вода от находището в с. Ягода са били разположените в богатата пакова среда баня, пералня и обществения плаж. Водата от стария минерален извор по гравитачен път се е изливала в шахта пред банята, където се е смесвала с водата от моторен сондаж 16 и е захранвала съоръженията. Понастоящем банята, въпреки че е архитектурен паметник, е изоставена. Сградата е в лошо техническо и хигиенно състояние, но вътре все още се изливат термалните води от стария извор. Пералнята също не функционира.

Единствения регламентиран ползвател на минералните води в момента е фирма „Рамтекс“ Стара загора собственик на СПА хотел „Терма“.

Хотелът е с капацитет от 24 легла разпределени в 12 луксозно и модерно обзаведени стаи - тип студио, ресторант и конферентна зала с 60 места, външен, вътрешен и детски басейн, сауна, масажно студио и пр.

Ресторантът към хотела е с капацитет 80 места (с възможност за 100) и предлага изобилие от ястия на българската национална и европейска кухня.

Минералните източници в района са естественият извор и 4 бр. сондажи. В момента водата е съсредоточена в сондаж № Сз-37, от където се захранва хотела.

Водата от находище Ягода – сондаж Сз-37 е хипертермална -52°C, слабо минерализирана, с обща минерализация 0,691g/l, алкална по реакция-/рН 8,65/ и хидрокарбонатна-сулфатно-натриева по състав.

Съдържанието на метасилициевата киселина е с балнеозначими концентрации – 147mg/l.

Радиологичните ѝ показатели са около четири пъти по ниски от граничните стойности по наредба № 9 от 13.03.2001 г. на МЗ, МРРБ и МОСВ.

По химически състав термалната вода не следва да се ползва за:

- питейно битови нужди
- питейно балнеолечение и
- напояване /класифицира се като вода с висок риск за деградация на почвата и трудности при абсорбирането и от растенията/.

КЛУБ ПО КОНЕН СПОРТ „АХАЛ“

Намира се на брега на р. Тунджа с. Ягода в непосредствена близост до СПА хотелът. Основната му дейност е конен туризъм. Предлагат се маршрути от един до десет дни съобразени по трудност и времетраене със възможностите на ездача. Трасетата са леки и приятни, преминават през красиви местности наситени с природни и исторически забележителности. В клуба се предлага и обучение по езда.

ИЗВОДИ

Основните изводи, имащи отношение към териториалноустройствената проблематика, могат да се обобщят така:

- Общината разполага с богат и многообразен туристически ресурс, вкл. с потенциал за развитие на алтернативни форми на туризъм, Значителна част от тези ресурси не се използват пълноценно;
- основният ресурс, свързан с отдиха е минералният извор в с. Ягода;
- въпреки богатството на КИИ, в преобладаващата си част то не е в състояние (осъществени консервационно-реставрационни мероприятия, експониране, приемна инфраструктура, популяризация), съответстващо на потенциала му като част от туристическия ресурс на общината;
- планово, организационно и информационно усъвършенстване на туристическия сектор, включваща между другите мерки и изработване на общинска стратегия и на специализирана устройствена схема за развитие на туризма;

- стимулиране реализацията на потенциалите на природното и културно-историческото наследство, както и на населените места в аграрните райони чрез развитие на алтернативни форми/продукти на туризма. В тази връзка са включени и мерки, като проучване на подходящи локализации за изграждане на “туристически чифлици” – нова форма на туристическата инфраструктура, интегрирана с качествена природа и представително фермерство;

- подобряване и доразвитие на туристическата инфраструктура;
- екологизация на туризма в общината. Мерките тук се основават на принципите на устойчивостта и насочени към промяна на модела на туристическо усвояване и предлагане, с оглед “удължаване живота” на туристическата дестинация. Това се свързва с:

- опазване, поддържане и развитие на зелените площи „меката инфраструктура”, с конкретни задачи, като създаване на зелени площи. Създаване на пешеходни и вело-алеи и вело-паркинги, предвиждане на търговско-обслужваща зона и допълнително залесяване в активната туристическа зона;

- в рамките на други приоритети ОУПО следва да предвижда още конкретни мерки за устройство на функционалните системи и опазване на ресурсите, които имат пряко или косвено отношение към осигуряването на “поливалентност” и “устойчивост” на туризма. Такива са свързаните с развитието на техническата, в т.ч. – транспортната инфраструктура, благоустрояването на населените места, развитието на социалната инфраструктура, като допълнение към туристическото обслужване (напр. обекти на културата, спорта), укрепването и поддържането на мрежата от защитени територии, опазването и възстановяването на ценни ландшафти и пр. Всички те са разгледани детайлно в съответните раздели на настоящото задание;

- следва да се разработи цялостна стратегия за развитие на туризма, тъй като предимственото му развитие изисква сериозни усилия и инвестиции, както във възстановяване и опазване на съществуващи обекти, така и в ново строителство, изграждане на екопътеки, съпътстваща инфраструктура и създаване на кадри, които да посрещнат очакванията на гостите на общината.

ОУПО създава устройствената основа за развитието на отрасъла, респ. неговата инфраструктура, съгласно предвижданията на стратегическите документи. За целта, с устройственото зониране и правилата и нормативите за устройство и застрояване следва да се осигури:

- отразяване на актуалното състояние на инвестиционните реализации в сферата на отдиха и туризма и съобразяване с тях на предвижданията за устройство на прилежащите територии, развитието на елементите на техническата инфраструктура, предписания, свързани с опазването на ресурсите и природозащитни мероприятия и пр.;

- определяне на нови територии за развитие на рекреационни и туристически дейности, при съобразяване на следните обективни ограничители:

- действащи режими на особена териториалноустройствена защита;
- съществуващо едроразмерно озеленяване;
- характерни елементи на ландшафта;
- водни площи и условието за осигуряване на безпрепятствен достъп до тях;
- висококатегорийни земеделски земи;
- локални геофизически условия;
- възможности за изграждане на довеждаща транспортна инфраструктура, предвид наличието на горните ограничители;
- за балнеоложки комплекси - 270 л минерална вода на процедура и до 30 кг калолечебна кал на процедура;

- развитие на допълваща специализирана инфраструктура за обезпечаване на - екопътеки, алеи и трасета за вело- и конен туризъм;
- развитие на зелената система на общината – условие за нейната привлекателност като мяксто за отдих и туризъм, чрез:
- увеличаване дела на курортни гори, респ. устройването им като горски паркове (лесопаркове);
- развитие на озеленените площи за широко обществено ползване, в населените места, в т.ч. в селата от вътрешността. В правилата за прилагане на ОУПО да се включат конкретни предписания към последващите подробни устройствени планове относно обезпечаването и устройството на озеленените площи за широко обществено ползване, включително уличното озеленяване, както и за опазване на съществуващото едроразмерно озеленяване;
- при определянето на правилата и нормативите за устройство и застрояване на урегулираните поземлени имоти, да се предвидят максимално възможните за съответните устройствени зони незастроени озеленени площи;
- физическото опазване и социализацията на обектите на природното и културното наследство, като се решат устройствените проблеми на достъпа и изграждането на приемната инфраструктура на онези от тях, за които планът предвижда широко туристическо посещение;
- развитие на социалната и техническата инфраструктура и благоустрояване на населените места, както с оглед стабилизиране на селищната мрежа и балансирано териториално развитие, така и за увеличаване привлекателността им за практикуване на форми на алтернативен туризъм. За целта ОУПО да проучи възможностите и да предложи подходящи локализации на обслужващи ядра в извънселищни територии, особено във планинската част от общината.

Липсва, обаче, като цяло необходимата туристическа инфраструктура. Необходимо е да се отделят значителни средства и за опазване и превръщане на привлекателните кътове от Мъглижката природа в туристически обекти.

2.7. ОБИТАВАНЕ

2.7.1. ЖИЛИЩНИ УСЛОВИЯ

По данни на НСИ в края на 2011 год. общият брой жилища в общината е 6705, като основната част от 2160 са построени до 1949 г.. През педесетте години на двадесети век са построени 991 бр. жилища а през шесдесетте 751. Седемдесетте и осемдесетте години се наблюдава известен ръст на жилищното строителство и са построени общо 2164 бр. нови жилища. След 1990 г. следва рязък спад в строителството, като до края на 1999 са построени 350, а до 2010 само 289. Много по-голям брой от тях са в град Мъглиж и селата – Ягода, Ветрен, Тулово и Дъбово. Разположени са неравномерно. Необитаемите жилища се намират в непривлекателни зони на гр. Мъглиж и по селата. Голяма част от жилищата са в недобро състояние поради липсата на инвестиции за по-сериозни ремонти. Основната част от жилищата са собственост на физически лица. Съвсем незначителен дял се пада на жилища собственост на търговски дружества, обществени или кооперативни организации, както и жилищата които са собственост на общината.

Жилищата от общински фонд са 2 и се намират в гр. Мъглиж /1 апартамент и една къща/, които с Решение на Общински съвет са предоставени за живеене на самотна майка с ТЕЛК – 100% инвалидност и с деца-близнаци – апартамента, а къщата на сирак с ТЕЛК. Общината е в невъзможност да отговори на тази нужда и общинските власти са възпрепятствани да провеждат социална жилищна политика.

Жилищни проблеми съществуват много във формираните по естествен път ромски квартали, в които липсва всякаква инфраструктура и нормални условия на живот. В едно жилище, ако може да се нарече такова, живеят няколко поколения. В някои от селата – Ветрен, Зимница, даже и в гр. Мъглиж, жилищата са подобни на землянки и се обитават от по 20 човека, живущи в стая-две. Считаме, че тези условия за живеене са недопустими за ХХІ век и трябва да се вземат някакви мерки на централно ниво. Живущите в съседство с ромският квартал са подложени на същите лоши битови условия, в които живеят самите роми. За голям брой ромски семейства липсата на жилище е много тежък проблем. Поради невъзможността да закупят или построят за собствена сметка жилище, отговарящо на нормативните условия за експлоатация и стандартите за строителство, представителите на ромската общност в повечето случаи извършват фактическо застрояване без разрешение. Малко от съществуващите жилища на роми могат да бъдат узаконени по съответните изисквания.

Поради увеличаване дела на ромското население в общия брой на населението на общината от една страна, и изоставащата му интеграция от друга, е наложително отделянето на специално внимание на процеса на социализация и интеграция на ромите.

Кандидатстване на община Мъглиж с интеграционни проекти по ОП, финансирани от ЕС за подобряване на жилищните условия на ромите.

2.7.2. ПАРАМЕТРИ НА ЖИЛИЩНИЯ ФОНД

ОСНОВНА ХАРАКТЕРИСТИКА НА ЖИЛИЩАТА В ОБЩИНА МЪГЛИЖ ПО ГОДИНИ

	полезна площ		
Жилища	Брой стаи	брой общо	в това число жилища
	1992 г.		
4834	14747	302918	197146
	2001 г.		
5812	17548	346013	239541
	2011 г.		
6707	22210	458728	363390

КОНСТРУКТИВНО СЪСТОЯНИЕ

общо	Стоманобетонни едропанелни	Стоманобетонни скелетни	масивни
2001			
5390	14	106	1955
2011			
6211	34	36	2489

ОБИТАВАНИ ЖИЛИЩА ПО НАЛИЧИЕ НА КАНАЛИЗАЦИЯ КЪМ 2011Г.

Канализация	Общо	В Мъглиж	В селата
Свързани с обществена канализация	470	103	367
Свързани с изгребна яма	292	77	215
Свързани със септична яма или друго пречиствателно съоръжение	661	211	450
Свързани с попивна яма	1932	549	1383
Без канализация	347	143	231
ОБЩО ОБЩИНА	3729	1083	2646

ОСИГУРЕНОСТ НА ОБИТАВАНИТЕ ЖИЛИЩА С КАБЕЛНА ТЕЛЕВИЗИЯ, САТЕЛИТНА АНТЕНА, КОМПЮТЪР И ДОСТЪП ДО ИНТЕРНЕТ КЪМ 2011 Г.

Община Мъглиж	Общо		в Мъглиж		В селата	
	жилища	живеещи лица	жилища	живеещи лица	жилища	живеещи лица
Кабелна телевизия	961	2523	592	1595	369	928
Сателитна антена	1739	4833	224	771	1515	4062
Компютър	775	2538	332	1155	425	1383
Достъп до интернет	723	2433	345	1213	378	1220

2.8. СОЦИАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Социалната, образователна и културна среда, както и опазването здравето на населението са от решаващо значение за създаване на висок жизнен стандарт и цялостно развитие на общността. В същото време те имат своето голямо, макар и косвено значение за развитието на местната

икономика, доколкото са решаващи и за обучаването, изграждането и задържането на качествен човешки ресурс.

Поддържането, издръжката и развитието на тяхната инфраструктура е регламентирана по закон функция на общините. Ето защо анализът и оценката на състоянието ѝ са основа за идентифициране на потребностите на общността от нейното развитие през следващия планов период.

2.8.1. ОБРАЗОВАНИЕ

Образованието и възпитанието на децата и младите хора в бщина Мъглиж се осъществяват в 2 типа учебни заведения:

- детски градини;
- общообразователни учебни заведения: начални, основни и среднообразователни училища

Процесите на миграция и намаляване на раждаемостта водят до намаляване броя на децата, което от своя страна предизвиква сериозни сътресения в образователната система. В същото време липсата на добре подготвени кадри в сферата, кара младите хора да напускат общината, за да осигурят по-добро образование на децата си. Така се образува порочен кръг, от който може да се излезе с осъществяване на координирана и целенасочена политика за задържането им.

В момента в селищата на общината функционират 7 целодневни детски градини. Три от тях – в Мъглиж, Дъбово и Ягода, имат по 1 ясленска група с общ брой деца 220, (110 от които в град Мъглиж), общо 11 групи със средна пълняемост 18 деца. Останалите 4 в по-малките селища имат общ капацитет 100 места, 70 от които са заети като във Ветрен, Юлиево и Зимница има по 1 група и само в село Тулово - 2. Детските заведения в селата Шаново и Радунци вече са закрити поради липса на изискуемия по нормативна база минимален брой деца.

Функциониращите училища на територията на община Мъглиж са както следва:

- 1 начално училище - в село Зимница;
- 5 основни училища - в гр. Мъглиж и селата Ягода, Дъбово, Тулово, Ветрен и Юлиево.

Общият брой на учениците в общообразователните училища в общината е 911, обучавани в 58 паралелки. Основните училища в Мъглиж, Ягода, Дъбово и Ветрен са с относително по-голям брой ученици и паралелки, като средната пълняемост на паралелка е 18-20 деца. В основното училище в село Тулово и Шаново, обаче, пълняемостта на паралелките е от 9-12 ученика поради малкия им общ брой. За съжаление, тенденцията към намаляване броя на учениците предизвиква сериозни трусове в образователната система на общината, утежнява издръжката, предизвиква затварянето на учебни заведения, освобождаване на учители и организиране на транспорт за учениците до съседни населени места. Така след затварянето на училището в село Шаново, децата пътуват до преструктурираното в основно училище в с. Юлиево.

Друга съществена причина за намаляване броя на учениците е наблюдаващата се тенденция към ограничаване посещаемостта на учебните занятия от децата от ромски произход. Въпреки увеличението на броя ромски деца в училищна възраст, броят на посещаващите училище непрекъснато намалява. Това е една от причините за ниското ниво на грамотност, основен показател при изчисляване на Комбинирания образователен индекс (КОИ), по който община Мъглиж заема последно място в област Стара Загора и е на едно от последните в страната.

Приоритет в работата на Общината е младото поколение – бъдещето на децата и учениците. Политиката на ръководството на Общинска администрация – Мъглиж е да се обхванат всички подлежащи на обучение и да се осигури на всички деца и ученици равен достъп до образование.

Обучението в Общината се извършва в смесени детска градина и училище, като в с. Зимница са сегрегирани само от ромски деца – както ЦДГ „Златната рибка”, така и НУ „Св. Паисий Хилендарски”.

- Предучилищно образование включва следните:

ДЕТСКИ ЗАВЕДЕНИЯ

В общината функционират 7 детски заведения, в т.ч: 3 бр. ОДЗ

ОДЗ „Камбанка” – гр. Мъглиж,

ОДЗ „Детелина” - с. Дъбово

и ОДЗ „1-ви юни”- с. Ягода

и 4 ЦДГ

ЦДГ „Снежанка” - с. Тулово,

ЦДГ „Здравец” - с. Ветрен,

ЦДГ „Радост” – с. Юлиево

и ЦДГ „Златната рибка” - с. Зимница.

Във всичките детски заведения има 16 групи в ОДЗ и ЦДГ с 327 деца. Като от тях в яслена група 47 деца. На територията на община Мъглиж няма детски ясли, като отделни институции. Има само яслени групи към ОДЗ „Камбанка”, ОДЗ „Детелина” и ОДЗ „1-ви юни”.

Обхванатите деца по възрастови групи са следните:

във възрастова група 3-5 г. - 143 деца,

възрастова група 5 г. - 76 деца и

възрастова група 6 г. - 61 деца.

Самостоятелни подготвителни групи с обхванати деца на 5 и 6 годишна възраст има в: 2 групи в ОДЗ „Камбанка” – гр. Мъглиж, 1 група в ОДЗ „Детелина” - с. Дъбово и 1 група в ОДЗ „1-ви юни”- с. Ягода. Останалите 5 и 6 годишни са обхванати в смесените групи в ЦДГ „Снежанка” - с. Тулово, ЦДГ „Здравец” - с. Ветрен, ЦДГ „Радост” – с. Юлиево и ЦДГ „Златната рибка” - с. Зимница.

- **Общообразователната и професионална мрежа за учебната 2012 – 2013 г.**оразполага с 6 общински училища /от които 5 основни и едно начално и едно държавно училище както следва:

ОБЩООБРАЗОВАТЕЛНИ УЧИЛИЩА

ОУ „Христо Ботев” – гр. Мъглиж е най-старото училище в общината. В сегашния си вид е построено през 1922 г. след като е изгоряла предишната му сграда. Разполага с 19 учебни стаи, 2 работилници и физкултурен салон. Образователният процес е организиран в 16 паралелки с общо 298 ученици.

ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” – с. Ветрен,

ОУ „Христо Ботев” – с. Ягода,

ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” – с. Дъбово,

ОУ „Христо Смирненски” – с. Тулово и

едно начално училище /НУ „Св. Паисий Хилендарски” – с. Зимница/.

ПОМОЩНО УЧИЛИЩЕ-ИНТЕРНАТ „Д-Р ПЕТЪР БЕРОН“

През учебната 2012/2013 год. в училищата са формирани и 8 ПИГ – начален курс, като са разпределени така:

в ОУ „Христо Ботев” - с. Ягода - 3 групи,

в ОУ „Христо Ботев” – гр. Мъглиж - 2 групи

и във всички останали училища по 1 група.

През учебната 2012/2013 год. в училищата са формирани 46 бр. паралелки с 841 ученици. С Решение № 208 от 06.08.2012 г. на Общински съвет – гр. Мъглиж се разрешава формирането и съществуването на 15 маломерни паралелки с не по-малко от 10 ученици в общообразователните училища в Община Мъглиж и на 1 маломерна паралелка с по-малко от 10 ученици – 9 ученика в III клас в ОУ ”Св. Св. Кирил и Методий” с. Дъбово, за учебната 2012/2013 год. разрешава формирането на 1 маломерна слята паралелка от I до IV клас в НУ ”Св. Паисий Хилендарски” с. Зимница. Разрешава формирането на 3 слети паралелки от I до VIII клас в

ОУ "Христо Ботев" с. Ягода, в ОУ "Христо Смирненски" с. Тулово и в ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" с. Дъбово.

Формирана е и 1 ПИГ – среден курс в ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” – с. Ветрен.

В ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” – с. Ветрен има 1 ПГ – 5 и 6 годишни деца и ОУ „Христо Ботев” – гр. Мъглиж има 1 ПГ – 5 и 6 годишни деца.

Община Мъглиж с Решение № 185 от 17.07.2012 г. на Общински съвет - гр. Мъглиж, е запазила статута на двете средищни училища: ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" с. Ветрен и ОУ „Христо Ботев” с. Ягода, в които се осигурява столово хранене, транспорт и целодневна форма на обучение на пътуващите ученици. Осигурен е превозът на ученици от селищата, в които живеят до училищата, в които учат.

ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО СЕЛСКО СТОПАНСТВО (ПГСС) „ГЕО МИЛЕВ” – ГР. МЪГЛИЖ

Тя е единственото среднообразователно училище в община Мъглиж, в което младежите от района могат да завършат средното си образование. Училището разполага с добра база от сгради и прилежаща обработваема земя в т.ч.: 20 учебни кабинета, 2 компютърни зали, библиотека, физкултурен салон оборудван като фитнес зала, 10 учебни работилници, 3 лаборатории, земеделска и горска техника. В момента в гимназията се обучават 270 ученици в 13 паралелки по 5 специалности:

- Механизация на селското стопанство
- Трайни насаждения
- Земеделско стопанство
- Горско стопанство и дърводобив
- Механизация на горското стопанство

За съжаление базата и преподавателския състав на ПГСС не се използват пълноценно. Следва да се търсят възможности за

възстановяване на квалификационните и преквалификационни дейности, осъществявани в миналото, както и за развитие на земеделски и горски услуги, което може да осигури допълнителни приходи на училището и квалифицирана помощ за ремонт и поддържане на техниката на местите селски стопани и земеделски фирми.

Липсата на други средни учебни заведения в общината налага учениците, завършили осми клас да продължат образованието си, най-често, в съседни градове Стара Загора и Казанлък като пътуват ежедневно или остават да живеят там. За съжаление, това най-често води до прекъсване връзките с родното селище и оставане в големия град след завършване на образованието.

Инфраструктурата на образованието в община Мъглиж е развивана през годините в съответствие с потребностите на общността и е съобразена с особеностите на възрастовите групи, които е покривала. За съжаление, структурата и целостта на образователната система в момента е нарушена. В резултат на силното намаляване на раждаемостта и броя на учениците се налага преструктурирането и закриването на училища в по-малките населени места и пренасочването им към работещите в съседните селища. В същото време материалната база на училищата, по правило, е твърде остаряла.

Основните усилия в тази сфера следва да се насочат към подобряване на материално-техническата база на детските и учебните заведения, включително осъвременяване на обзавеждането, оборудване с необходимата за учебния процес техника, възможности за спорт и отдих, както и осигуряване на подходящ транспорт за пътуващите деца. Следва да се обърне внимание и на повишаване качеството на педагогическия персонал чрез привличане и задържане на млади преподаватели и осигуряване на тяхното непрекъснато развитие и квалификация. Сериозно предизвикателство е и привличането и задържането на ромските деца в

училище, което следва да се превърне в елемент от единна стратегия за социализация на ромското население в общината.

СПЕЦИАЛНИ УЧИЛИЩА

ПОМОЩНО УЧИЛИЩЕ-ИНТЕРНАТ „Д-Р ПЕТЪР БЕРОН“

Училището за глухи деца в град Мъглиж е открито през 1958 г. по предложение на инициативен граждански комитет и с благослвията на Министерството на образованието по това време. Началото е поставено с две паралелки, като през следващите години броят на обхванатите деца бързо нараства. Удовлетворяват се нуждите за специализирана слухово-речева рехабилитация и обучение на деца с нарушен слух от Централна и Югоизточна България. Това налага разширяване на малкото квартално училище с построяване на нови класни стаи, спални помещения, работилница, столова, кухня и други сервизни помещения. С годините обаче се повишават и критериите за съвременни условия на обучение, живот, отдих и осмисляне свободното време на учениците. През 1988 г. за тях отваря врати ново общежитие с капацитет 120 души.

СТРОИТЕЛНА ХАРАКТЕРИСТИКА НА УЧИЛИЩЕТО

Обща площ 3000 кв.м.;

Застроена площ 1911 кв.м.;

Не застроена площ 1089 кв.м.;

Брой сгради 2 бр.;

Училището е полумасивно на два етажа със следното функционално съдържание:

Първи етаж - 9 класни стаи, физкултурен салон, стая за помощен персонал и складови помещения.

Втори етаж - 3 класни стаи, канцелария, учителска стая, кабинет на директора, кабинет за рехабилитация и игротека

Полуподземен етаж - котелно помещение, пералня и складове.

Към училището принадлежи и общежитието с:

36 спални помещения, кухня с трапезария с капацитет – 120 души, лекарски кабинет, конферентна компютърна зала с 18 работни станции;

Арт /съвместена с телевизионна/ зала;

Скривалище, което се ползва от помощното училище.

Благодарение на многобройните спонсори, материалната база се осъвременява непрекъснато и се оборудва с всичко необходимо. Класните стаи и кабинетите за индивидуална слухово-речева рехабилитация са снабдени с модерна апаратура.

2.8.2. ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ

Здравеопазването на територията на община Мъглиж е организирано предимно в заведения за извънболнична медицинска помощ.

ИЗВЪНБОЛНИЧНА ПОМОЩ

Осигуряването на достъп на населението до базисни здравни грижи, осъществявани в първичната медицинска помощ е първостепенна задача на всяка здравеопазна система.

Здравното обслужване на населението на територията на община Мъглиж се осигурява чрез обслужване от общопрактикуващи лекари и стоматолози, оказване на специализирана медицинска помощ, оказване на спешна медицинска помощ и училищно и детско здравеопазване.

Инфраструктурата на здравеопазването е изградена съобразно изискванията на Закона за здравното осигуряване и Националната здравна осигурителна каса.

За оказване на доболнична медицинска помощ на територията на общината има разкрити:

- девет лекарски практики със среден брой население на лекарска практика 1363 души

Населени места	Население брой	Лекарски практики брой	Ср. брой население на лек. практика	Център на лекарска практика
гр. Мъглиж, с. Селце,	3 281	2	1730	гр.Мъглиж
с. Ягода	1 522	2	1345	с. Ягода
с. Ветрен, с. Зимница	1 938	2	1093	с. Ветрен
с. Юлиево, с. Шаново	827	1	1113	с. Юлиево
с. Тулово	1320	1	1431	с. Тулово
с. Дъбово, с. Радунци, с. Борушица, с. Сливето	1292	1	1387	с. Дъбово

• осем дентални практики със среден брой население на дентална практика 1752 при необходимост от девет дентални практики по изискванията на новата методика за минимален брой от 1363 пациента.

Населени места	Население брой	Дентални практики брой	Ср. брой население на дент.практика	Център на денталната практика
гр. Мъглиж, с. Селце,	3 281	1+1*	1725	гр.Мъглиж
с. Ягода	1 522	2	1345	с. Ягода
с. Ветрен, с. Зимница	1 938	1+1*	1021	с. Ветрен
с. Юлиево, с. Шаново	827	1	1296	с. Шаново
с. Тулово	1320	1	1387	с. Тулово
с. Дъбово, с. Радунци, с. Борушица, с. Сливето	1292	1	1402	с. Дъбово

Лекарските и денталните практики в община Мъглиж са разпределени съгласно изискванията на новата методика за минимален брой практики. При разпределението на лекарските практики е предвидено средният брой население, обслужвано от един лекар да не надвишава 1720 души, а средното разстояние между центровете на

лекарските практики и най-отдалечените от тях населени места да не надвишава 10 км.

Всички кабинети на общопрактикуващите лекари в общината са оборудвани със съвременни инструменти и модерно медицинско оборудване, закупено с държавен заем от Международната банка за възстановяване и развитие по проект за реструктуриране на здравния сектор, компонент “Първична здравна помощ”. То е предоставено на Общината безвъзмездно от Министерството на здравеопазването и е предпоставка за качествено обслужване на населението.

Проблеми има в с. Дъбово, където сградата на здравните кабинети на общопрактикуващия лекар и зъболекаря се нуждаят от цялостен ремонт.

Медицинското обслужване от общопрактикуващи лекари и стоматолози по населени места е обезпечено с договори, сключени с РЗОК.

СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ

На територията на общината такава се оказва от “Медицински център – I Мъглиж” ЕООД, към който е разкрита и клинична лаборатория. Такава помощ извършват и двама лекари на индивидуална практика за спешна медицинска помощ. Предстои разкриването на нови практики по акушерство и гинекология и неврология и детска стоматология.

На територията на община Мъглиж функционира и Специализирана болница за белодробни болести в с. Радунци. Тя е разположена сред зелените склонове на Южната част на Тревненска Стара планина, на 670 метра надморска височина. СБДПЛПФЗР ЕООД - с. Радунци е болница с уникални климато–географски условия с национално значение, обслужваща пациенти от цялата страна.

СПЕШНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ

Спешна медицинска помощ се оказва от филиал на Спешен медицински център – Казанлък. Той оказва медицинска помощ при спешни състояния денонощно. Филиалът работи с 1 линейка, която е недостатъчна за покриване всички населени места на територията на общината. Автомобилът е стар и съществува риск да се повреди в момент, когато е необходимо да се спасява човешки живот.

БОЛНИЧНА ПОМОЩ

Болнична помощ на територията на общината не се осъществява. Същата се оказва в МБАЛ „Д-р Хр. Стамболски” ЕООД гр. Казанлък”, районна болница, обслужваща общините Казанлък, Павел баня, Николаево, Гурково и Мъглиж.

В учебните и детски заведения има изградени седем здравни кабинети както следва:

Здравен кабинет обслужващ ОУ ”Хр. Ботев” гр. Мъглиж и Помощно училище интернат – гр. Мъглиж.

Здравен кабинет обслужващ ОДЗ “Камбанка “ гр. Мъглиж.

Здравен кабинет обслужващ ПГСС „Гео Милев,, гр. Мъглиж

Здравен кабинет обслужващ ЦДГ “Снежанка “ с. Тулово и ОУ “Хр. Смирненски” с. Тулово.

Здравен кабинет обслужващ ОДЗ “1-ви юни” с. Ягода, ОУ “Хр. Ботев” с. Ягода, ЦДГ “Радост” с. Юлиево.

Здравен кабинет обслужващ ЦДГ “Здравец” с. Ветрен, ОУ “ Св. Св. Кирил и Методий ” с. Ветрен, ЦДГ “ Златната рибка “ с. Зимница и НУ “ Св. Паисий Хилиндарски “.

Здравен кабинет обслужващ ОДЗ “Детелина “ и ОУ “ Св. Св. Кирил и Методий “ с. Дъбово.

Всички здравни кабинети в училищата и детските градини са снабдени с необходимото медицинско оборудване, съобразено с изискванията за качествено училищно здравеопазване. При разкриване на кабинетите са спазени нормативите за броя на обслужваните деца от едно медицинско лице.

2.8.3. СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ

Дейностите за подпомагане на социално уязвимите групи от населението в община Мъглиж се реализират главно чрез дирекция “Социално подпомагане”, която осигурява социални помощи и услуги както за социално слаби семейства, така и на други групи в неравностойно положение – инвалиди, самотни майки и др.

Един от най-сериозните проблеми в тази сфера е, че обществената среда в селищата на общината не е достъпна за хората с увреждания. Необходимо е поетапно реконструиране на подстъпите към всички обществени сгради и улични съоръжения за осигуряването на безпрепятствен достъп.

Процесът на застаряване на населението естествено води до необходимост от засилване на дейностите, свързани с подкрепа на самотните стари хора. В общината към дирекция “Социално подпомагане” функционира “Социален патронаж”. Той осигурява храна и обслужване на самотни стари хора. Необходимо е, обаче, разширяването на неговата дейност и подновяване на материалната база. Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в община Мъглиж 2011 –2016 г. е разработена на базата на одобрен от Общинския съвет анализ на ситуацията на социалните услуги в общината. Тя е създадена в процес на партньорство между заинтересованите страни – общинска администрация, представители на Дирекция „Социално подпомагане”, Обществен съвет за социално подпомагане – гр. Мъглиж, представители на Дирекция „Бюро

по труда” и представители на направление „Образование” и „Здравеопазване”. Стратегията за развитие на социалните услуги в община Мъглиж е разработена като неразделна част от Областната стратегия за развитие на социалните услуги в област Стара Загора (2011 – 2016 г.)

Стратегията задава параметрите на социалните услуги в община Мъглиж. В географско отношение стратегията покрива всички населени места. Планираните услуги и мерки за социално включване ще се изпълняват на територията на цялата община, като целта е да се обхванат всички уязвими лица, групи и общности.

Целта е да се осигурят качествени социални услуги, които да подпомогнат и разширяват кръга от услуги за закрила и помощ на деца, хора и общности в неравностойно положение, възрастни хора, които да ги консултират и подкрепят при вземане на трудни житейски решения, да подпомогнат и разширяват кръга от услуги за възможностите на лицата и семействата в риск да водят самостоятелен начин на живот.

Приетите принципи са следните:

- равенство и недискриминираност при предоставяне на социалните услуги;
- запазване правото на самоопределяне и самоуправление;
- справедливо отношение без оглед на пол, възраст и етнически произход;
- равен достъп до качествени социални услуги;
- право на избор на потребителите и участие в планирането на СУ
- градивност в знанията и уменията на персонала предоставящ СУ;
- правото на живот в семейна среда.

Приоритетите на стратегията са изведени въз основа на заключенията и препоръките от направените проучване и цялостен анализ

на ситуацията и потребностите на рисковите групи в община Мъглиж, като са съобразени с приоритетните направления, заложи в областната стратегия за развитие на социалните услуги в област Стара Загора 2011 – 2016 г., а именно:

- приоритетно направление 1: Превенция за деца и семейства в риск и деинституционализация на грижата за деца;
- приоритетно направление 2: Развитие на социални услуги за социално интегриране на уязвими групи и лица в неравностойно положение;
- приоритетно направление 3: Грижа за старите хора;
- приоритетно направление 4: Развитие на човешките ресурси в сферата на СУ.

Всяко направление обръща и специално внимание на възможностите за развитие на между секторни партньорства при планирането и предоставянето на социални услуги.

Наложително е през плановия период да бъде предвидено изграждането на дом за стари хора, тъй като има самотни възрастни жители на общината, които имат нужда не само от пълно обслужване, но и от постоянна медицинска помощ.

2.8.4. КУЛТУРА

ЧИТАЛИЩНА МРЕЖА

Основният тип културна институция в община Мъглиж, както в повечето малки общини и по селата, са читалищата. Те осъществяват разнородна културна дейност – библиотечна, художествена, музейна, социална, изготвяне на проекти и др.

Девет от населените места в общината разполагат с читалищна база, разпределена, както следва:

НЧ „Пробуда – 1869 г.” - гр. Мъглиж

НЧ „Гео Милев – 1926 г.” - с. Ягода
НЧ „Развитие – 1921 г. ” - с. Дъбово
НЧ „Народна просвета – 1889 г.” с, Ветрен
НЧ „Заря - 1905 г.” - с. Тулово
НЧ „Напредък – 1902 г.” - с. Зимница
НЧ „Наука - 1905 г.” - с. Шаново
НЧ „Просвета – 1929 г.” - с. Юлиево
НЧ „Васил Левски – 1942 г.” - с. Борушица

Читалищата разполагат със собствени салони с 250 до 450 места, с други зали с различна площ, със сцени, гримьорни и други помощни помещения.

Сградният фонд и оборудването на читалищните сгради имат нужда от ремонт и подновяване, както и последващо поддържане.

Движимите културни ценности на общината са представени от :

- уникална сбирка на минерали намерени в България е изложена в НЧ. „Пробуда – 1869 г.”- гр. Мъглиж;
- постоянно действаща изложба „Арт” във фоеето на ПГСС „Гео Милев”- гр.Мъглиж;
- международен летен пленер за художници.

В нематериалното културно наследство са включени дейности по изпълнението на общинската културна политика, осъществявана на основание съществуващата нормативна уредба и чрез изпълнението на приложения Общинския културен календар. Те са ориентирани към развитието и обогатяването на културния живот в Общината и задоволяването на потребностите на гражданите чрез:

- съхранение, укрепване и развитие на традициите на българския народ;

- възпитаване и утвърждаване на националното самосъзнание и на културната идентичност;
- обмен между културите на различните етноси: български, каракачански, лонгурски, цигански и др.;
- разширяване на знанията на гражданите;
- осигуряване на достъп до информация и комуникация;
- насърчаване на социалното единство и солидарността между различните социални групи;
- партниране на местното самоуправление в развитието на обществените и в частност на културните процеси и др.;
- фестивал на виното „Трифон Зарезан”, който се чества на 1 февруари в гр. Мъглиж и фестивал на хумора в с. Юлиево – 1 април, празненства и др.;
- местното кулинарно изкуство.

2.8.5. АДМИНИСТРАТИВНО И ФИНАНСОВО-КРЕДИТНО ОБСЛУЖВАНЕ

Административното обслужване на населението се осъществява от общинската администрация в град Мъглиж, кметовете в преобладаващата част от селата и кметските наместници в три от тях.

Правораздавателната система се осъществява в Казанлък и Стара Загора.

В общината има полицейско управление на Министерството на вътрешните работи, а за нея отговаря Регионалната дирекция на полицията в гр.Казанлък

Финансово-кредитното обслужване също е съсредоточено основно в града където са клоновете и офисите на представените в общината банкови институции. Банкови клонове и офиси имат банка ДСК и ЦКБ.

2.8.6. ПОЩЕНСКИ УСЛУГИ

Пощенското обслужване в общината се осъществява чрез районната пощенска служба в гр. Казанлък, която е изградила районни ПТТ станции в 10 населени места – Мъглиж, Дъбово, Тулово, Шаново, Юлиево, Ягода, Зимница, Радунци, Борушица и Ветрен. В тях се предоставят пощенски услуги и се осъществяват дейности, възложени им от държавни и бизнес структури:

- изплащане на пенсии;
- изплащане помощи за безработни;
- инкасово разплащане;
- влогове, депозити и др.

За подобряване системата на пощенските услуги в селищните ПТТ е необходимо да се търси не само увеличаване броя на предлаганите услуги, но и подобряване качеството на обслужване.

2.9 ОТДИХ И ЗЕЛЕНА СИСТЕМА

2.9.1 . ОТДИХ

Ежедневният отдих на населението е организиран в градските паркове и градини, атракционни и рекреационни зони и други обекти на територията на общината като: парков комплекс и плаж с. Ягода, к- с „Терма”, к-с „Ягодите”, – с.Ягода, конна база „Ахал” с. Ягода, конна база „Багатур”- гр.Мъглиж местността „Баралъка”.

Предпочитани места за седмичения отдих са: крайградски паркове, вилни зони и др.; - извор „Света вода”, местност „Горненски град”, ”Чепелев камък” , водопадите ”Големият скок” и „Малкият скок”, ”Винишки камък”, местност „Равня”, местност „Кръста”, река „Селченска” и манастир „Свети Никола”.

Подходящи за годишен отдих са вилните селища - Бънзарито, Държавен и Торбаляците. Къщи за гости в с. Сливито, в с.Селце в с.Ягода

и гр. Мъглиж, Хотелски к-с „Терма” и к-с „Ягодите” в с. Ягода и ”Тилбизовите къщи” в гр. Мъглиж.

2.9.2. СПОРТ

Наличната спортна база е представена от следните обекти :

Спортна зала в гр. Мъглиж, футболен стадион в с. Ягода и две конни бази в село Ягода и гр Мъглиж.

Конната база „Онгъл” се намира в източния край на града. Базата е на прабългарска школа за оцеляване „Бага – Тур”. Целта на базата е да дава възможност за практикуване на различните видове езда, както и възможност за работа със старите български оръжия – стрелба с лък, работа с бич, сабя, аркан и др.

Бага-Тур е школа за оцеляване при трудни природни условия и учение, което развива физически и духовно. На преден план се изтъква конкретен период от историята на страната – Първото българско царство, при което България се е намирала в политически и културен възход.

Регионът предлага прекрасни възможности за разходки и излети. Много са възможните туристически маршрути.

Всички спортни обекти са в лошо състояние. В момента със средства от Програмата за развитие на селските райони 2007 – 2013 г., подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) тече реконструкция и модернизация на обектите за спорт на общината както следва:

Сума на проекта: 5 367 786.00 лв.

- с. Ягода – стадион - реконструкция и рехабилитация - административно - битова сграда със ЗП 314,50 м², санитарен възел със ЗП 44,16 м², футболно игрище, тренировъчно игрище, лекоатлетическа писта, трибуни, открит паркинг и огради в УПИ 1-1505, кв. 105, с. Ягода, община Мъглиж

- Гр. Мъглиж - спортно-младежки център - изграждане на спортна сграда със ЗП 458,20 м², футболно игрище със ЗП 7505 м², игрище за волейбол със ЗП 646,00 м², тенис кортове със ЗП 1385,00 м², лекоатлетическа писта със ЗП 2897,00 м², трибуни със ЗП 520,00 м² и трибуни към спортна сграда със ЗП 196,00 м², открит паркинг и ограда с дължина 690,00 м. в УПИ1-2134, кв. 112, гр. Мъглиж, община Мъглиж

- С. Тулово - център за отдих, свободно време и спорт, преустройство на съществуваща спортна сграда със ЗП 195,10 м², изграждане на обслужваща сграда със ЗП 51,80 м² футболно игрище със ЗП 8655 м², игрище за волейбол със ЗП 646,00 м², тенис корт със ЗП 685,00 м², трибуни със ЗП 784,00 м² открит паркинг и ограда с дължина 650,00 м. в УПИ I-спортен комплекс, кв. 78, с. Тулово, община Мъглиж.

2.9.3. ЗЕЛЕНА СИСТЕМА

По ред	Населено място	Обект-вид	Площ кв.м	Местополжен ие
1	гр. Мъглиж	1. Детска площадка	1829	УПИ XIV-905 кв.66
		2. Зелена площ с детска площадка	455	УПИ I. кв.42
		3. Зелена площ		УПИ V, кв. 370
2	с.Ягода	Парк /бивш център/	62608	УПИ III, кв. 2
3	с. Тулово	1. Парк	5619	УПИ XI,662
		2. Парк	7904	УПИ II, 526
4	с. Шаново	Парк пред кметството	8034	УПИ III, кв.3
5	с.Юлиево	Парк около кметството	6413	УПИ I, кв.38
6	с.Ветрен	Парк в центъра	4031	УПИ I, кв 32
7	с. Дъбово	Парк	3070	УПИ I-332, кв.17
8	с.Зимница	Парк	2749	УПИ VIII-339 кв.19

2.10 ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

2.10.1. ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА

Географското разположение на общината определя нейното важно кръстопътно положение по осите изток-запад и север-юг. Това е предпоставка за висока транспортна наситеност на общината Решаващи за функционирането на транспортната система оказват преминаващите през територията на общината два главни транспортни коридора – Европейският транспортен коридор № 9, свързващ Европа през Дунав с Бяло море, пресичащ общината в посока север - юг (автомобилен път и жп линия) и националният транспортен коридор, преминаващ през територията ѝ в посока запад – изток (ж.п. линия София-Казанлък-Карнобат-Варна и главен път I-6 Кюстендил-София-Карлово-Бургас).

Като цяло, в Община Мъглиж републиканската пътна мрежа е в задоволително състояние, докато тази в прерогативите за ремонт и поддръжка на общината се нуждае от солидно освежаване, а на места - и от основен ремонт.

Пътната мрежа на територията на общината възлиза на 118 км, близо 1/3 от които – първокласни пътища. Гъстотата ѝ е 306 км/на 1 000 км², близка до средната за страната (336 км/1 000 км²).

През землището на общината преминават около 23 км. от главен път I-6 и около 12 км от първокласен път I-5. Пътищата са дву, на места трилентови или магистрала. Техническото им изпълнение и сигурност като цяло отговарят на националните и европейски стандарти. Именно първокласната пътна мрежа играе главна роля при структуриране на общинската селищна мрежа. Ето защо от особено значение за развитието на общността в бъдеще ще е формиращата се зона на икономическа активност между Казанлък и Мъглиж с възможности за обслужване на преминаващия по първокласните пътища автомобилен и пътничкопоток.

В общинската пътна мрежа липсват пътища II клас.

Третокласната пътна мрежа е представена от 21 км от пътя III-609, преминаващ през Стара планина и осъществяващ връзка с населените места от съседните области Габрово и Велико Търново. Състоянието му обаче е лошо, не отговаря на изискванията за сигурност. По тази причина, както и поради сложния релеф, през който преминава пътя, създава затруднения при преминаването му, особено през зимния период и е потенциална заплаха за сигурността на движението по него.

№	Наименование на пътя	Категория	От км до км	Дължина	Габарит на пътното платно	Състояние
1	SZR1068 /I-5, Тулово-Змейово/- Граница общ.(Мъглиж-	първа	0+000 до 2+100	2,1	8	Незадоволително, Нарушена
	Казанлък)-Ръжена-Кънчево-Розово-Бузовград-Горно Черковище					Цялост на асфалтовото покритие
2	SZR1081 / I-5/Тулово-Мъглиж-Селце	първа	0+000 до 22+600	22,6	4 до 8	Незадоволително, Нарушена цялост на асфалтовото покритие Ограничена пропускателна способност, с много завои и проблемни участъци.
3	SZR1082 /SZR1081/ Тулово-Юлиево-/III-5007/	първа	0+000 до 7+000	7,0	6	Незадоволително, Нарушена цялост на асфалтовото покритие
4	ZR1083 /SZR1082, Тулово-Юлиево/- Дъбово-/I-6/	първа	0+000 до 6+000	6,0	6	Незадоволително, Нарушена цялост на асфалтовото покритие
5	SZR1086 /III-609/ Радунци-жп гара Радунци	първа	0+000 до 0+800	0,8	4	Незадоволително, Нарушена цялост на асфалтовото покритие
6	SZR1087 /SZR1081/- Мъглиж-	първа	0+000 до 1+500	1,5	7	Незадоволително, Нарушена цялост на асфалтовото

	ман.Св.Николай					покрытие
7	ZR3084 /III-5007, Ягода-Зимница/ Шаново-граница общ. (Мъглиж-Стара Загора)-Люляк / SZR2171/	трета	0+000 до 6+900	6,9	8	Незадоволително, Нарушена цялост на асфалтовото покрытие
8	SZR3085 /III-5007 Ветрен-Сливито	трета	0+000 до 9+000	9	4	Незадоволително, Нарушена цялост на асфалтовото покрытие Ограничена пропускателна способност.
9	SZR1023 /II-55/ Паничерево- граница общ. (Гурково- Николаево)- Едрево-Елхово- граница общ. Мъглиж- Николаево)-/III- 5007/	първа	13+500 до 15+900	2,4	8	Незадоволително, Нарушена цялост на асфалтовото покрытие

Общинската пътна мрежа включва 58,3 км. пътища и обслужва връзките на селищата с общинския център и помежду им. Тя се намира в планинската част от територията на общината, в най-лошо състояние и се нуждае се от сериозен ремонт, който ще бъде оскъпен от пресечения планинския характер на терена. Въпреки това, използвайки благоприятното местоположение и добре изградената основна транспортна инфраструктура, би могло да се възстанови нарушената в момента, но съществувала преди връзка на района със Северна България. Необходими са и ремонтни работи на съществуващите мостови съоръжения и изграждане на нови мостове по пътя между селата Дъбово – Зимница и Тулово – Ягода.

На следващата таблица са показани обобщените данни за пътищата в общината:

Категория на пътя	Дължина (км.)	Относит. дял (%)	Инжен – технич. характеристика	Съпътстваща / обслужваща инфраструктура
Първокласни пътища	30,4	30	Много добра	Частично изградена
Третокласни пътища	38,2	17	Асфалтобетон средна	Не изградена
Общински пътища	58,3	53	средна	Не изградена
Общо	126,9	100		

При площ на община Мъглиж от 388,87.км плътността на пътната мрежа е 3,7 км/кв.км.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОУПО

- проектът за ОУПО да предложи рационализиране на съществуващата пътна мрежа в общината, както и на връзките със съседни общини, чрез изграждане на нови трасета и/или промяна в класовете на съществуващите.
- да се съобразят и адаптират при необходимост предвижданията за усъвършенстване и доизграждане на пътната мрежа, заложи в предходни планове и проекти;
- да се да се проучат възможностите за осигуряване на допълнителни връзки на локалната с републиканската пътна мрежа;
- да се създаде възможност за подобряване на директните транспортни връзки между населените места в общината, както и с населени места в съседни общини, като във втория случай предвижданията бъдат съгласувани със съответните администрации;
- да се предложи доизграждане на общинската пътна мрежа за обслужване на съществуващи и нови обекти на селскостопански, производствени, обслужващи и курортно-рекреационни зони;
- ОУПО следва да определи изрични изисквания за крайпътно озеленяване по съществуващи и новопредвидени пътища.

2.10.2. ЖЕЛЕЗОПЪТА ИНФРАСТРУКТУРА

Железопътната мрежа в община Мъглиж е с обща дължина на ж.п. линиите около 51 км и гъстота средно 132 км на 1000 км², неколккратно по-голяма от средната гъстота на ж.п. мрежа за страната – 40 км на 1000 км². През територията преминават части от главни железопътни линии № 3 – София – Казанлък – Карнобат – Варна и №4 – Русе - Подкова). Железопътните линии са елемент на двата транспортни коридора, преминаващи през общината.

Железопътният транспорт в община Мъглиж представлява потенциален ресурс за развитие на местната икономика, но за съжаление, до момента не се използват възможностите му за развитие.

Железопътните трасета са еднолинейните с изключение на участъка Тулово-Зимница, който е удвоен. Линиите са електрифицирани. На територията на общината съществува добра система от функциониращи гари, с достатъчно коловозно обезпечение.

Наличието на ж.п. транспортен възел от национално значение (Тулово) на територията на общината, може да бъде използвано много по-пълноценно за изграждане на специфични обслужващи звена, свързани с прехвърляне, складово съхранение и обработка на товари, както и за обслужване на преминаващия пътничкопоток.

2.10.3. МАСОВ ОБЩЕСТВЕН ПЪТНИЧЕСКИ ТРАНСПОРТ МЕЖДУСЕЛИЩНИ АВТОБУСНИ ЛИНИИ

Транспортното обслужване е добре организирано. Община Мъглиж е включена в транспортната схема на междуобщинската автобусна мрежа, която свързва Мъглиж със Стара загора и Казанлък. Автобусните линии са 23 броя и се движат по следните маршрути:

- Мъглиж-Тулово-Ягода-Стара Загора

- Казанлък-Мъглиж – Тулово-Ягода-Юлиево-Шаново-Зимница-Паничерево-Нова Загора

- Казанлък-Мъглиж-Дъбово-Ветрен-Николаево-Гурково
- Казанлък-Мъглиж-Дъбово-Радунци
- Ягода-Стара Загора
- Казанлък-Мъглиж-Дъбово-Ветрен-Николаево-Гурково-Твърдица

Обслужените населени места на територията на общината са: Мъглиж-Тулово-Ягода-Юлиево-Шаново-Зимница - Дъбово-Радунци и Ветрен.

Самостиятелна сграда-автогара има само в Мъглиж, а спирки в селата: Тулово, Ягода, Юлиево, Шаново, Зимница, Ветрен и Дъбово.

Вътрешноградски транспорт в гр.Мъглиж няма.

2.11. ИНЖЕНЕРНИ МРЕЖИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

2.11.1. ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

Обслужването на територията на община Мъглиж по водоснабдяване и отвеждане на отпадните води се осъществява от “ВиК” ЕООД – Стара Загора.

Водоснабдяването на селищата от общината се осъществява от 9 водоизточника. Те осигуряват водоподаване с дебит 68,5 л/сек., което е напълно достатъчно за задоволяване нуждите на населението и бизнеса. Захранването е помпажно и смесено. Качествата на питейната вода нямат отклонения от националните стандарти.

Водопроводната мрежа в населените места е с обща дължина 124,6 км. и покрива 83,4% от дължината на уличната мрежа. Външната водопроводна мрежа е с дължина 39 км или 23,8% от общата дължина на мрежата.

Като цяло водоснабдяването в общината се характеризира с амортизирана и неефективна водопреносна мрежа. Това е причина за загубата на голяма част от подаваните количества, която достига до 48%. Въпреки това, цената на водата в община Мъглиж е около средната за страната.

Водоснабдяването на населението и промишлените предприятия от община Мъглиж е проблемна и силно чувствителна сфера и предполага предприемането на належащи мерки за рехабилитация на съществуващата водопреносна мрежа и изграждане на нови водоеми за оптимизиране използването на този ценен ресурс. Няма изградена водопроводна мрежа от съществуващото водохващане в село Сливито, а за водоснабдяването на селата Борушица и Държавен е необходимо изграждането на нов водоем.

Сериозен проблем обаче представлява липсата на канализация във всички селища на общината. Изградеността на канализационна мрежа и пречиствателни съоръжения за преработка на отпадните води е един от определящите качества на жизнената среда в населените места фактори. В същото време това представлява реална опасност за замърсяване на плитките подпочвени води в близост до населените места. Единствено малък брой обществени и жилищни сгради в централната част на град Мъглиж са включени в частична канализация с ограничен обхват. Ето защо е наложително това да бъде приоритет в развитието на общинската инфраструктура през следващия планов период.

Състоянието на водоснабдителната и канализационна мрежа по селища за цялата община е видно от следната таблица:

Населени места	Дължина на уличната мрежа в км	Водоснабдени улици в км	Относит. Дял %	Подавани количества в хил. м ³	Реално из ползвана вода на жител/л/в денонощие	Канализация
Мъглиж	23,2	24,0	104	470,2	160	Неизградена
Тулово	15,9	14,1	89	114,7	115,8	Неизградена
Ягода	18,8	11,3	60	249,3	120,4	Неизградена
Ветрен	19,5	17,2	88	134,9	118,8	Неизградена

Дъбово	16,0	14,2	89	125,1	112,8	Неизградена
Зимница	6,8	5,4	79	52,1	120,1	Неизградена
Шаново	19,3	14,1	73	47,5	148,0	Неизградена
Юлиево	13,6	9,2	68	57,6	118,0	Неизградена
Селце	5,4	2,1	39	5,5	125,1	Неизградена
Сливито	4,2					Неизградена
Яворовец						Неизградена
Борушица	6,6	3,8	57	4,9	56,2	Неизградена
Радунци						Неизградена
Бънзарето						Неизградена
Държавен						Неизградена
Общо за общината	149,3	124,6	83,4	1261,8	131,9	

По мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката на селските райони” от ПРСР 2007 г.- 2013 г., подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) стартира проект за:

- „Реконструкция и рехабилитация на техническата инфраструктура на община Мъглиж” - на стойност - 5 691 664.00 лв;

Проектът има за цел да даде разрешение на проблемите във водоснабдителната система на с. Тулово, чрез рехабилитацията на част от вътрешната водоснабдителна мрежа на село Тулово, община Мъглиж, както и на най-често аварийращите сградни водопроводни отклонения. Основната цел – реконструкцията и модернизацията на изградените системи е водещо направление за подобряване на водоснабдяването – подмяна на съществуващите етернитови водопроводи с навлезлите по-качествени пластмасови такива.

2.11.2. ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ

Енергопреносната и електроразпределителната мрежа на община Мъглиж са добре изградени и като цяло задоволяват потребностите на населението и бизнеса от електроенергия.

Всички селища на територията на общината са електрифицирани. Смущенията в захранването с електроенергия са редки и са причинени

най-често от аварии, от природни явления и, в редки случаи, от амортизация на мрежата. В същото време, обаче, е необходимо да се търси разрешаване на съществуващите проблеми с качеството на подаваната електроенергия чрез изграждане на нови трафопостове и стабилизиране на напрежението.

2.11.3. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ И СЪОБЩИТЕЛНА СИСТЕМА

Телекомуникационната система е относително добре развита. Действащата на територията на общината автоматична телефонна централа е с максимален капацитет 4 424 поста, използван към момента на 85 % (3379 поста). От тях 3132 поста са на абонати – физически лица (70,7%), а останалите 247 са служебни.

Общинското поделение на Далекосъобщения е отговорно за поддръжката на мрежата и съоръженията във всички населени места, както и за предоставянето на съобщителни услуги за физически и юридически лица. Плътността на телефонната мрежа в община Мъглиж е представена по-долу:

Домашни телефонни постове	70,7%
Служебни телефонни постове	7,9%
Обща телефонна плътност:	
при максимален капацитет	30,4%
използван към момента капацитет	25,8%
Домашни телефонни постове на 100 домакинства	20,85%

В селата Ягода и Ветрен е изградена цифрова телефонна централа, която към момента обслужва 1060 телефонни поста в с. Ягода и 64 - в с. Ветрен.

Територията на община Мъглиж се покрива сравнително добре от действащите мобилни оператори. Покрива се и от доставчиците на интернет услуги. Макар че е необходимо подобряване качеството им, като цяло по-голям проблем в селищата на общината е липсата на специалисти за поддържане на необходимата техника. Това налага ползване услугите

на специалисти от Казанлък и Стара Загора дори в общинския център, което оскъпява ползването интернет достъпа и го прави недостатъчно надежден.

БТК осигурява почти 100% покритие на общината с телефонни постове и мобилни телефони.

Фиксиран интернет има в три населени места, а чрез мобилната мрежа покритието е 97,91%.

Мобилтел е изградило и ползва на територията на общината линейна инфраструктура и отделни базови станции, с което е реализирано радиопокрытие на територията.

Добрите комуникации са от изключително значение за развитието и успеха на местния бизнес. Ето защо е наложително подобряване на качеството на предлаганите услуги и увеличаване на техния брой на базата на прилагане на нови технологии.

2.11.4. ГАЗОСНАБДЯВАНЕ

Инфраструктурата на захранване с природен газ е представена от южния пръстен на националната газопроводна мрежа, която захранва Ст. Загора, Казанлък, Чирпан, Раднево, Гълъбово и Гурково.

2.12. ОКОЛНА СРЕДА

2.12.1 КАЧЕСТВА НА ВОДИТЕ И ПОЧВИТЕ

Независимо че община Мъглиж се намира в предимно планински район и замърсяването на въздуха, водите и почвите е в рамките на допустимото, са налице предпоставки за сериозно нарушаване на екологичното равновесие. Причина за това е преди всичко наличието на оживен трафик по преминаващите през територията ѝ главни пътища София – Бургас и Русе – Подкова. На територията на общината не съществуват постоянно действащи пунктове за контрол на качеството на

въздуха и водата, а теренни изследвания се извършват изключително рядко. Замърсяването на почвите не е обект на никакъв контрол. Вредните емисии, отделяни от автомобилния транспорт влияят чувствително върху флората и фауната на територията на общината.

2.11.2. УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ

В община Мъглиж има организирано сметосъбиране и сметоизвозване на твърдите битови отпадъци във всички населени места освен Бънзарето, Борушица и Държавен поради тежката инфраструктура, която затруднява качествено извършване на услугата. Със сключването на договор между Община Мъглиж и фирмата изпълнител през 2013 г. качеството на сметоизвозването се подобри многократно. Осигурено е почистване на гр. Мъглиж два пъти седмично, както и допълнително трето почистване на контейнерите намиращи се на възлови места. За село Ягода е договорена същата кратност както и за гр. Мъглиж. Селата Дъбово, Тулово, Ветрен, Юлиево, Зимница се почистват веднъж седмично, село Шаново и село Селце веднъж на 2 седмици. Селата Сливито, Яворовец и Радунци се почистват веднъж на четири седмици. Депонирането на отпадъци става на сметище, собственост на община Гурково. На територията на Община Мъглиж има позиционирани 533 бр. Контейнери тип «Бобър» и 3565 кофи, разпределени както следва:

№	Селища от община Мъглиж	Кофи /110 л./ бр.	Контейнери тип „Бобър” бр.
1.	гр. Мъглиж	1060	126
2.	с. Ягода	510	112
3.	с. Тулово	445	51
4.	с. Юлиево	450	58
5.	с. Шаново	375	46
6.	с. Зимница	240	43
7.	с. Дъбово	185	39
8.	с. Ветрен	245	29
9.	с. Радунци	5	4
10.	с. Сливито	-	5
11.	с. Селце	30	8
12.	м. Яворовец	10	1
13.	Завод 4 Арсенал	10	11

На практика, обаче, липсва място където могат да бъдат изхвърляни строителните отпадъци, което е предпоставка за образуване на нерегламентирани сметища. Необходимо е изграждане на площадки за временно съхраняване на строителни отпадъци, както и площадки за събиране на растителни отпадъци и тяхното компостиране, за да се отговори на задълженията, внедрени на общините с новото законодателство свързано с управлението на отпадъците.

ИЗВОДИ

Средата, пряко заобикаляща хората е един от определящите фактори за качеството на живот в населените места от общината. Ето защо нейното качество:

- опазване на природните ресурси – въздух, вода, земя (почви), растителни и животински видове: оказва влияние върху процеса на миграция и цялостното развитие на общността. От събраните статистически данни и направените анализи можем да изложим следните изводи и препоръки;
- мониторинг, мерки за премахване на замърсителите и пречистване/рехабилитация на въздух, вода, почви, както и мерки за борба с ерозията на територията на общината. Опазване и защита на растителните и животински видове и създаване на условия за бъдещото им развитие;
- ремонт на уличната мрежа в населените места. Ремонт и/или подмяна на уличните настилки и тротоарите в населените места, реконструкция на площадни пространства, както и озеленяването им ще създадат по-добра жизнена среда в селищата от общината;
- изграждане на нови улици в населените места. Полагане на нови улични настилки, оформяне на тротоари и поставяне на осветление са дейности, които следва да се осъществят, за да осигурят нормални условия на живот на всички граждани на общината;

- изграждане на детски площадки и оборудването им с необходимите съоръжения, възстановяване на съществуващото или ново озеленяване около тях;

- изработване на кадастрални и регулационни планове на кварталите с ромско население като задължителна предпоставка за създаване на условия за повишаване качеството на жизнената среда. Задължително условие за изграждане на липсващата инфраструктура и подобряване качеството на живот в ромските квартали е изработване на кадастрални и регулационни планове, на базата на които да се започне благоустрояването им;

- изграждане на ефективна система за управление на отпадъците, изграждане на единна система за сметосъбиране, сметоизвозване и депониране на отпадъците. Оформяне на специални места на улиците за поставяне на контейнерите. Въвеждане на регламентирано събиране на отпадъците, предварителна просветна кампания сред населението и осигуряване упражняването на последващ контрол за успешно осъществяване на разделното събиране;

- повишаване на екологичното възпитание на общността, просветна и образователна дейност във връзка с опазването на околната среда – средата, в която живеем, провеждане на мероприятия, свързани с възстановяване и опазване на природата, опазване на растителни и животински видове.

2.12.3. АКУСТИЧНА ОБСТАНОВКА

На територията на общината не са правени изследвания и измервания за шумово натоварване. В населените места на територията на общината няма изградена мониторингова система за контрол на акустичната среда.

Основен източник на шум е автомобилният транспорт. Следват шумът в резултат на производствена, вкл. и строителна дейност и комунално-битовият шум. Територията на общината не е под влиянието на източници на шум от териториите на съседните общини.

Транспортен шум.

Автомобилният транспорт е основният източник на шум, както в общинския център и останалите населени места, така и за прилежащите на първокласен път I-9 територии. Той е непосредствена функция от интензивността на движение на моторните превозни средства, която нараства чувствително през летния сезон.

Поради липсата на системни наблюдения, акустичната картина в общината и града се очертава от отделни епизодични измервания и изчисления и за нея са изведени следните нива на транспортен шум:

- около транспортните пътища и стабилизиране денем около 65-70 dB;
- около транспортните пътища и стабилизиране нощем около 55 dB;
- в жилищните райони по статистически данни около 40dB.

ПРОИЗВОДСТВЕН ШУМ

Завод 4 Арсенал, дървообработващи фирми, фирми от хранително-вкусова промишленост и др. малки предприятия. Шумът, емитиран от тези източници, е периодичен (импулсен), основно в средните честоти.

Шумът, породен от строителни дейности, засяга районите, в които се извършва строителство. В настоящия момент това той е сведен до минимални стойности. Този вид шум се оценява от експертите като ограничен по време и с невисок интензитет.

КОМУНАЛНО-БИТОВ ШУМ

Комунално-битовият шум се формира от дискотеки, ресторанти и аперитиви, домашен шум (музикални уредби, разговори на по-висок глас), детски игри, спортни прояви на открити спортни съоръжения и др.п. Комунално – битовият шум е импулсен, непостоянен по честота, сила и

посока, с по-ниски стойности, но с по-голяма повторяемост и по-дълго въздействие. Неговото проявление зачестява през летния сезон и почти изчезва през есента и зимата. В жилищните квартали битовият шум е с по-високи нива в извънработно време, но те са сравнително ниски по отношение на централната част.

На територията на общината почти няма спортни обекти, от които се излъчва шум, надвишаващ спорадично допустимите норми.

ИЗВОДИ И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОУПО

В заключение, изводите от извършения анализ на шумовите нива показват, че най-неблагоприятните (рискови) зони с акустичен дискомфорт в града и общината са около пътните артерии. Средно е нивото на интензивност на шума в промишлената зона. Териториалното й разположение извън жилищните райони ограничава влиянието на шума само върху работещите там и няма устройствени измерения. Комунално-битовият шум не поставя за решаване устройствени задачи.

Очертаната картина на акустичната обстановка в общината с доминиращото неблагоприятно влияние на транспортния шум поставя пред ОУП на общината три изисквания:

- устройване по протежение на главните пътища извън населените места в участъците им, които влияят шумово върху тях, на шумозащитни пояси с дървесна и храстова растителност;
- осигуряване на обходни трасета на населените места от второкласните пътища;
- включване в Правилата за прилагане на плана на технически и функционални мерки за защита от шума по протежение на артериите с интензивно автомобилно движение.

2.12.4. РАДИАЦИОННА ОБСТАНОВКА

На територията на Община Мъглиж, не съществува пряка опасност от радиационно замърсяване.

2.12.5. РИСКОВЕ ОТ ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ И АВАРИИ

Основен фактор застрашаващ населените места от община Мъглиж са пожарите през летния сезон.

По мярка 226 „Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности” по Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 – 2013 г., подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони стартира проект на стойност 200 269,74 лв. за „Превенция на горите пожари” в община Мъглиж.

Ще бъдат изградени три броя противопожарни наблюдателни пункта (кули) с видочина 10 м. в землището на с. Шаново (имоти с № 001541, 001509 и 000330) и два броя изкуствени водоизточници с вместимост на всеки по 48 м³ в землищата на с. Тулово (имот № 000184) и с. Юлиево (имот № 000200), общ. Мъглиж. Целта е да се подобри противопожарната инфраструктура за ефективно опазване на общинските горски територии.

Към юни 2013 г. община Мъглиж е стартирала процедура за избор на фирма изпълнител за започване на предвидените в проекта дейности.

По пътните участъци Мъглиж – Селце и Ветрен – Сливито, както и между селата Дъбово – Радунци и Радунци – Борушица, се наблюдават частични срутища и на места свлачища, което може да доведе до цялостно прекъсване на връзките. При зимни условия се образуват снежни навявания по първокласния път между Мъглиж и Гурково.

При проливни дъждове или изпускане на водни количества от язовир „Копринка“ по големи от 220куб.м./сек е възможно бъдат разрушени защитните диги и да възникнат наводнения в северните покрайнини на селата Ягода и Зимница и южните на с Юлиево. При по-

големи водни количества дори е възможно да се наруши конструктивната устойчивост или да се стигне до пълно разрушаване на мостовете на р. Мъглижка и до подкопаване и разрушаване на електропреносната мрежа в близост до реката.

2.12.6. НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ

На територията на община Мъглиж нарушените терени се свързват с добива на инертни материали основно по поречиети на р.Тунджа. Действащи или nereкултивирани песевни има в землищата на селата:

с.Ягода-27 дка, с.Зимница-174 дка и с.Шаново-570дка.

ИЗВОДИ

Поддържането на екологичното равновесие чрез почистване и корекции на преминаващите през общината коритата на реки и дерета, полагането на системни грижи за рекултивация на терените по поречието на река Тунджа, нарушени при добива на инертни материали, трябва да бъдат задължителен елемент на общинската политика за опазване на околната среда. През следващия планов период е необходимо местната управа да обърне особено внимание на цялостно проучване влиянието на добива на инертни материали в региона, да предприеме мерки за предотвратяване възникването на свлачища и други отрицателни явления в резултат на тази стопанска дейност, като се търси баланс между бизнес и осигуряване на заетост за населението, екология и създаване на благоприятна жизнена среда.

Един от големите надобщински проекти за област Стара Загора, предвидени за плановия период 2007 – 2013 г. е изграждането на регионално депо за твърди битови отпадъци за общините Стара Загора, Казанлък, Мъглиж, Гурково, Николаево, Павел баня. Реализацията на този проект би подобрила чувствително системата за управление на отпадъците във всяка от общините и би дала възможност за организиране на

преработката им. Този проект, обаче, е твърде голям и изисква сериозна подготовка и инвестиции и не може да се очаква пълната му реализация още през 2007 г. Ето защо е необходимо местната управа да предвиди и осъществи успоредно с неговата подготовка и реализация мерки, които да предотвратят бъдещо допълнително замърсяване.

Изграждането на канализация във всички населени места и пречиствателна станция за отпадните води на Мъглиж и Тулово като първи етап, следва да бъдат включени като важен елемент на единната програма на общината за опазване на околната среда.

Като сериозен проблем се очертава и благоустрояването – освен изграждането на канализация, потребността от ремонт и полагане на нови улични настилки и цялостното благоустрояване на ромските квартали в населените места са пряко свързани с опазването на околната среда и пряката ѝ връзка с опазване живота и здравето на гражданите. В тази посока следва за де предвидят и мерки за повишаване на екологичната култура на населението като се акцентира върху възпитанието на младото поколение.

Обхващането на всички проблеми, свързани с опазването на околната среда, флората и фауната на територията на общината и възпитанието на гражданите са пряко свързани с всички, заложи в плана на общината за периода 2007 – 2013 г. приоритети както в сферата на стопанската дейност (развитие на екологично земеделие, високопланинско животновъдство, туризъм), така и за развитие на човешките ресурси и създаване на благоприятна жизнена среда.

2.12.7. ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

Съгласно Закона за биологичното разнообразие и Европейската екологична мрежа Натура 2000 на територията на ТП ДГС Мъглиж са обособени следните защитени територии:

- Защитена зона „Централен Балкан -буфер" код BG 0001493 с обща площ-2876,3ха.
- Защитена зона „Българка" код BG 0000399 с обща площ - 947,5ха.
- Защитена зона „Тулово" код BG 0000203 с обща площ - 74,7ха.
- Защитена зона „Тунджа-1 "код BG 0000192 с обща площ - 294,3ха.
- Защитени местности и природни забележителности:
- Ветренска кория - Обявена със Заповед № РД-3384 от 08.12.1966 Прекатегоризирана със Заповед No.РД-851 от 18.09.2002 с цел опазване на стара дъбова гора. Площ: 25.3 хектара.
- Мъглижка клисура - Красиво природно образувание - защитена местност 239.64 ха, обявена със Заповед No.309 от 10.04.1986. Промяна в площта - увеличаване със Заповед No.РД-945 от 28.12.2007
- Туловска кория - Вековна дъбова гора / 75,7 ха/ с най-впечатляващо дърво "Царският дъб" около 850 годишен, висок 26 м. и други подобни от типа "летен дъб" - "Змеят", "Приказният дъб", "Красавецът", обявена със Заповед No.РД-2593 от 13.10.1961. Прекатегоризация със Заповед No.РД-852 от 18.09.2002г. Цели на обявяване - опазване на остатъци от вековна дъбова гора.
- Юлиевска кория - Остатъци от вековна дъбова кория. Обявена със Заповед № РД - 836 от 08.12.2009г. Площ: 228.35 хектара. Цел - опазване на една от малкото запазени равнинни дъбови гори по поречието на р. Тунджа.
- „Винишки камък“ – Природна забележителност, площ 2.52 хектара обявена със Заповед No.3039 от 03.10.1974 .Промяна в площта - увеличаване със Заповед No.РД-431 от 18.06.2007 Цели на обявяване - Опазване на скално образувание.

- Водопад “Голям скок” - Водопадът е природна забележителност Заповед No. 3796 от 11.10.1965. Промяна в площта - увеличаване със Заповед No. РД-437 от 18.06.2007. Площ 1.01 хектара. Цели на обявяване - опазване на водопад на р. Стара река. Припокрива се със Защитена местност МЪГЛИЖКАТА КЛИСУРА. Водопадът "Големият скок" се намира на около 40 минути път край страховити скали, сенчести полянки и вирчета и след многократно пресичане на реката. Височината му е около 15 м. Водопадът Малкият скок се намира преди големия скок и представлява малък пад с образуван вир.

- Водопад “Малък скок” – Природна забележителност. Площ от 0.96 хектара обявена със Заповед No.3039 от 03.10.1974. Промяна в площта - намаляване със Заповед No.РД-950 от 28.12.2007г. Цели на обявяване - опазване на водопад по течението на р. Селченска.

- „Момите“ – Природна забележителност с площ 1.02 хектара обявена със Заповед No.3039 от 03.10.1974. Промяна в площта - увеличаване със Заповед No.РД-440 от 18.06.2007 г. Цели на обявяване - опазване на скално образувание.

- “Чепелев камък” – природна забележителност с площ 1.0 хектара обявена със заповед No.3039 от 03.10.1974 г. Цели на обявяване - опазване на скално образувание.

- „Топлата дупка“ – природна забележителност с площ 1.01. ха обявена със Заповед No.3039 от 03.10.1974 г. Промяна в площта - увеличаване със Заповед No.РД-433 от 18.06.2007 г. Цели на обявяване - опазване на пещера.

2.12.7. ЛАНШАФТ

Характеристиките на ландшафта с техните физически, културни и естетико-емоционални измерения участват в характеристиката на ресурсния потенциал на територията, доколкото допринасят за качеството

на жизнената среда и за инвестиционната привлекателност. Взаимодействието в течение на времето на територията на общината между природогеографските условия и дадености - климат, релеф, вода, почви, растителност в тяхното естествено развитие и човешката дейност е формирало части от територията със специфичен ландшафтен облик с различни по големина пространствени измерения.

Елементите, които конкретно са ги обусловили на Мъглижка територия, са:

Планините, моделирани от протичащите реки, земеделските земи – обработени, пасища и ливади, горите ,река Тунджа и р. Мъглижка и малкото на брой дерета, населените места, производствените съсредоточия и другите урбанизирани територии, транспортната и енергопреносната мрежа. Човешката намеса е изменила облика на природната среда в различна степен в отделните части на територията и с различен успех от гледна точка на формирането на културни ландшафти.

ВИДОВЕ ИДЕНТИФИЦИРАНИ ЛАНДШАФТИ

По предварителна преценка комбинацията от естествени и създадени условия на територията на общината позволява идентифицирането на следните видове и разновидности ландшафти:

Планински ландшафт представен в разновидностите си

горски ландшафт

Доминиращ,основен тип ландшафт. Определящи за неговия облик са климата и надморската височина на средния планински пояс. Отличаваме:

Долен равнинно хълмист пояс с надморска височина 500-600м характерен с сравнително малко видово разнообразие. Обликът му се определя от обикновен бук, габър и бял бор.

Среден планински пояс - тип горски. Обликът му се определя от чисти и смесени насаждения от обикновен бук. Тук разнообразие внасят

бял бор, обикновена ела, черен бор, обикновен габър, бяла акация, бреза, воден габър, зимен дъб, мъждрян, трепетлика и др.

ливадни ландшафти

В средния планински пояс са представени предимно върху горната част на склоновете.

селищни ландшафти

Селищната мрежа е добре развита, обусловена от вековни традиции. Селата основно са разположени на равниния терен. В подножието на планината са селата Селце, Радунци, Сливито и Яворец. Планинските села са Борущица, Държавен и Бънзарето.

Селищните ландшафти се проявяват в няколко разновидности:

Села. Те са с парцелна структура, с голям по площ стопански двор на бившето ТКЗС, повечето с изграден център в редки случаи с характерен архитектурно-градоустройствен образ. Въпреки общо взето еднообразния селищен ландшафт на селата, той е благоприятно повлиян от дворищното озеленяване, включително цветните градинки пред домовете. Разнообразие в някои от селата внасят новоизгражданите в тях или около тях структури от ваканционни сгради. Този ландшафтен тип е със средни възпроизводствени възможности.

Град Мъглиж. Разположен на хълмист терен той притежава изключително характерен селищен ландшафт, обусловен от вписването му в скулптирания от реката висок бряг, живописното му амфитеатрално изграждане, взаимното проникване на плътно застроени квартали с тучна зеленина. Органична част от пейзажа на града са околните зелени хълмове.

селскостопански ландшафти

Селскостопанските земи са основната част от територията на общината. Като ландшафт са носители на специфика, която ги отличава по дребния мащаб на поземлените участъци, наситените цветове през всички сезони формират неповторим пейзаж, за което в много голяма степен

допринася планинския фон на които се експонират. В процеса на възстановяване на поземлената собственост и свързаното с него „прекрояване” на поземлената структура, характерният пейзаж на селскостопанските земи прояви изключително висока устойчивост. В същото време съществува съмнение, че тя ще издържи при очертаващото се масово изграждане на фотоволтаични полета.

транспортен ландшафт

В общината транспортните ландшафти, които са свързани в мрежа и „прорязват” останалите ландшафти, се формират от републиканските, общинските и останалите местни пътища. Те имат две измерения – „вписване” в ландшафтите, през които преминават, и собствени технически, функционални характеристики. По отношение на първото измерение трябва да се отбележи, че транспортната инфраструктура е проведена съобразно природните дадености и нарушаването на ландшафтната цялост на територията е незначително. По отношение на второто картината е различна в различните части на територията и различните пътища. От гледна точка на техническо състояние и поддръжка като правило те се влошават с намаляването на класа на пътищата. Благоприятен фактор е широко приложеното крайпътно озеленяване. По отношение на крайпътното „обзавеждане” обаче има още много да се желае.

ИЗВОДИ, ПРОБЛЕМИ И УСТРОЙСТВЕНИ ИЗИСКВАНИЯ

Територията на общината предлага завидно ландшафтно разнообразие, като много от представените видове и разновидности се отличават с подчертана индивидуалност. Преобладаващата част от ландшафтите и в частност притежават добра устойчивост. Антропогенната намеса в някои от природните ландшафти, предимно в крайречната зона, е предизвикала неблагоприятни последствия върху тях. Нарушените

ландшафти са представени основно – в района на добива на инертни материали по поречието на Тунджа.

От позициите на горните констатции от ОУП на общината се изисква устройствените му решения да бъдат насочени към формирането на устойчив и хармоничен ландшафт с изява на специфичните елементи, които да го отличат в общия долинен ландшафт.

С оглед на горната цел планът трябва:

- да прилага последователно ландшафтноустройствен подход, насочен към опазването и възстановяването на общите ландшафтни характеристики на територията и особено на емблематичните им елементи при реализацията на трайна физическа намеса;
- да предложи ландшафтомотивирана концепция за начините на рекултивиране на бившите пресевни до тяхното стабилизиране и повторно включване в биоразнообразието и ландшафта на реката.
- да отдели специално внимание, вкл. чрез предписания в Правилата за прилагане на плана, на формата и граничната линия на периферните горски ивици, които определят изгледа на горските масиви, обогатяват пейзажа в контраст със селскостопанските площи;

2.13. КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

2.13.1. НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ

Археологическата карта на землището на община Мъглиж е много богата. Мъглижката тракийска гробница открита на три километра от града през 1965 година по мнение на специалистите е втора по значение след Казанлъжката. Изброени са около 30 надгробни могили. Край града на входа на Тревненския проход има останки от две средновековни стражеви крепости – Долненски и Горненски град. Следи от средновековен манастир има в м. Стария манастир, след чието

опустошение е бил построен по-близо до селото днешния манастир – „Св. Николай Чудотворец“, основан през XII-XIII век.

Според легендата е построен по заповед на цар Калоян в чест на победата му над латините. По време на турското робство многократно е разрушаван. Възстановен е в 1834 г. когато е построена и църквата. От 1922г. е действащ девически манастир. Представлява комплекс от църква, жилищни сгради във възрожденски стил строени през 1954 и 1969 г., стопански сгради и два параклиса – „Св. Св. Петър и Павел“ и „Св. арахангел Михаил“. През Възраждането в манастира е имало библиотека и килийно училище.

Както е видно от историческата справка община Мъглиж притежава богато наследство, включващо материални свидетелства от различни исторически епохи. Със своето многообразие и с познавателните, възпитателните и естетическите си качества, недвижимите ценности представляват важен ресурс за туризма. Едновременно с това, те са ключов елемент на материалната жизнена среда, и в частност – на селищната среда, и в този смисъл са сред факторите, определящи качеството на живот на населението. Последното важи с особена сила за общинския център, където исторически формираните структури от различни епохи, в съчетание със специфичните природогеографски дадености, формират градската идентичност, наситена с особен емоционален заряд. Опазването на това качество следва да се възприема като необходимо условие за осигуряване устойчивостта на градската среда. То представлява една от основните цели на устройствената политика и първостепенна задача на планирането.

Основната част от недвижимите обекти на АКЦ със статут, определен по реда на Закона за паметници на културата и музеите, е концентрирана в района около общинския център.

- Площните археологически обекти са обявени като архитектурно-строителни паметници от Античността са:

- група могили западно от Мъглиж и
- единични могили и обекти с неопределени функции със статус на археологическа културни ценности с национално значение

Съсредоточия на подобни обекти има и около селата Дъбово, Тулово и Юлиево. Вида на обектите и тяхното местоположение са показани в прилижение към настоящото Задание.

НЕМАТЕРИАЛНО КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

Законът за културното наследство (ДВ., бр.19 от 13 март 2009 г.) поставя под юридическа защита и нематериалното наследство. Съдържанието на това понятие е описано в чл. 42 от закона. Освен научно-познавателната и възпитателната стойност, това наследство, представено в подходяща форма и среда, представлява важен елемент от туристическия ресурс на общината.

Практикуват се и фестивални и пленерни форми за представяне и популяризиране на културното наследство и съвременната култура.

ИЗВОДИ

Културното и историческо наследство представлява един от ценните ресурси на община Мъглиж, със значение както за социално-икономическото ѝ развитие, така и като елемент на физическата среда.

Исторически формираните структури в централната част на града, в съчетание със специфичните природогеографски дадености, определят особеното очарование на публичните градски пространства и идентичността на града като цяло. Част от архитектурно-строителните паметници на културата са в незадоволително или лошо физическо състояние. Липсват специфични устройствени режими, гарантиращи опазването на средата като цяло и превенцията срещу неадекватна съвременна строителна намеса.

Значителен, но нереализиран в пълна степен е потенциалът на археологическото наследство, като обект на познавателен туризъм, както и като елемент на атрактивна среда за отдих. Паметниците от Античността и не са проучени напълно. Структурите са разрушени в значителна степен, основно поради неизпълнение на необходимите защитни и консервационни мероприятия, както и във връзка с ново строителство.

Социализацията на това наследство е недостатъчна. Липсва необходимата инфраструктура за превръщането на паметниците в обекти на масово посещение - приемна и информационна инфраструктури, благоустрояване, условия за транспортен и пешеходен достъп и пр.

Обектите, в които се съхраняват и експонират движимите културни ценности, както и различните форми на представяне на местното нематериално наследство, от своя страна обогатяват потенциала на общинската територия за предоставяне на комплексен пакет туристически атракции.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОУПО

Общият устройствен план на общината следва да оцени обектите на културно-историческото наследство като елементи на цялостни териториални и функционални системи, поставящи изисквания и ограничители по отношение устройствената, строителна и друга човешка намеса в средата, към която принадлежат или която съставляват. Той следва да осигури условия за физическото опазване на паметниците и тяхната обстановка, за промотиране и социализация на познавателните, възпитателните, мемориалните, естетико-емоционалните им качества, както и за реализация на стопанския потенциал на онези от тях, като представляват обект на туристически интерес и посещения.

За целта плановите предвиждания следва да се съобразят със спецификата на обектите на наследството:

- според пространствената им структура и териториален обхват;

- според научната и културна област, към която се отнасят и принадлежността им към определен исторически период;
- според културно-историческата им стойност.

В плана следва да се отразят и съблюдават устройствените аспекти на режимите за опазване на паметниците и тяхната среда, вкл. изричните предписания по отношение опазването, издадени от компетентния държавен орган по законоустановения ред .

ОУПО може да предпише по-подробни изисквания към последващите нива на устройственото планиране, свързани с опазването и социализацията на паметниците на културата в населените места или в новопредвидени за урбанизация територии, и/или за създаване на други документи (програми, местни наредби и пр.), представляващи необходим инструментариум в комплексния процес на опазването на наследството.

Планът следва да третира устройствените проблеми на достъпа и изграждането на приемната инфраструктура при онези от обектите извън населените места, които представляват ресурс на туризма или имат значение за процесите в живота на местното население.

3.1. МЕТОДИКА ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ОУП

3.1.1.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ

Планът се изработва в две фази – предварителен и окончателен проект.

Проектът за ОУПО на община Балчик трябва да отговаря на действащата нормативна уредба и да съдържа следното:

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ

Обяснителна записка, изясняваща и обосноваваща проектите предложения. Същата включва и необходимите допълнителни проучвания и анализи, свързани с промените в актуалната обстановка, както и други специфични въпроси, произтичащи от проектното решение;

Проект за Общ устройствен план на община Мъглиж, оформен съгласно изискванията на Наредба № 8/2001 г. на МРРБ;

Схеми за:

- транспорт;
- канализация;
- водоснабдяване;
- електроснабдяване;
- газоснабдяване;

други схеми и илюстративни материали по преценка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

- баланс на територията;
- правила за прилагане на Общия устройствен план на община Мъглиж.

Сродните по характер и/или тематика графични материали могат да се обединяват в общи схеми или в сборна схема в подходящ мащаб, позволяващ ясен графичен израз.

ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

Документацията на окончателния проект е със съдържанието, описано по-горе. В него се включват допълнения и нанасят корекции по предписание на общинската администрация, съставено на база бележките и препоръките от разглеждането на предварителната фаза.

ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ

Графичните материали на ОУПО се изработват в цифров вид във формат за GIS върху цифрова картна основа, предоставена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

За обща информация се ползват сканирани и координирани топографски карти в М 1:25000.

Цифровият модел на плана да съдържа база данни „Правила за прилагане на ОУПО” за устройството и застрояването на различните

видове територии, устройствени зони и терени (вид, правила и нормативи за устройство и застрояване и др.п.) и да дава възможност за извличане на автоматизирани паспорти на видове територии, устройствени зони, терени и обекти, както и справки по зададени критерии.

Планът се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в цифров вид и разпечатка на хартия в подходящ мащаб.

3.1.2. ПРИЛАГАНЕ И ПОДДЪРЖАНЕ НА ПЛАНА

Правила и нормативи за прилагане на ОУПО

Съгласно нормативните разпоредби, неразделна част от ОУПО са Правилата и нормативите за неговото прилагане, които се одобряват заедно с него.

Правилата и нормативите за прилагане на Общия устройствен план на общината да имат следните принципна структура и съдържание:

- Видове устройствени зони, въведени с плана, и устройствените им режими - регламентация на устройствените зони (набор от дейности, граници, правила за устройство, нормативи за застрояване и т.н.).
- Видове самостоятелни терени с устройствен режим, въведени с плана, и устройствените им режими, ако въвеждането на такива се налага.
- Специални изисквания при устройството и застрояването на устройствените зони.
- Последващо устройствено планиране на територията на общината.
- Наблюдение, поддържане, отчитане на прилагането на плана.
- Създаване на критерии за необходимостта от изменение на ОУПО.

ПОСЛЕДВАЩО УСТРОЙСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ

Общият устройствен план на общината, съгласно разпоредбите на ЗУТ, има значението на основа на цялостното устройство на територията, като неговите предвиждания са задължителни за последващите подробни устройствени планове. В този смисъл в правилата за прилагането му следва да се включат конкретни изисквания към подробното устройствено планиране, съобразно спецификата и потребностите на отделните територии и / или планираните операции. С правилата за прилагане могат да се определят още допустимите отклонения от предвижданията на ОУПО и други налагащи се изисквания.

Планът следва да определи целесъобразна последователност на изработването на последващите подробни планове, като отчете приоритетите в обществения интерес, мащабите на инвестиционната активност по територии и потенциалните заплахи за компрометиране на ресурси или публични мероприятия при продължаване работата “на парче”. Изисквания, свързани с етапното реализиране на устройствените мероприятия.

ОУПО следва да съдържа раздел по въпросите на реализацията на основните устройствени мероприятия, свързани с публични инвестиции. Разделът трябва да отговори на следните изисквания:

- да посочи приоритетните задачи по системи и проблемни сфери:
- транспортна инфраструктура;
- системи на техническата инфраструктура;
- компенсационни мерки по отношение на околната среда;
- социални ангажименти на общинското ръководство;
- усвояване (урбанизиране) на нови територии.

Приоритетността следва да отчита приети общински, областни и национални стратегии, планове и програми. Възможно е, въз основа на

предвижданията на ОУПО, да се инициира промяна в цитираните документи. Планът трябва още:

- да определи взаимните връзки между приоритетите на отделните системи и проблемни сфери;
- да посочи най-общата последователност на реализиране на приоритетните задачи;
- да оцени пригодността на наличните подробни устройствени планове като основа за извършване на необходимото инвестиционно проектиране и да предложи програма за обновяване на плановата основа.

ИНФОРМАЦИОННО ОСИГУРЯВАНЕ

Информационната основа за изработването на проекта за ОУПО включва:

- опорен план в цифров вид;
- данните, проучванията и анализите, включени в настоящото Задание;
- актуализирана информация за междувременно настъпилите промени, която възложителят ще предостави в процеса на разработване на ОУПО по отношение на:
 - фактическото земеползване (по-крупни промени на предназначението на поземлени имоти и инвестиционни реализации);
 - екологическата и физикогеоложката обстановка и състоянието на природните ресурси, в т.ч. данни от специализирани проучвания/замервания от страна на компетентните органи; изпълнени мероприятия, свързани с опазването на околната среда;
 - промени в статута и/или режимите, отнасящи се за територии и обекти под особена териториалноустройствена защита;
 - планове, програми и др. документи, както и проекти за нови документи, имащи отношение към устройството на общинската територия;

- друга необходима информация, достъпна чрез общинската администрация.

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ

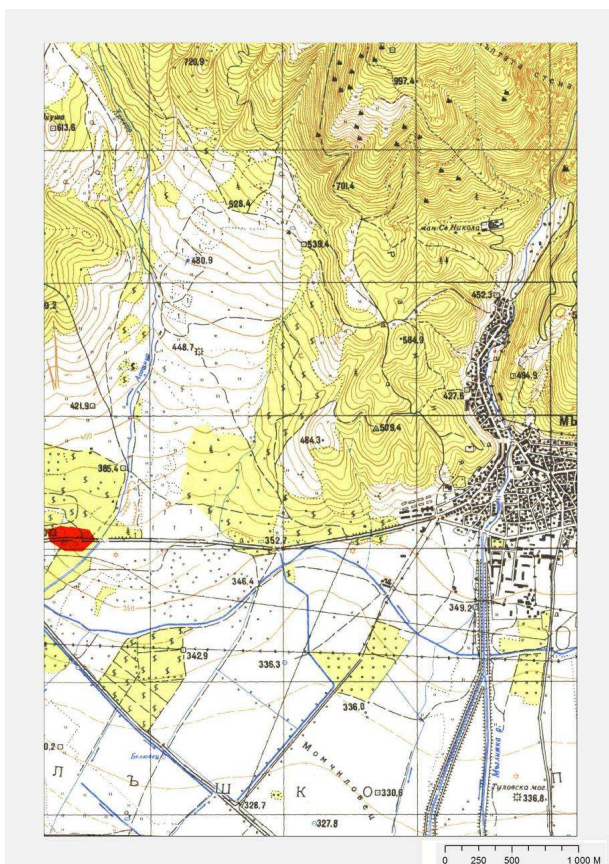
РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5500002

Местоположение

Обект : 002
Населено място : гр. МЪГЛИЖ
Община : МЪГЛИЖ
Местност, улица :
Област : СТАРА ЗАГОРА
Кадастърен номер : 24.22.49494

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 4.1 км ЮЗ; Азимут 83



Особености

Площ : ок. 1 дка

Съоръжения и находки:

Землени Керамични

Равномерно разпръснати находки

Вид и хронология

Група могили ЮЗ от гр.Мъглиж; Античност

Опазване

Статус : Обявен е за Паметник на културата – ПМС 1711/ 21.10.1962г.

Изготвил

Б. Лилова

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5500003

Местоположение

Обект : 003

Населено място : гр. МЪГЛИЖ

Община : МЪГЛИЖ

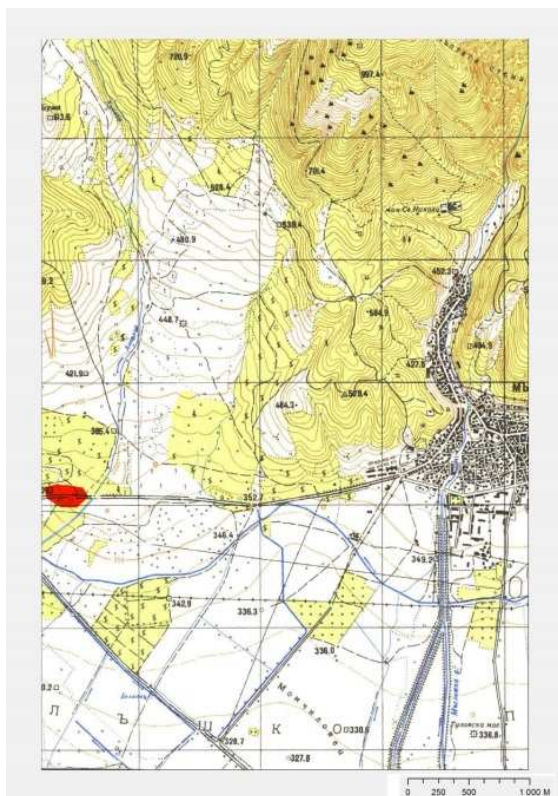
Местност, улица :

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.49494

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 4.1 км ЮЗ; Азимут 75



Особености

Площ : ок. 1 дка.

Съоръжения и находки:

Землени Керамични

Равномерно разпръснати находки

Вид и хронология

Могилен некропол ЮЗ от гр.Мъглиж; Античност

Опазване

Статус : Обявен е за Паметник на културата – ПМС 1711/ 21.10.1962г.

Изготвил

Б. Лилова

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5500004

Местоположение

Обект : 004

Населено място : гр. МЪГЛИЖ

Община : МЪГЛИЖ

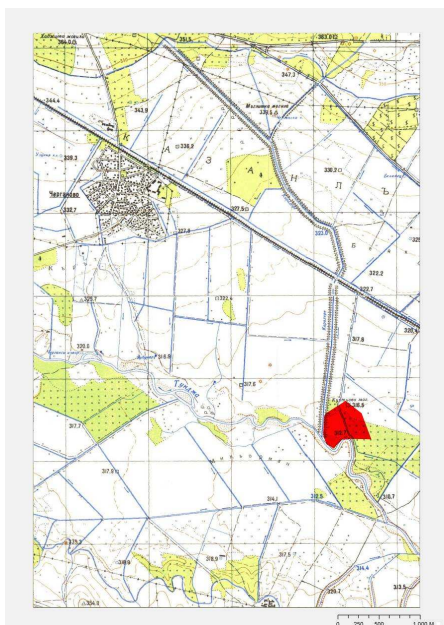
Местност, улица :

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.49494

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 6.12 км; Азимут 218 °
от центъра на Мъглиж.



Особености

Площ : ок. 120 дка.

Съоръжения и находки:

Архитектурни детайли; стени; други

Едноцентрична концентрация на находките

Вид и хронология

Обект с неопределена функция Желязна епоха

С площ над 5 дка /коме,пагус и др./ Късноримска епоха

Част от обекта попада в землището на с. Черганово, но по-голямата част е в землището на Мъглиж. Концентрацията на строителна керамика е по-висока в северната част на обекта

Опазване

Статус : Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН

Изготвил

Доц. д-р Г. Нехризов

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5510005

Местоположение

Обект : 015

Населено място : гр. МЪГЛИЖ

Община : МЪГЛИЖ

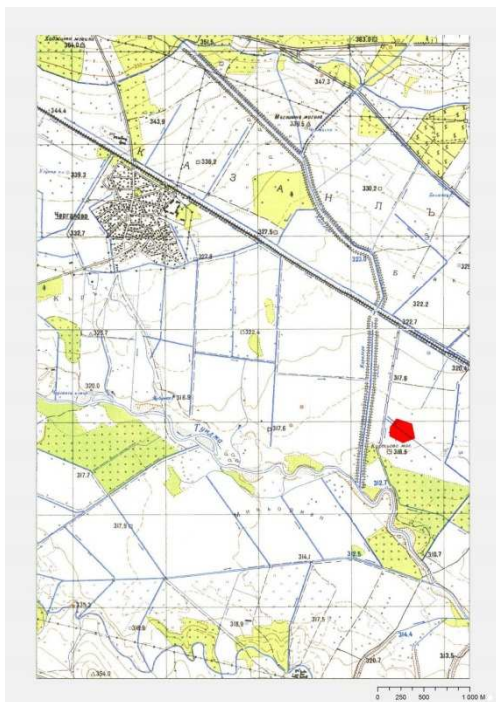
Местност, улица : АЛЧАГА

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.49494

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 5.87 км; Азимут 216 ° от центъра на Мъглиж.



Особености

Площ : 2 дка

Съоръжения и находки:

Керамични съдове; тухли

Равномерно разпръснати находки

Вид и хронология

Обект с неопределена функция Античност

Петно от тъмна пръст, в която се откриват ломени камъни, строителна и битова керамика с размери И-З 50 м, С-Ю 36м.

Опазване

Статус : Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН

Изготвил

Доц. д-р Г. Нехризов

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5510006

Местоположение

Обект : 001

Населено място : с. ДЪБОВО

Община : МЪГЛИЖ

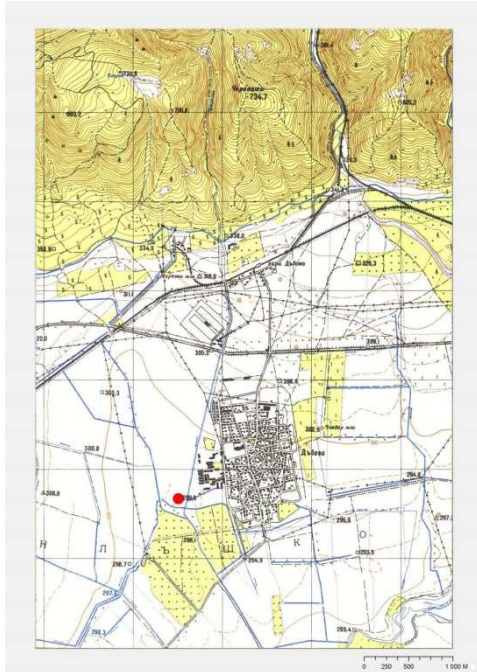
Местност, улица : М. КОРИЯТА

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.24342

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 1100 м; Азимут 250 °
от центъра на с. Дъбово.



Особености

Площ : 9 дка.

Съоръжения и находки:

Керамични съдове; прешлени; тухли.

Равномерно разпръснати находки

Вид и хронология

Обект с неопределена функция Античност

Селищна могила Праистория

Могилата е подложена на ежегодна обработка – житни култури. Вис 2,30 м.
диам. С-Ю-100м. И-З-90. По билото на могилата се открива и римска керамика.

Опазване

Статус : Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл.
146, ал. 3 от ЗКН

Изготвил

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5500007

Местоположение

Обект : 007

Населено място : гр. МЪГЛИЖ

Община : МЪГЛИЖ

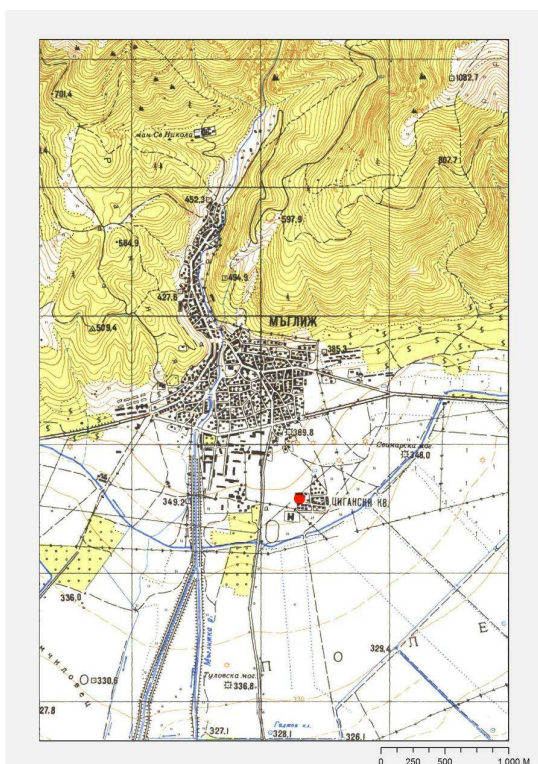
Местност, улица :

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.49494

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 1.5 км ЮИ; Азимут 340 °.



Особености

Площ : 1 дка.

Съоръжения и находки:

Землени Керамични

Равномерно разпръснати находки

Вид и хронология

Единична могила; Античност

Опазване

Статус : Обявен е за Паметник на културата – ПМС 1711/ 21.10.1962г.

Изготвил

Б. Лилова

Доц. д-р Г. Нехризов

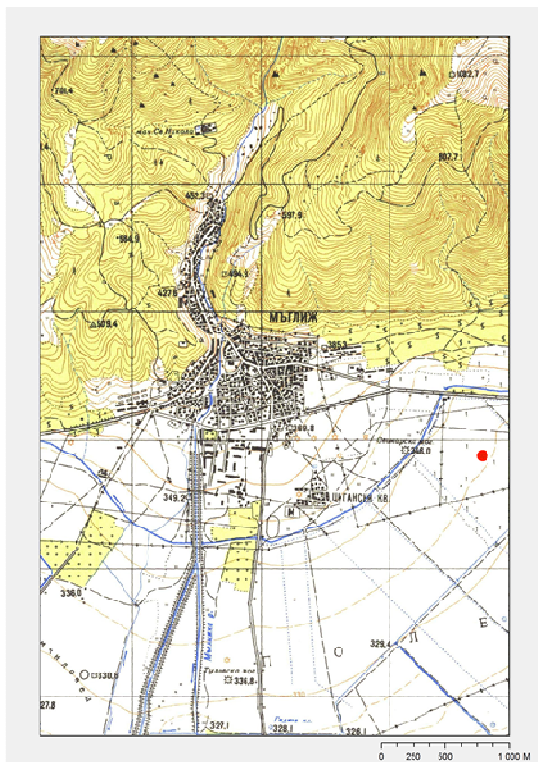
РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5500008

Местоположение

Обект : 008
Населено място : гр. МЪГЛИЖ
Община : МЪГЛИЖ
Местност, улица :
Област : СТАРА ЗАГОРА
Кадастърен номер : 24.22.49494

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 1.65 км ЮИ; Азимут
290 °.



Особености

Площ : 2 дка.

Съоръжения и находки:

Землени Керамични

Равномерно разпръснати находки

Вид и хронология

Единична могила; Античност

Опазване

Статус : Обявен е за Паметник на културата – ПМС 1711/ 21.10.1962г.

Изготвил

Б. Лилова

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5500009

Местоположение

Обект : 009

Населено място : гр. МЪГЛИЖ

Община : МЪГЛИЖ

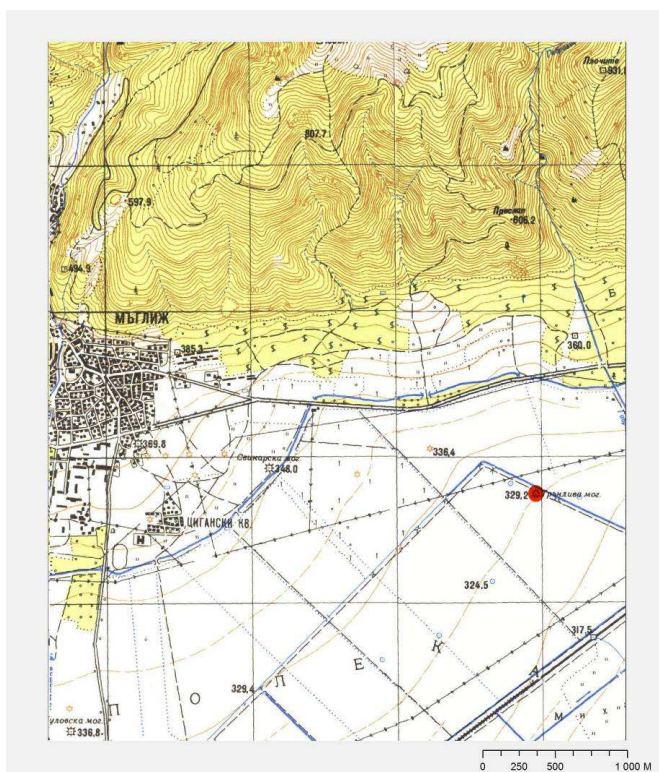
Местност, улица : ТРЪНЛИВАТА МОГИЛА

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.49494

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 3.4 км ЮИ; Азимут 290



Особености

Площ : 2 дка.

Съоръжения и находки:

Землени Керамични

Равномерно разпръснати находки

Вид и хронология

Единична могила; Античност

Публикации:

Г. Табакова-Цанова. Тракийската култура през елинистическата епоха в Казанлъшкия край, К., 1991г., с.114.

Опазване

Статус : Обявен е за Паметник на културата – ПМС 1711/ 21.10.1962г.

Изготвил

Б. Лилова

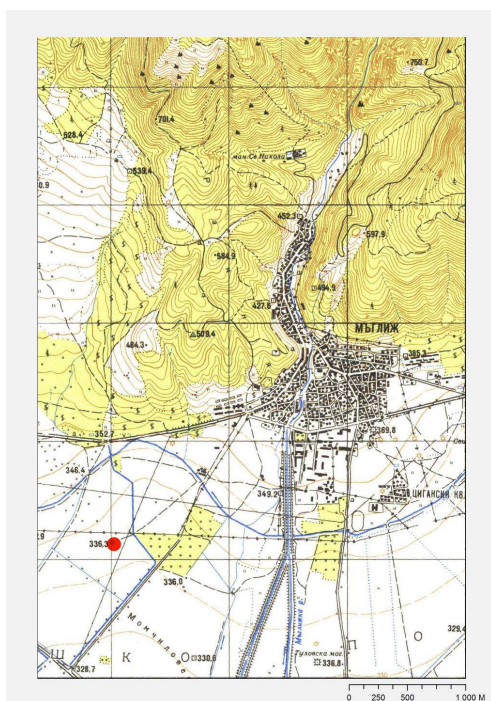
РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5500010

Местоположение

Обект : 010
Населено място : гр. МЪГЛИЖ
Община : МЪГЛИЖ
Местност, улица :
Област : СТАРА ЗАГОРА
Кадастърен номер : 24.22.49494

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 1.6 км ЮЗ; Азимут 54 °.



Особености

Площ : 2 дка.

Съоръжения и находки:

Землени Керамични

Равномерно разпръснати находки

Вид и хронология

Единична могила; Античност

Опазване

Статус : Обявен е за Паметник на културата – ПМС 1711/ 21.10.1962г.

Изготвил

Б. Лилова

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5500011

Местоположение

Обект : 011

Населено място : гр. МЪГЛИЖ

Община : МЪГЛИЖ

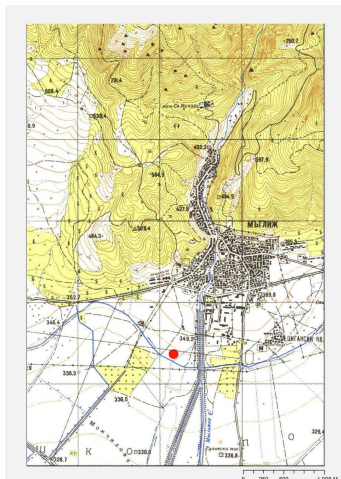
Местност, улица :

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.49494

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 1.35 км ЮЗ; Азимут 36



Особености

Площ : 1 дка.

Съоръжения и находки:

Землени Керамични

Равномерно разпръснати находки

Вид и хронология

Единична могила; Античност

Опазване

Статус : Обявен е за Паметник на културата – ПМС 1711/ 21.10.1962г.

Изготвил

Б. Лилова

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5510012

Местоположение

Обект : 014

Населено място : гр. МЪГЛИЖ

Община : МЪГЛИЖ

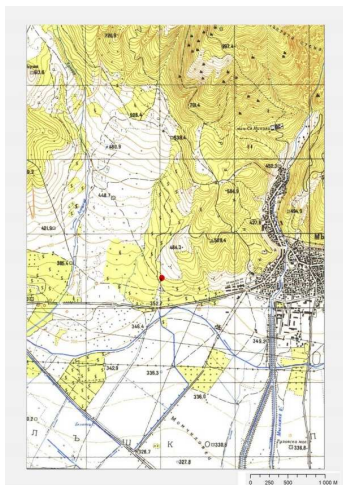
Местност, улица :

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.49494

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 2 км; Азимут 297 ° от черквата в Мъглиж.



Особености

Площ : 9 дка.

Съоръжения и находки:

Вид и хронология

Единична могила Неопределима

Височина 4м, диаметър 20м, форма на пресечен конус.

Опазване

Статус : Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл.

146, ал. 3 от ЗКН

Изготвил

Доц. д-р Г. Нехризов

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5510001

Местоположение

Обект : 001

Населено място : с.ЮЛИЕВО

Община : МЪГЛИЖ

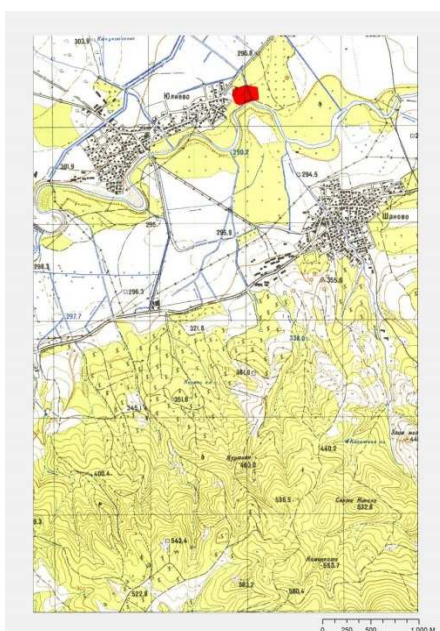
Местност, улица :

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.86043

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 1км; Азимут 71°. от черквата на селото.



Особености

Площ :

Съоръжения и находки:

Керамични съдове, тухли

Многоцентрична концентрация на находките

Вид и хронология

Селище Късноримска епоха

Част от обекта опира в речния бряг, в чийто профил се забелязва културен пласт с дължина 8 м. Границите не са точно установени. По пътеката, успоредно на брега, се открива керамика на разстояние от 75 м.

Опазване

Статус : Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН

Изготвил

Доц. д-р Г. Нехризов

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5510002

Местоположение

Обект : 004

Населено място : с.ТУЛОВО

Община : МЪГЛИЖ

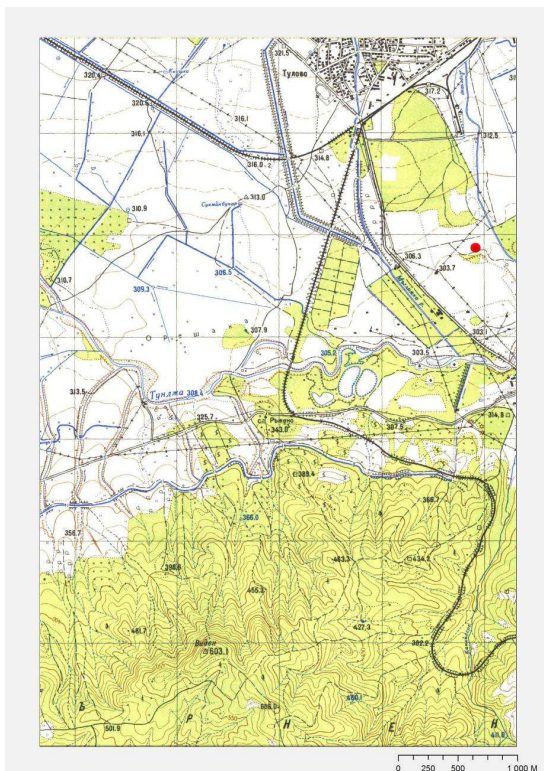
Местност, улица : ОРМАН БУНАР

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.73420

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 2.34 км; Азимут 153 °.



Особености

Площ : 1 дка.

Съоръжения и находки:

Керамични съдове, тухли

Многоцентрична концентрация на находките

Вид и хронология

Единична могила Неопределима

Могилата е висока 1,5 м има разлата форма и диаметри-С-Ю 30 м, И-З-25 м.

Повърхността и се подлага на машинна обработка. В ЮЗ-периферия 3-4 големи камъка.

Опазване

Статус : Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН

Изготвил

Доц. д-р Г. Нехризов

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5510003

Местоположение

Обект : 003

Населено място : с.ТУЛОВО

Община : МЪГЛИЖ

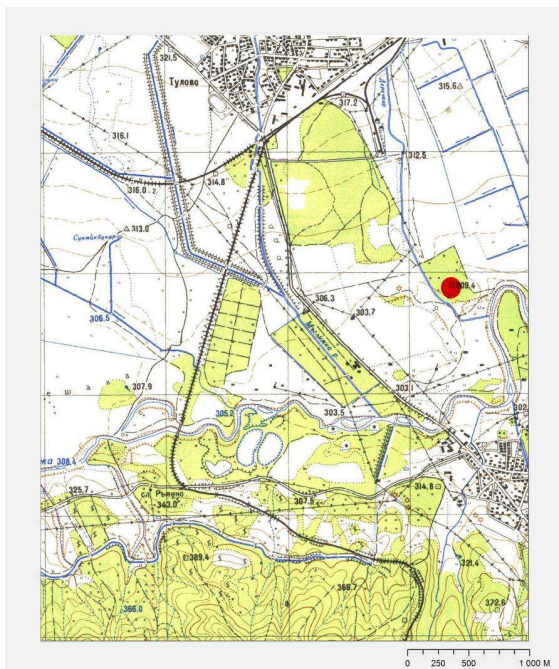
Местност, улица : МЕСТНОСТТА МАНДАЙ

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.73420

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 2.6 км; Азимут 143 ° от центъра на Тулово.



Особености

Площ : 9 дка.

Съоръжения и находки:

Керамични съдове, теракоти

Едноцентрична концентрация на находките

Вид и хронология

Селищна могила Енеолит

Публикации:

Г. Табакова-Цанова. Тракийската култура през елинистическата епоха в Казанлъшкия край, К., 1991г., с.120.

Опазване

Статус : Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН

Изготвил

Доц. д-р Г. Нехризов

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5510005

Местоположение

Обект : 015

Населено място : гр. МЪГЛИЖ

Община : МЪГЛИЖ

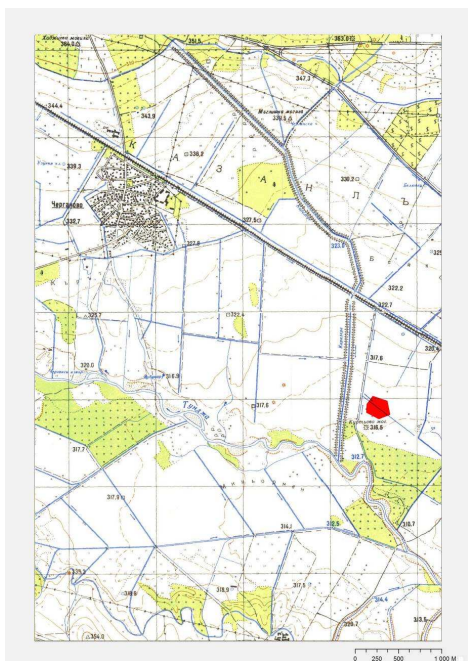
Местност, улица : АЛЧАГА

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.49494

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 5.87 км; Азимут 216 ° от центъра на Мъглиж.



Особености

Площ : 2 дка.

Съоръжения и находки:

Керамични съдове; тухли

Равномерно разпръснати находки

Вид и хронология

Обект с неопределена функция Античност

Петно от тъмна пръст, в която се откриват ломени камъни, строителна и битова керамика с размери И-З 50 м, С-Ю 36м.

Опазване

Статус : Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН

Изготвил

Доц. д-р Г. Нехризов

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5510006

Местоположение

Обект : 001

Населено място : с. ДЪБОВО

Община : МЪГЛИЖ

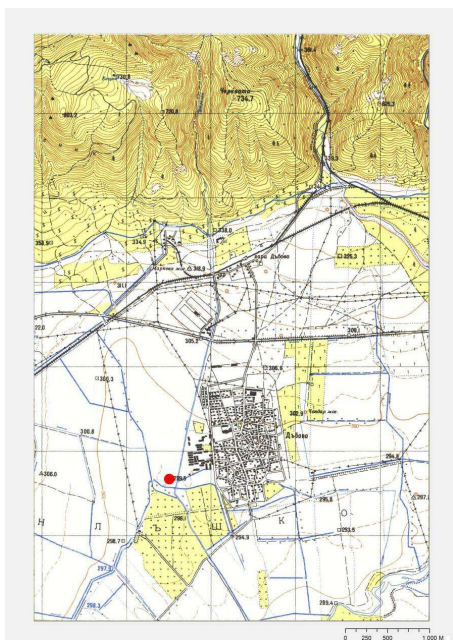
Местност, улица : М. КОРИЯТА

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.24342

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 1100 м; Азимут 250 ° от центъра на с. Дъбово.



Особености

Площ : 9 дка.

Съоръжения и находки:

Керамични съдове; прешлени; тухли

Равномерно разпръснати находки

Вид и хронология

Обект с неопределена функция Античност

Селищна могила Праистория

Могилата е подложена на ежегодна обработка – житни култури. Вис 2,30 м.
диам. С-Ю-100м. И-З-90. По билото на могилата се открива и римска керамика.

Опазване

Статус : Археологическа културна ценност с национално
значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН

Изготвил

Доц. д-р Г. Нехризов

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5510011

Местоположение

Обект : 013

Населено място : гр. МЪГЛИЖ

Община : МЪГЛИЖ

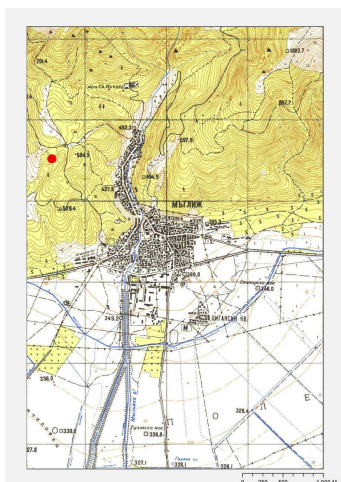
Местност, улица : М. ПИШМАНА

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.49494

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 2.77
км; Азимут 264 ° от черквата.



Особености

Площ : 3 дка.

Съоръжения и находки:

Вид и хронология

Единична могила Неопределима

Могила с височина 4,1 и диаметър 23 м от жълта песъкливо-чакълеста пръст. На билото има военнен изкоп. иманярски изкопи.

Опазване

Статус : Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН

Изготвил

Доц. д-р Г. Нехризов

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5510012

Местоположение

Обект : 014

Населено място : гр. МЪГЛИЖ

Община : МЪГЛИЖ

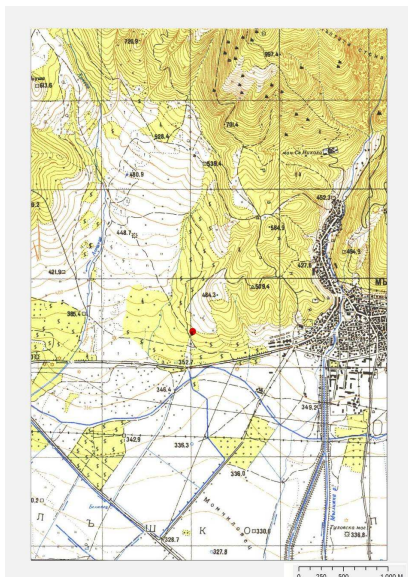
Местност, улица :

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.49494

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 2 км; Азимут 297 ° от черквата в Мъглиж.



Особености

Площ : 9 дка.

Съоръжения и находки:

Вид и хронология

Единична могила Неопределима

Височина 4м, диаметър 20м, форма на пресечен конус.

Опазване

Статус : Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН

Изготвил

Доц. д-р Г. Нехризов

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5510035

Местоположение

Обект : 001

Населено място : с.ТУЛОВО

Община : МЪГЛИЖ

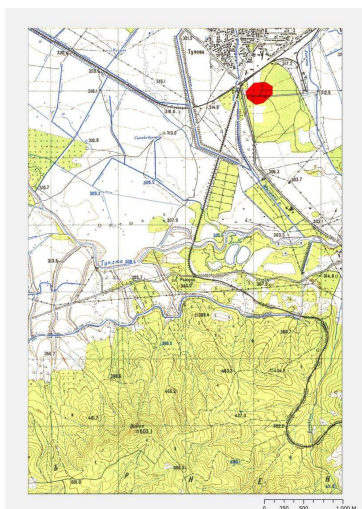
Местност, улица : ТАВЛАКА

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.73420

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 1,65 км; Азимут 182 ° от центъра на селото.



Особености

Площ : 10 дка.

Съоръжения и находки:

Керамични съдове

Равномерно разпръснати находки

Вид и хронология

Обект с неопределена функция Късноримска епоха

Опазване

Статус : Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН

Изготвил

Доц. д-р Г. Нехризов

РЕГИСТРАЦИОННА КАРТА 5510036

Местоположение

Обект : 002

Населено място : с.ТУЛОВО

Община : МЪГЛИЖ

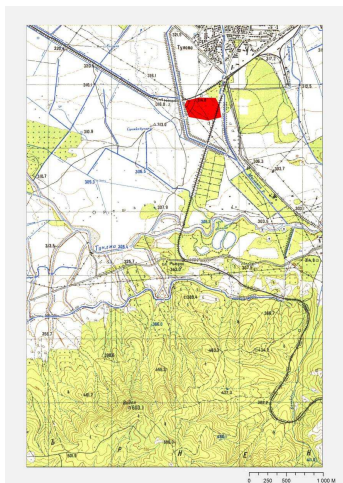
Местност, улица : ТАВЛАКА

Област : СТАРА ЗАГОРА

Кадастърен номер : 24.22.73420

Локализация

Локализация спрямо населено място : Разстояние 1,8 км; Азимут 190 ° от центъра на селото.



Особености

Площ : 15 дка.

Съоръжения и находки:

Керамични съдове

Равномерно разпръснати находки

Вид и хронология

Обект с неопределена функция Римска епоха

Опазване

Статус : Археологическа културна ценност с национално значение съгл. чл.
146, ал. 3 от ЗКН

Изготвил

Доц. д-р Г. Нехризов